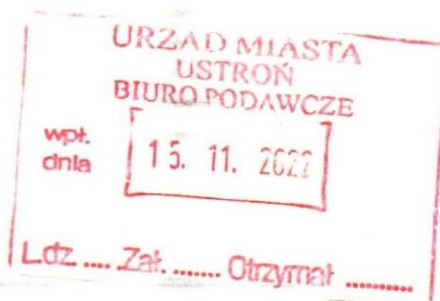


URZĄD MIASTA
ul. Rynek 1, 43-450 USTRONŃ
tel. 8579-300, fax 8579-330

POL.0012.2.2022.WW



Punkt 5
porządku obrad

Ustroń, 07.11.2022 r.

Pan Marcin Janik

Przewodniczący Rady Miasta Ustroń

W związku, iż jednym z tematów sesji Rady Miasta Ustroń w dniu 24.11.2022 r. jest temat „Wierzytelności i zobowiązania Miasta Ustroń – skuteczność windykacji” poniżej przedstawiam opracowanie w tym zakresie.

Działania windykacyjne miasta w zakresie należności podatkowych polegają na podejmowaniu wszelkich czynności faktycznych i prawnych zmierzających do odzyskania należności miasta, podejmowanych w granicach określonych przepisami prawa oraz poszanowaniem osoby dłużnika. Pracownicy Wydziału Podatków i Opłat Lokalnych kontrolują terminowość wpłat z tytułu podatków i opłat, a jeżeli należność nie zostanie zapłacona w terminie to w pierwszej kolejności podejmują działania informacyjne. Działania te polegają na informowaniu telefonicznie dłużników o posiadanych zaległościach lub poprzez wysłanie wiadomości sms, email lub epuap do dłużników za pomocą teleinformatycznego Systemu Powiadamiania Klienta. Jeżeli działania informacyjne nie przynoszą skutku wystawiane i wysyłane jest do dłużnika upomnienie. Wierzyciel ma obowiązek wysłania upomnienia dla należności przekraczających wraz z odsetkami kwotę 160 zł (tj. dziesięciokrotność kosztów upomnienia).

Dla zobowiązań podatkowych osób prawnych upomnienia są wysyłane w terminie do 30 dni po terminie płatności raty. Dla zobowiązań podatkowych osób fizycznych upomnienia są wysyłane w terminach do 30 kwietnia, do 30 czerwca, do 30 października i do 15 grudnia. Natomiast dla zobowiązań z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi do 15 maja, 15 sierpnia, 15 listopada i 15 lutego. Jeżeli dłużnik nie ureguluje zaległości pomimo doręczonego upomnienia wystawiany jest tytuł wykonawczy i sprawa skierowana zostaje do Naczelnika Urzędu Skarbowego celem prowadzenia egzekucji administracyjnej. Obecnie tytuły wykonawcze wystawiane są przez organ podatkowy w formie elektronicznej i przesyłane poprzez system teleinformatyczny do organu egzekucyjnego.

Tytuły wykonawcze są wystawiane:

- w terminie 30 dni od odbioru upomnienia dla zobowiązań podatkowych osób prawnych,
- do końca lutego i do końca sierpnia roku podatkowego dla zobowiązań podatkowych osób fizycznych,
- do końca marca i do końca września roku podatkowego dla zobowiązań z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

W tabeli poniżej przedstawiono należności podatkowe wobec Miasta, wpłaty roczne (dochody wykonane) oraz wieloletnie zaległości netto, jak również udział zaległości netto w należnościach.

