

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gminnej

Miasto Ustroń jest właścicielem nieruchomości położonej w Ustroniu przy ulicy Strażackiej, objętej księgą wieczystą numer BB1C/00047861/2 Sądu Rejonowego w Cieszynie oznaczonej numerem **148/1** o powierzchni **0,0038 ha**.

W wyniku komunalizacji działka 148 stała się własnością Miasta Ustroń.

Następnie w wyniku stwierdzenie zasiedzenia postanowieniem Sądu Rejonowego w Cieszynie sygn. I Ns 5/20 z dnia 01.07.2021r., na rzecz osób fizycznych, działka uległa podziałowi na dz. nr 148/2 i nr 148/1. W zasobach gminnych pozostała działka o numerze 148/1, która obecnie jest przedmiotem najmu na rzecz Pani Krystyny Radosz-Szatraj (umowa obowiązuje do dnia 31.10.2022r.). Pani Radosz-Szatraj zgodziła się na najem, ale jednocześnie zwróciła się o sprzedaż działki.

Opis nieruchomości:

Działka nr **148/1** przylega do:

- działki nr 4781/1 – stanowiącej własność Wnioskodawczyni;
- działki nr 148/2 – stanowiącej własność osób fizycznych - przez zasiedzenie;
- działki nr 5021/4 – stanowiącej własność Skarbu Państwa.

W obszarze działki nr **148/1** brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ustroń. Działka jest zagospodarowana fragmentem obiektu gospodarczego należącego do Wnioskodawczyni, zielenią i ogrodzeniem.

Przygotowanie projektu uchwały jest zatem uzasadnione.

Sporządziła: Ewa Drukała

Referować będzie: Naczelnik Wydziału AGG : Aleksandra Kwiecień - Zawada

**NACZELNIK  
WYDZIAŁU ARCHITEKTURY  
I GOSPODARKI GRUNTAMI**  
*Aleksandra Kwiecień-Zawada*

Dodaj tekst do wydruku

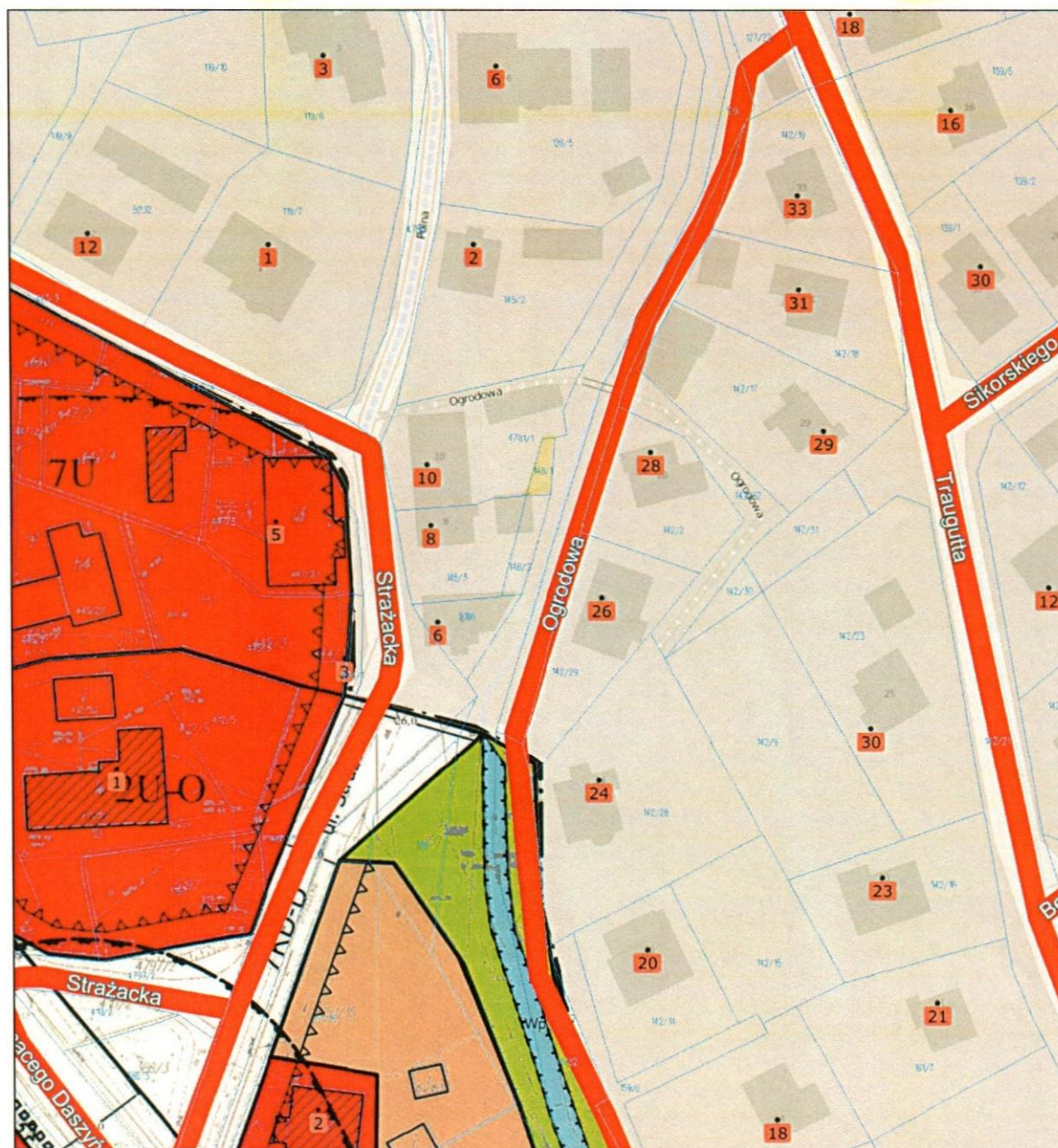
Pobierz PDF

**Dodatkowe elementy do wyboru:**

(aby dodać, przeciągnij na obrazek, aby usunąć, przeciągnij z powrotem na pasek narzędzi)



Wydruk mapy z systemu GISON  
skala 1:1000



Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa  
Wydrukowano w serwisie [www.sip.gison.pl](http://www.sip.gison.pl)/ustron dnia 11.05.2022 r.

# Mapa



Sporządzono dnia: 11.5.2022 r.  
Wydruk ma charakter poglądowy i nie jest dokumentem