

Uzasadnienie do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gminnej w drodze przetargu.

Miasto Ustroń jest właścicielem nieruchomości ozn. nr **2043/68** o powierzchni **0,4307 ha** położonej w Ustroniu przy ul. Akacjowej zapisanej w księdze wieczystej numer BB1C/00047925/9 Sądu Rejonowego w Cieszynie.

Aktem Notarialnym Rep. A nr 1230/2012 z dnia 29 marca 2012r. – *umową sprzedaży*, działka przeszła na własność Miasta Ustroń.

W ewidencji gruntów działka oznaczona jest symbolem **Bi** – inne tereny zabudowane. W obszarze przedmiotowej nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Obecnie nieruchomość jest częściowo zabudowana, a pomieszczenia użytkowe wynajmowane są na rzecz dwóch najemców.

Nieruchomość została przeznaczona w Wieloletnim Planie Finansowym do sprzedaży. Część działki o pow. 0,2200 ha w roku 2021r., a druga część działki o pow. 0,2107 ha w 2022r. Ze względu jednak na konieczność poniesienia kosztów związanych z wystąpieniem o warunki zabudowy, przeprowadzeniem czynności geodezyjnych podziałowych oraz z uporządkowaniem terenu przedstawienie projektu uchwały przed przystąpieniem do ponoszenia jakichkolwiek kosztów jest uzasadnione.

Sporządziła:  
Ewa Drukała

Z-ca Naczelnika Wydziału  
Architektury i Gospodarki Gruntami

*Andrzej Gala*  
Andrzej Gala



13.11.2020

Wydruk mapy

2043/68

Wydruk mapy



Sporządzono dnia: 13.11.2020 r.  
Wydruk ma charakter poglądowy i nie jest dokumentem