INFORMACJA DOTYCZĄCA ŚCIĄGALNOŚCI PODATKÓW I OPŁAT LOKALNYCH

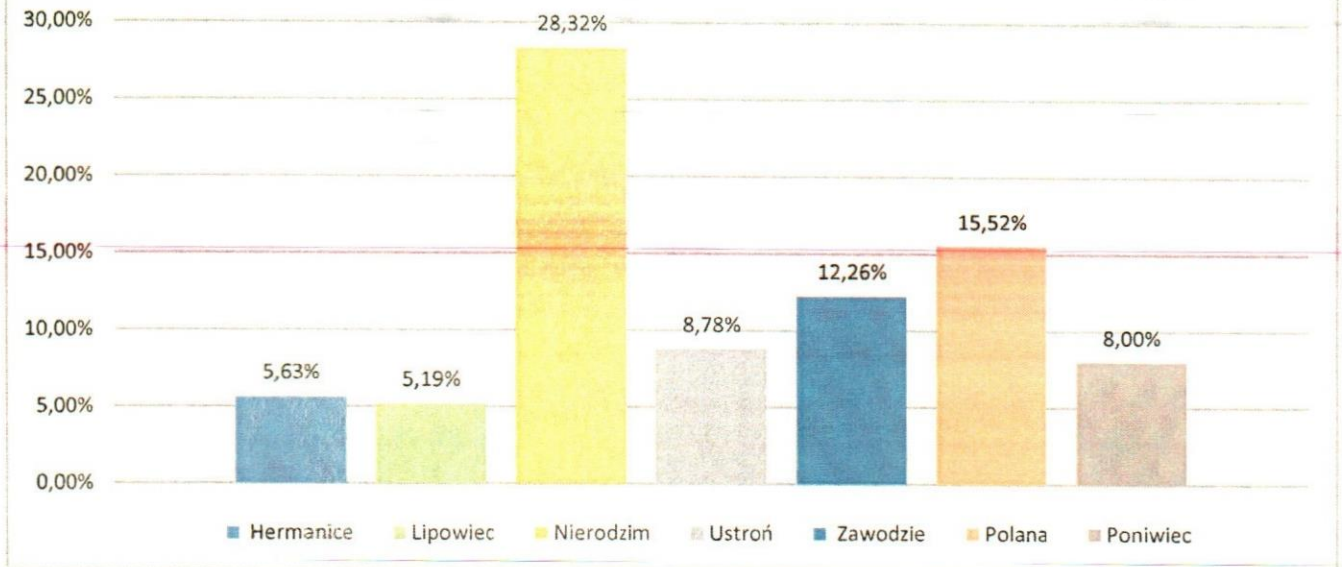
Wyszczególnienie	30.09.2021				30.09.2022 r.			
	Należności wieloletnie	Wpłaty	Zaległości netto wieloletnie	Procentowy udział zaległości w należnościach	Należności wieloletnie	Wpłaty	Zaległości netto wieloletnie	Procentowy udział zaległości w należnościach
Podatek od nieruchomości								
osoby fizyczne	7 202 181,39 zł	5 170 605,75 zł	924 393,04 zł	12,83%	7 312 198,41 zł	5 301 145,83 zł	833 676,99 zł	11,40%
osoby prawne	13 561 107,60 zł	8 778 305,32 zł	2 044 605,14 zł	15,08%	14 478 406,17 zł	9 643 757,47 zł	1 620 741,93 zł	11,19%
Podatek rolny								
osoby fizyczne	90 211,28 zł	80 429,17 zł	7 668,24 zł	8,50%	95 457,05 zł	87 749,08 zł	5 998,27 zł	6,28%
osoby prawne	4 234,08 zł	2 952,68 zł	1 140,34 zł	26,93%	4 976,70 zł	3 568,56 zł	1 475,78 zł	29,65%
Podatek leśny								
osoby fizyczne	17 299,24 zł	14 214,21 zł	1 304,95 zł	7,54%	17 139,21 zł	14 385,61 zł	1 042,38 zł	7,25%
osoby prawne	64 681,80 zł	48 901,89 zł	19,00 zł	0,03%	68 987,91 zł	52 100,00 zł	74,00 zł	0,11%
Podatek od środków transportowych								
osoby fizyczne	290 857,81 zł	196 250,90 zł	93 892,22 zł	32,28%	320 464,77 zł	268 323,22 zł	52 022,57 zł	16,23%
osoby prawne	173 569,86 zł	152 376,14 zł	35 958,42 zł	20,72%	206 285,13 zł	149 825,46 zł	56 302,37 zł	27,29%
Odpady komunalne								
	5 790 003,09 zł	3 530 151,90 zł	163 273,88 zł	2,82%	7 130 698,20 zł	4 383 787,28 zł	173 124,45 zł	2,43%
Opłata uzdrowiskowa								
	1 735 142,65 zł	1 505 480,62 zł	37 590,03 zł	2,17%	3 041 713,72 zł	2 715 929,12 zł	92 000,08 zł	3,02%

W tabelach oraz na wykresach poniżej zaprezentowano, jak przedstawiają się należności, zaległości oraz udział zaległości w należnościach w poszczególnych osiedlach Miasta Ustroń.

