

**UCHWAŁA NR XXXIV/501/2021
RADY MIASTA USTRONŃ**

z dnia 23 grudnia 2021 r.

w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącym Towarzystwie Budownictwa Społecznego w Ustroniu Sp. z o.o. z siedzibą w Ustroniu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.) oraz art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2021r. poz. 2224)

Rada Miasta Ustronń

uchwała:

§ 1.

1. Zatwierdza wniosek Burmistrza Miasta Ustronń do ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Ustronń udziałów w istniejącym Towarzystwie Budownictwa Społecznego w Ustroniu Sp. z o.o. z siedzibą w Ustroniu zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego.

2. Wsparcie, o którym mowa w ust. 1, pozwoli zrealizować inwestycję mieszkaniową pod nazwą **„Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz ze zjazdem z drogi publicznej, parkingami i infrastrukturą techniczną na działce nr 490/12 i części działki nr 485/9 w Ustroniu przy ul. Kościelnej”**.

3. Wniosek, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Miasta Ustronń.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Marcin Janik

Burmistrz Miasta Ustroń

Ustroń, dnia 23.12.2021 r.

Przemysław Korcz

NIP Gminy: 5482407434

REGON Gminy: 072182344

Pan Piotr Nowak

Minister rozwoju i technologii

za pośrednictwem

Pana Arkadiusza Urbana

Prezesa KZN

na adres: Krajowy Zasób Nieruchomości

ul. Nowy Świat 19 00-029 Warszawa

W N I O S E K

Działając na podstawie art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2019 r. poz. 2195 z późn. zm.; zwaną dalej „ustawą”) wnoszę o:

udzielnie na podstawie art. 331 pkt. 2 ustawy wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez **Miasto Ustroń** udziałów w istniejącym **Towarzystwie Budownictwa Społecznego z siedzibą w Ustroniu** (zwaną dalej „Spółką”). Stosownie do dyspozycji art. 33m ust. 2 ustawy wskazuję, co następuje:

1. wysokość planowanego wkładu pieniężnego **Miasta Ustroń** związanego z realizacją opisanego wyżej działania wynosi **2.993.600 zł** (słownie: *dwa miliony dziewięćset dziewięćdziesiąt trzy tysiące sześćset złotych*);

2. wysokość wnioskowanego wsparcia na realizację opisanego wyżej działania wynosi **993.600 zł** (słownie: *dziewięćset dziewięćdziesiąt trzy tysiące sześćset złotych*);

3. objęcie udziałów nastąpi w terminie do sześciu miesięcy od otrzymania wnioskowanego wsparcia;

4. numer rachunku bankowego, na który ma być wypłacone wsparcie: 71 1050 1070 1000 0024 2580 5971.

Ponadto informuję, że wnioskowane wsparcie pozwoli zrealizować inwestycję mieszkaniową pod nazwą **„Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz ze zjazdem z drogi publicznej, parkingami i infrastrukturą techniczną na działce nr 490/12 i części działki nr 485/9 w Ustroniu przy ul. Kościelnej”**. Inwestycja mieszkaniowa po jej zrealizowaniu będzie eksploatowana na zasadach najmu, zgodnie z przepisami ustawy.

Łączny szacunkowy koszt przedsięwzięcia inwestycyjno-budowlanego, w celu realizacji którego obejmowane są udziały w Spółce wynosi **9.936.000 zł**.

Szacunkowy koszt, o którym mowa wyżej, stosownie do art. 33m ust. 3 ustawy, stanowi załącznik do niniejszego wniosku. Stąd wnioskowane wsparcie wynosi **993.600 zł** co stanowi 10% wartości kosztów przedsięwzięcia.

Szacunkowa liczba mieszkań planowana do utworzenia w ramach tego przedsięwzięcia wynosi **36** mieszkań. (*ewentualne dalsze informacje na temat planowanej inwestycji uzasadniające uzyskanie wsparcia*).

Do niniejszego wniosku, zgodnie z wymogiem art. 33m ust. 4 ustawy, dołączam Uchwałę Rady Miasta **Ustroń** nr/2021, z dnia 23.12.2021 r., w sprawie **zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącym Towarzystwie Budownictwa Społecznego w Ustroniu Sp. z o.o. z siedzibą w Ustroniu**.