

Uzasadnienie do uchwały uchylającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gminnej.

Miasto Ustroń jest właścicielem nieruchomości oznaczonej nr **4086/99** o powierzchni 0,0100ha położonej w Ustroniu przy ul. Turystycznej objętej księgą wieczystą numer BB1C/00053983/8 Sądu Rejonowego w Cieszynie. Działka została przeznaczona do sprzedaży Uchwałą Rady Miasta Ustroń nr XXV/365/2021r. z dnia 25 marca 2021r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gminnej, w związku ze złożonym wnioskiem Pana Stanisława Balcarka zam. w Ustroniu, o sprzedaż przedmiotowej działki na polepszenie zagospodarowania nieruchomości stanowiącej jego własność.

Następnie do Burmistrza Miasta Ustroń wpłynął wniosek Pana Stanisława Balcarka o wycofanie wniosku o sprzedaży działki gminnej oznaczonej nr **4086/99** o powierzchni 0,0100 ha położonej w Ustroniu przy ul. Turystycznej objętej księgą wieczystą numer BB1C/00053983/8 Sądu Rejonowego w Cieszynie.

W uzupełnienie swojego wniosku Pan Balcarek wyjaśnił, że plany inwestycyjne związane z rozbudową istniejącego budynku usługowego położonego w Ustroniu przy ul. Wczasowej 5a będzie realizował na terenie swoich działek tj.: na dz. nr 4086/83 i nr 4086/55, w oparciu o ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Rady Miasta Ustroń nr V/74/2019 z dnia 28.03.2019r. Ustroń.

Mając na uwadze powyższe wyjaśnienia przygotowanie uchwały stało się zasadne.

Sporządziła: Ewa Drukała

Z-ca Naczelnika Wydziału
Architektury i Gospodarki Gruntami

Andrzej Gala

**UCHWAŁA NR XXV/365/2021
RADY MIASTA USTRONŃ**

z dnia 25 marca 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gminnej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020r. poz. 713 ze zm.), art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020r. poz. 1990 ze zm.)

**Rada Miasta Ustroń
uchwała:**

§ 1.

Wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości gminnej niezabudowanej, oznaczonej nr 4086/99 o powierzchni 0,0100 ha położonej w Ustroniu przy ulicy Turystycznej, dla której Sąd Rejonowy w Cieszynie prowadzi księgę wieczystą nr BB1C/00053983/8.

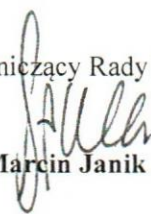
§ 2.

Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Miasta.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta


Marcin Janik


RADCA PRAWNY
Maria Sikora
Kt - B -