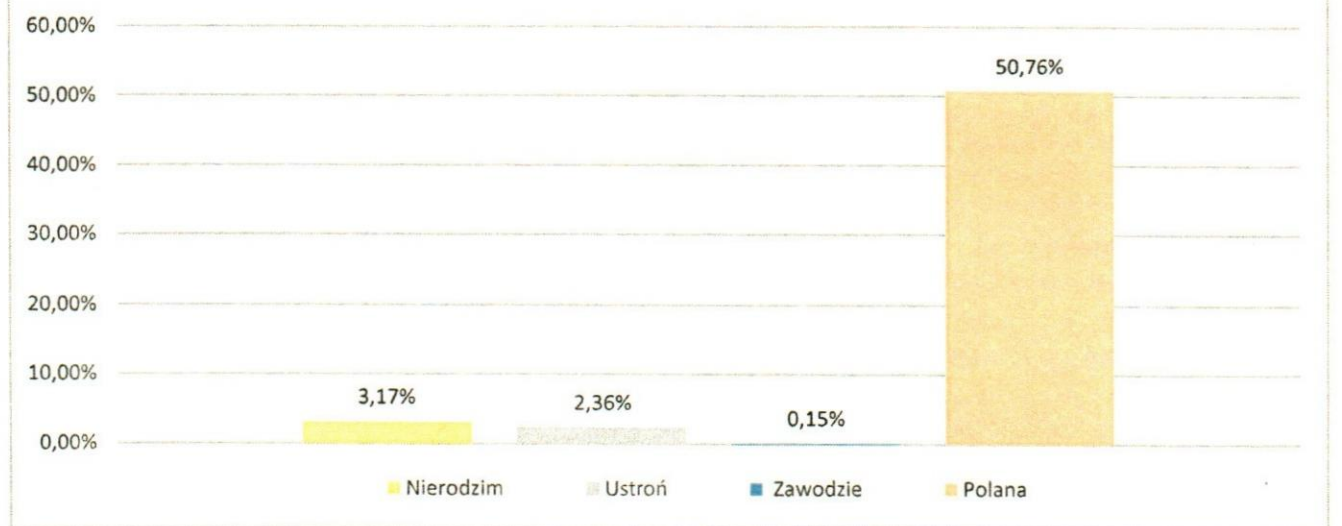
Osiedla stan na 30.09.2022 r.									
Podatek od nieruchomości, rolny, leśny osób fizycznych i osób prawnych oraz opłata za odpady komunalne									
Wyszczególnienie	Hermanice			Lipowiec			Nierodzim		
	należności	zaległości	udział zaległości w należn.	należności	zaległości	udział zaległości w należn.	należności	zaległości	udział zaległości w należn.
Podatek od nieruchomości, rolny i leśny									
- osoby fizyczne	822 983,46 zł	46 357,64 zł	5,63%	512 133,96 zł	26 570,01 zł	5,19%	794 208,94 zł	224 922,54 zł	28,32%
- osoby prawne	- zł	- zł	0,00%	- zł	- zł	0,00%	1 552 434,64 zł	49 260,99 zł	3,17%
Odpady komunalne									
	1 266 957,90 zł	30 855,59 zł	2,44%	711 789,78 zł	22 645,65 zł	3,18%	635 229,39 zł	21 559,91 zł	3,39%

