

## **Uzasadnienie do uchwały w sprawie ustanowienia służebności na gruncie gminnym przy ul. Sanatoryjnej**

Pani Halina Kocoń złożyła wniosek w dniu 07.04.2020r. o ustanowienie służebności przechodu i przejazdu szlakiem służebnym obciążającym działkę, nr 4905/2, nr 2983/3, nr 4905/3 oraz działkę nr 4906/1, położonych w Ustroniu, obręb Ustroń, będących własnością Gminy na rzecz każdego z właścicieli działki nr 3051/6, położonej w Ustroniu, obręb Ustroń. Działka nr 3051/6 o pow. 0.6675 ha jest własnością Pani Haliny Kocoń, która objęta jest księgą wieczystą nr BB1C/00039269/3. Przedmiotowa służebność będzie przebiegać po działce nr 4905/2 o pow. 0,0036 ha, objętej księgą wieczystą nr BB1C/00056689/8, dalej po działce nr 2983/3 o pow. 0,0352 ha, objętej księgą wieczystą nr BB1C/00047804/5, jak również po działkach nr 4905/3 o pow. 0,0871 ha ( działka nr 4905/2 i działka nr 4905/3 powstała z podziału nieruchomości nr 4905 zgodnie z operatem nr P.2403.1989.770), nr 4906/1 o pow. 0,2282 ha ( działka 4906/1 powstała z podziału nieruchomości nr 4906 zgodnie z operatem nr P.2403.1989.770), objętych księgą wieczystą nr BB1C/00056689/8, pasem o szerokości ok 3,5 m od strony drogi publicznej ul. Sanatoryjnej. Przedmiotowa służebność będzie przebiegać także po działkach Skarbu Państwa nr 2974/11 o pow. 0,0326 ha, nr 2974/7 o pow. 0,0028 ha, nr 2980/8 o pow. 0,0585 ha oraz po działkach osób prywatnych. Mając na uwadze powyższe, podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności na gruncie gminnym jest zasadne. W załączeniu dołączono mapkę obrazującą przebieg drogi oraz proponowanej służebności.

**Przygotowała:**



**Magdalena Cichy, pokój 31, tel. 323**