

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA USTROŃ

z dnia 2021 r.

w sprawie ustanowienia służebności przechodu i przejazdu na gruncie gminnym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2020r. poz. 713 ze zm.) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1990 ze zm.)

Rada Miasta Ustroń uchwała:

§ 1.

Wyraża zgodę na ustanowienie za jednorazowym wynagrodzeniem ograniczonego prawa rzeczowego- służebności przechodu i przejazdu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Ustroń, położonych w Ustroniu, obrębie ewidencyjnym Ustroń, oznaczonych jako działka nr 2052/65 o pow. 0,0626 ha objęta księgą wieczystą nr BB1C/00047861/2 Sądu Rejonowego w Cieszynie oraz działka nr 4857/4 o pow. 0,0648 ha objęta księgą wieczystą nr BB1C/00100773/8 Sądu Rejonowego w Cieszynie, na rzecz każdego z właścicieli nieruchomości oznaczonej jako działka nr 2743 o powierzchni 0,2751 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr BB1C/00008970/4 Sądu Rejonowego w Cieszynie.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Miasta.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ADWOKAT
Anna Sikora
Anna Sikora

Uzasadnienie do uchwały w sprawie ustanowienia służebności na gruncie gminnym przy ul. Brzozowej

Pani Iwona Niemczyk posiadająca pełnomocnictwo w formie aktu notarialnego, złożyła wniosek o ustanowienie służebności przechodu i przejazdu szlakiem służebnym obciążającym działkę nr 2052/65 oraz działkę nr 4857/4 położonych w Ustroniu obręb Ustroń, będących własnością Gminy na rzecz każdego z właścicieli działki nr 2743 położonej w Ustroniu obręb Ustroń. Działka nr 2743 jest własnością Pana Pawła Niemczyka. Działka nr 2743 o pow. 0,2751 ha objęta jest księgą wieczystą nr BB1C/00008970/4. Przedmiotowa służebność będzie przebiegać po działce 2052/65 o pow. 0,0626 ha, objętej księgą wieczystą nr BB1C/00047861/2 oraz po działce 4857/4 o pow. 0,0648 ha, objętej księgą wieczystą nr BB1C/00100773/8 pasem o szerokości ok 3 m aż do wjazdu na posesję Pana Pawła Niemczyka od strony drogi publicznej ul. Brzozowej. Przedmiotowa służebność będzie przebiegać także po działkach Skarbu Państwa (dz. nr 4857/3, dz. nr 2138/35), osób fizycznych (dz. nr 2052/21, 2052/63, nr 2745, nr 2137/40) oraz po działce nr 5044/6 przez którą przebiega mostek. Mając na uwadze powyższe, podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności na gruncie gminnym jest zasadne. W załączeniu dołączono mapkę obrazującą przebieg drogi oraz proponowanej służebności.