Osiedla stan na 30.09.2022 r.												
Podatek od nieruchomości, rolny, leśny osób fizycznych i osób prawnych oraz opłata za odpady komunalne												
Wyszczególnienie	Ustroń			Zawodzie			Polana			Poniwiec		
	należności	zaległości	udział zaległości w należn.	należności	zaległości	udział zaległości w należn.	należności	zaległości	udział zaległości w należn.	należności	zaległości	udział zaległości w należn.
Podatek od nieruchomości, rolny i leśny												
- osoby fizyczne	3 256 076,31 zł	285 771,14 zł	8,78%	1 072 057,02 zł	131 416,33 zł	12,26%	642 693,65 zł	99 729,79 zł	15,52%	324 641,33 zł	25 950,19 zł	8,00%
- osoby prawne	6 891 442,00 zł	162 802,21 zł	2,36%	3 340 380,55 zł	5 165,01 zł	0,15%	2 768 113,59 zł	1 405 063,50 zł	50,76%	- zł	- zł	0,00%
Odpady komunalne												
	2 945 567,68 zł	48 919,39 zł	1,66%	544 849,06 zł	6 945,33 zł	1,27%	604 617,64 zł	26 397,19 zł	4,37%	421 686,75 zł	15 801,39 zł	3,75%

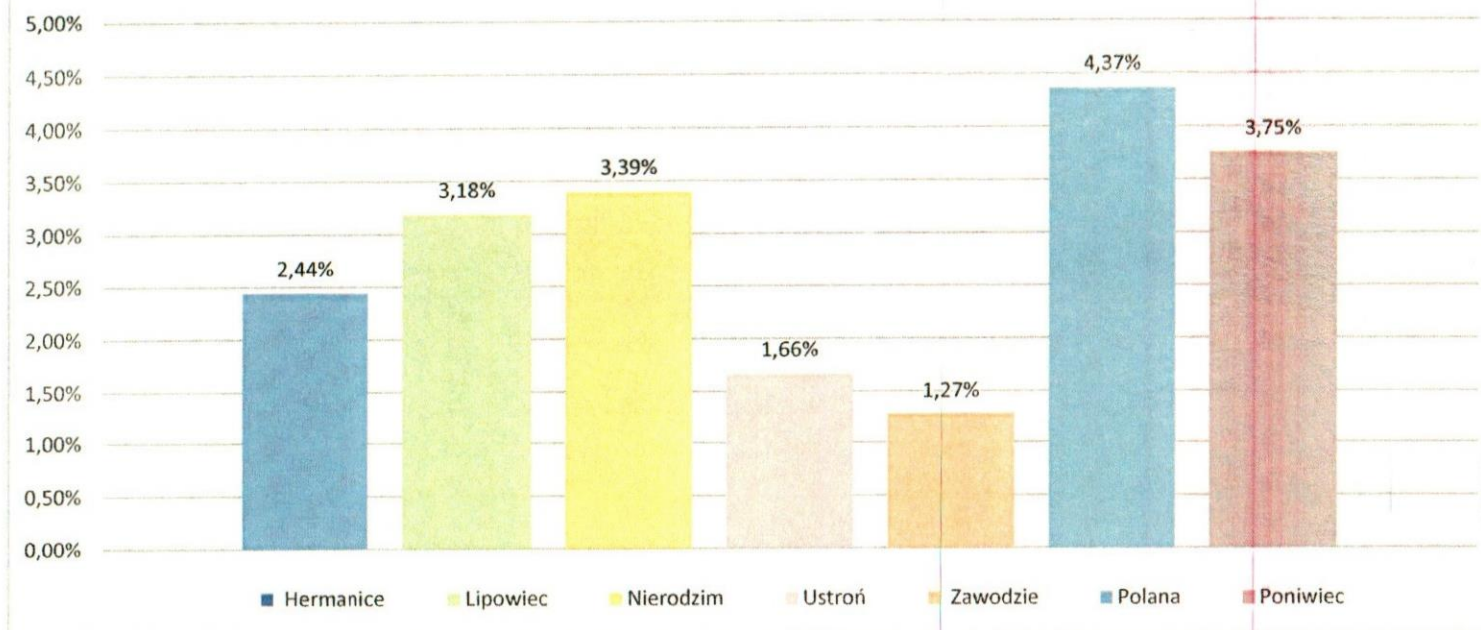
Udział zaległości w należnościach w podatkach lokalnych osób fizycznych w poszczególnych osiedlach Miasta Ustroń wg stanu na 30.09.2022 r.



