

Uzasadnienie do uchwały w sprawie ustanowienia służebności przechodu i przejazdu na gruncie gminnym przy ul. Źródlanej.

Spółka MS HOME INVEST Sp. z o.o. złożyła wniosek o ustanowienie służebności przechodu i przejazdu szlakiem służebnym obciążającym działki nr 3786/8 i nr 3786/9 położone w Ustroniu obręb Ustroń, będące własnością Gminy Ustroń na rzecz każdego z właścicieli działek nr 3783/4, nr 3783/5 i nr 3784/3 położonych w Ustroniu obręb Ustroń. Działki nr 3783/4 o pow. 0,0720 ha, nr 3783/5 o pow. 0,0734 ha i nr 3784/3 o pow. 0,0099 ha są własnością MS HOME INVEST Sp. z o.o. i objęte są księgą wieczystą nr BB1C/00046713/3. Spółka MS HOME INVEST Sp. z o.o. nie została jeszcze ujawniona jako właściciel działek nr 3783/4, nr 3783/5 i nr 3784/3, w związku z powyższym przedłożyła do tutejszego Urzędu akt notarialny Repertorium A nr 1873/2022 z dnia 01.04.2022r. potwierdzający nabycie przez Spółkę w/w nieruchomości. Przedmiotowa służebność będzie przebiegać po działkach nr 3786/8 o pow. 0,0637 ha i nr 3786/9 o pow. 0,1863 objętych księgą wieczystą nr BB1C/00026759/1, pasem o szerokości ok 4 m od wjazdu na posesję MS HOME INVEST Sp. z o.o. do drogi publicznej ul. Źródlanej. Przedmiotowa służebność będzie przebiegać także po działce osoby fizycznej. Mając na uwadze powyższe, podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności na gruncie gminnym jest zasadne. W załączeniu dołączono mapę obrazującą przebieg drogi oraz proponowanej służebności.


NACZELNIK
WYDZIAŁU ARCHITEKTURY
I GOSPODARKI GRUNTAMI
Aleksandra Kwiecień-Zawadzka

Przygotowała:

Magdalena Ziemczyk, nr biura 41, tel. 338579318