

Dokonując analizy wykonania Uchwały Nr XLI/526/2018 Rady Miasta Ustroń z dnia 8 listopada 2018 r. w sprawie oceny aktualności „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Ustroń oraz miejscowych planów na obszarze miasta Ustroń”, uprzejmie informuję, iż:

- 1) Zalecenia umieszczone w § 1 przywołanej wyżej uchwały, dotyczące zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Ustroń, zostały uwzględnione w procedurze zmiany studium uchwalonego Uchwałą Nr X/132/2019 Rady Miasta Ustroń z dnia 26 września 2019 r. w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Ustroń (zalecenia dotyczyły m.in. uwzględnienia w studium przedsięwzięć o znaczeniu ponadlokalnym oraz dóbr kultury współczesnej wprowadzonych w planach zagospodarowania przestrzennego województwa śląskiego, a także możliwości rozmieszczenia w mieście urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii);
- 2) Zgodnie z zaleceniami umieszczonymi w § 3 przywołanej wyżej uchwały, częściowo zrealizowano zalecenia:
 - sporządzono i uchwalono Uchwałą Nr XXXIX/587/2022 Rady Miasta Ustroń z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w Ustroniu w granicach następujących ulic: Jana Wantuły, Pod Skarpą, Partyzantów, 3 Maja, Parkowej, zachodniej granicy rzeki Wisły, Akacyjowej, Katowickiej, który to plan obejmuje zarówno obszar planu miejscowego z 1997 r. (uchwała Nr XL/338/97 z 26 września 1997 r.), jak i nowe tereny wskazane w nazwie uchwały;
 - sporządzono i uchwalono Uchwałą Nr XXXVII/548/2022 Rady Miasta Ustroń z dnia 28 kwietnia 2022 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w Ustroniu Nierodzimiu, w rejonie ulic Katowickiej, Wiejskiej i Zagajnik, który to plan obejmuje obszary wskazane w studium dla lokalizacji obiektów aktywności gospodarczej;
 - przystąpiono do uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Ustronia w rejonie skrzyżowania ulicy Cieszyńskiej z Katowicką - uchwała Rady Miasta Ustroń Nr XXVII/386/2021 z dnia 27 maja 2021 r., który to plan obejmuje obszary wskazane w studium dla lokalizacji obiektów aktywności gospodarczej;
- 3) Ponadto sporządzono i uchwalono następujące plany miejscowe:
 - Uchwała Rady Miasta Ustroń Nr XVII/229/2020 z dnia 28 maja 2020 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Ustroniu w rejonie góry Równica;
 - Uchwała Nr XXV/362/2021 Rady Miasta Ustroń z dnia 25 marca 2021 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Ustronia Polany w rejonie ulicy Baranowej, odcinków ulic 3 Maja, Wiślańskiej, Wczasowej, Pod Grapą oraz góry Czantoria - etap 2;
 - Uchwała Nr XXXVIII/570/2022 Rady Miasta Ustroń z dnia 26 maja 2022 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w Ustroniu Jaszowcu, w rejonie ulic Wczasowej, Turystycznej, Stromej, Skalica i Równica - etap 1
- 4) Przystąpiono do sporządzania planów miejscowych na podstawie uchwał:
 - Uchwały Nr XII/174/2019 z dnia 28 listopada 2019 r. w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Ustroniu dla obszaru w granicach ulic Andrzeja Brody, Grażyńskiego, Alei Legionów, Parkowej, Hutniczej, 3 Maja, Partyzantów i Pod Skarpą;
 - Uchwały Nr XXXVI/538/2022 z dnia 31 marca 2022 r. w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru centralnego strefy „A” ochrony uzdrowskiej w Ustroniu;

- 5) Zgodnie z zaleceniem umieszczonym w § 4, Rada Miasta Ustroń podjęła uchwałę Nr XXI/307/2020 z dnia 29 października 2020 r. w sprawie przygotowania projektu uchwały w sprawie zasad i warunków usytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane.

Aktualnie trwają prace związane z inwentaryzacją tablic reklam w mieście. Czynność ta jest niezbędna do podjęcia kolejnych działań w przedmiotowej sprawie.

- 6) Nie udało się przystąpić do sporządzenia planów miejscowych w celu przeciwdziałania rozpraszaniu się zabudowy dla następujących obszarów miasta:
- północno - wschodniego (obręb Lipowiec),
 - północno - zachodniego (obręb Nierodzim),
 - zachodniego (obręb Hermanice i dzielnica Goje).

BURMISTRZ MIASTA

Przemysław Korca