

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gminnej

Miasto Ustroń jest właścicielem nieruchomości położonej w Ustroniu przy ulicy Cisowej, oznaczonej numerem **2043/111** o powierzchni **0,0445 ha** objętej księgą wieczystą numer BB1C/00039325/4 Sądu Rejonowego w Cieszynie.

Przedmiotowa działka powstała w wyniku podziału nieruchomości ozn. nr 2043/76 na podstawie decyzji Burmistrza Miasta Ustroń z dnia 27.06.2022r.

Opis nieruchomości:

Działka **2043/111** została wydzielona w celu przeznaczenia jej do sprzedaży wraz z sąsiadującą działką ozn. nr 2043/68 o powierzchni 0,4307 ha i zgodnie z ustalonymi warunkami zabudowy – decyzją Burmistrza Miasta Ustroń nr WZ-164/2021 z dnia 04.11.2021r. znak sprawy AGG.6730.000146.2021.AG, będzie tworzyć teren inwestycji możliwy do zagospodarowania.

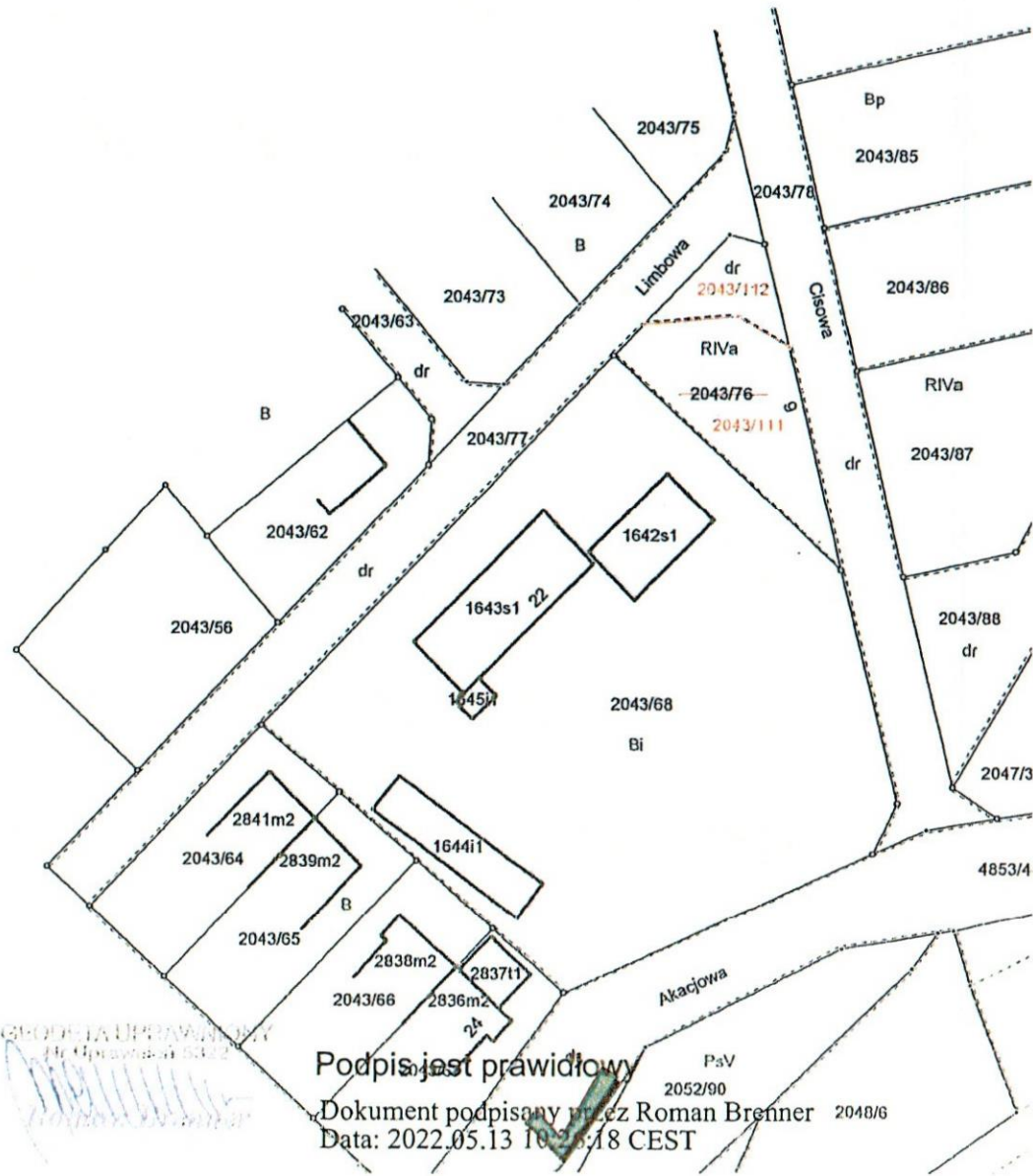
Obecnie działka nr **2043/111** zagospodarowana jest nieurządzoną zielenią (samosiejkami i trawą), przylega do drogi publicznej ulicy Cisowej i Limbowej. W obszarze ww działki brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ustroń, a według ewidencji gruntów i budynków posiada użytek R IVa - grunty orne.

Przygotowanie projektu uchwały stało się zatem uzasadnione.

Sporządziła: Ewa Drukała

Referować będzie: Naczelnik Wydziału AGG : Aleksandra Kwiecień - Zawada

**NACZELNIK**  
**WYDZIAŁU ARCHITEKTURY**  
**I GOSPODARSTWA GRUNTAMI**  
*Aleksandra Kwiecień - Zawada*



Wiśła dn. 05.05.2022r.  
 Ks.rob. 66/2021  
 WGD.6640.6475.2021

Główna Urządowa  
 Urząd Gminy

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez Roman Brenner 2048/6  
 Data: 2022.05.13 10:38:18 CEST

PsV  
 2052/90