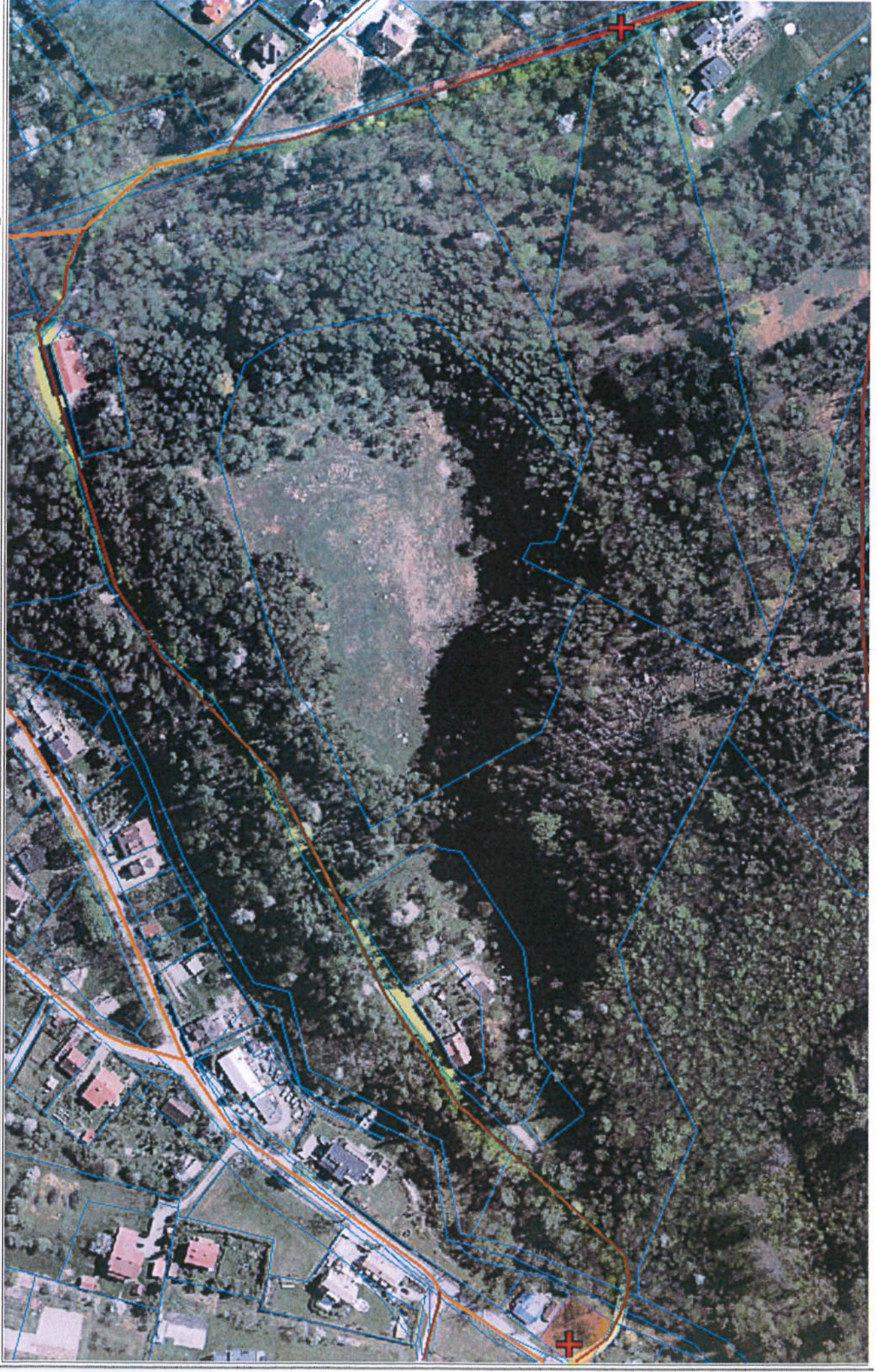
Przygotowała:

Magdalena Cichy, pokój 31, tel. 323

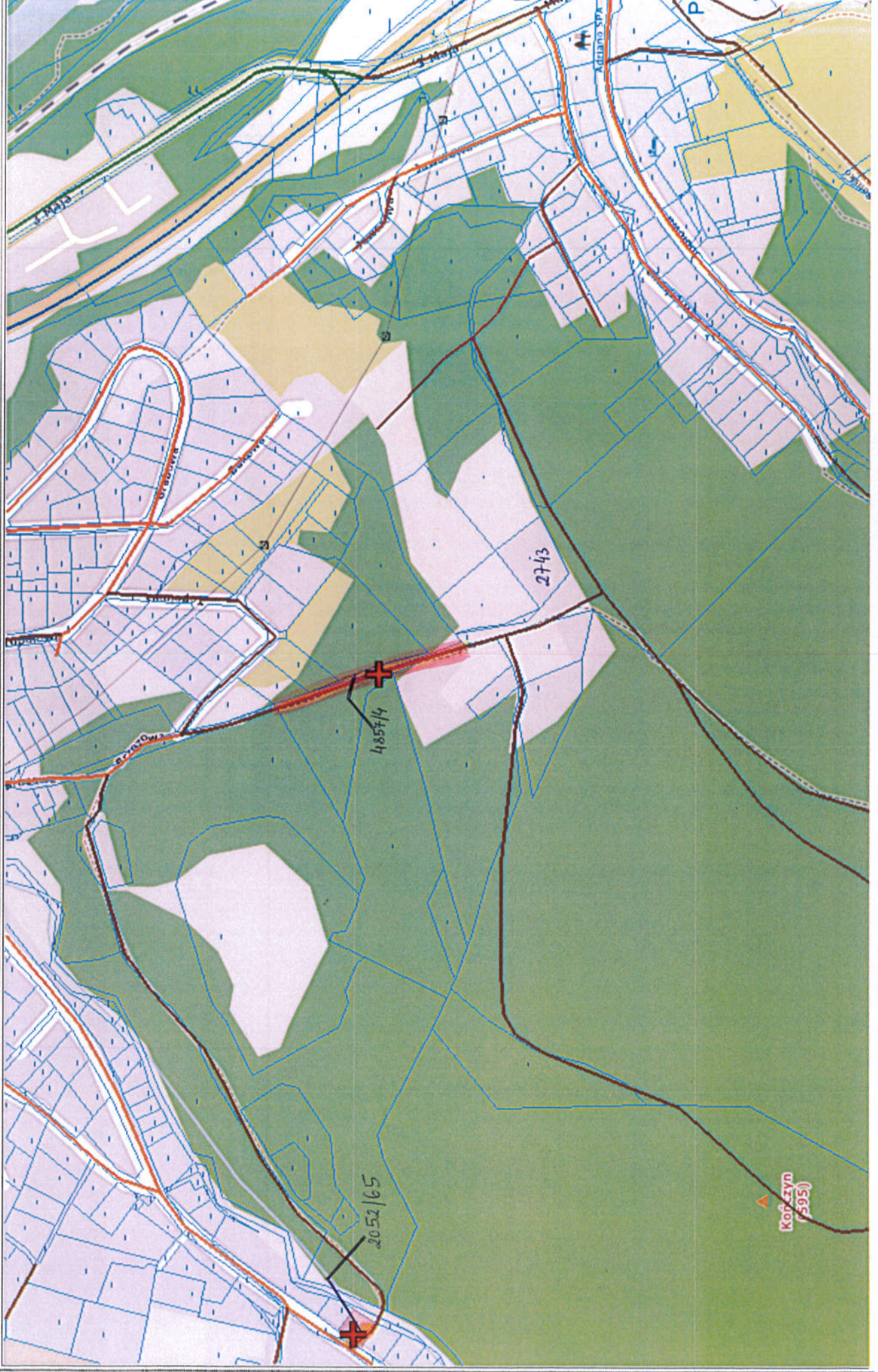
Kartę informacyjną, kopie referatów
NACZELNIK AGG

Województwo Śląskie
Urząd Marszałkowski
Aleksandra Kwiecień-Zawada

Mapa



Mapa





Województwo: śląskie
Powiat: cieszyński
Jednostka ewidencyjna: 240302_1 Ustroń
Obręb ewidencyjny: 0004 Ustroń
Działka: 2052/65
Identyfikator zgłoszenia: 66-40.1198.2020
Data sporządzenia: 29.04.2021
Sporządził: inż. Marta Nowakowska
Sprawdził: mgr inż. Edyta Farana
geodeta uprawniony świadectwo GOK nr 22185

Wyrys z mapy zasadniczej
MAPA DO CELÓW PRAWNYCH – DO USTALENIA SŁUŻEBNOŚCI GRUNTOWYCH PO POMIARZE
PRZEBIEGU DROGI PRZEZ DZIAŁKI 2052/65

Ustroń dz. 2052/65 objętej KW BB1C/00047861/2
Powierzchnia zajęta pod szlak drogowy 0,0

Skala 1:500

Kiczycze 29.04.2021r.
Wykonał:

Granice działek pochodzą z mapy ewidencyjnej pobranej z PODGiK w Cieszynie.
Kolorem czerwonym zaznaczono pas zajęty pod istniejący szlak drogowy.
Czarną linią przerywaną zaznaczono istniejący szlak drogowy.

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Edyta Farana
świadectwo GOK nr 22185

Granice działek pochodzą z mapy ewidencyjnej pobranej z PODGiK w Cieszynie.
Kolorem czerwonym zaznaczono pas zajęty pod istniejący szlak drogowy.
Czarną linią przerywaną zaznaczono istniejący szlak drogowy.

Powierzchnia zajęta pod istniejący szlak drogowy na dz. 2052/65 wynosi: 107 m²