Udział zaległości w należnościach w podatkach lokalnych osób prawnych w poszczególnych osiedlach Miasta Ustroń wg stanu na 30.09.2022 r.



Udział zaległości w należnościach z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w poszczególnych osiedlach Miasta Ustroń wg stanu na 30.09.2022 r.



W tabeli poniżej przedstawione zostało zestawienie ilości wystawionych w okresie 01.01.2022 do 30.09.2022 r. upomnień, tytułów wykonawczych oraz należności zabezpieczonych poprzez wpis hipoteki na nieruchomości dłużnika, jak również kwotę zaległości na dzień 30.09.2022 r. podmiotów w upadłości.

Wyszczególnienie	Ilość wystawionych upomnień od 01.01.2022 do 30.09.2022	Ilość wystawionych tytułów wykonawczych od 01.01.2022 do 30.09.2022	Należności zabezpieczone wpisem hipoteki od 01.01.2022 do 30.09.2022		Kwota zaległości podmiotów w upadłości na dzień 30.09.2022 r.
			Zabezpieczona kwota	Ilość wpisów	
Podatek od nieruchomości					
osoby fizyczne	627	184	106 795,80 zł	1	165 515,88 zł
osoby prawne	160	109	366 584,80 zł	2	211 326,33 zł
Podatek rolny					
osoby fizyczne	33	6	- zł	-	- zł
osoby prawne	9	9	573,34 zł	1	239,04
Podatek od środków transportowych					
osoby fizyczne	9	1	- zł	-	1 732,63
osoby prawne	9	1	- zł	-	- zł
Odpady komunalne	1356	130	5 848,56 zł	2	3 282,38 zł
Opłata uzdrowiskowa	-	-	- zł	-	- zł

Jeżeli chodzi o zasady prowadzenia windykacji niepodatkowych należności publicznoprawnych to pracownicy Wydziału Budżetu i Księgowości (*dalej: pracownicy ds. księgowości*), po otrzymaniu kompletu dokumentacji finansowej z wydziału merytorycznego, są zobowiązani do kontroli terminowości wpłat niepodatkowych należności publicznoprawnych oraz, jeżeli należność nie zostanie zapłacona a terminie, sporządzania upomnień. Upomnienia wystawiane są w terminie 30 dni po terminie płatności gdy łączna wysokość należności pieniężnej wraz z odsetkami przekracza dziesięciokrotność kosztów upomnienia. Jeżeli dłużnik nie ureguluje zaległości na skutek otrzymanego upomnienia pracownicy ds. księgowości informują pracownika ds. windykacji, który wystawia tytuł wykonawczy i przekazuje sprawę do naczelnika urzędu skarbowego. W tabeli poniżej przedstawione zostały dane dotyczące prowadzonej egzekucji niepodatkowych należności publicznoprawnych (stan na 30.09.2022 r.).

Tytuł zaległości	Ilość spraw w postępowaniu egzekucyjnym	Kwota zaległości objęta postępowaniem egzekucyjnym
Zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych	7	2 424,86 zł
Tablice reklamowe	1	1 872,24 zł
Zajęcie pasa drogi	5	1 835,42 zł
Mandaty	19	1 751,60 zł

W przypadku prowadzenia windykacji należności cywilnoprawnych pracownicy ds. księgowości zobowiązani są do kontroli terminowości wpłat tych należności oraz, jeżeli należność ta nie zostanie zapłacona, sporządzania wezwań do natychmiastowej zapłaty. Pierwsze wezwanie do natychmiastowej zapłaty jest sporządzane w terminie 30 dni od dnia upływu zapłaty należności cywilnoprawnej. Jeżeli należność nadal jest nieuregulowana to drugie wezwanie do zapłaty jest sporządzane w terminie 30 dni od dnia doręczenia pierwszego wezwania. W przypadku dalszego nieuregulowania zaległości przez dłużnika, pracownicy ds. księgowości przekazują informację do pracownika ds. windykacji celem prowadzenia dalszych czynności windykacyjnych.

Pracownik ds. windykacji jest zobowiązany w szczególności do stałego monitorowania spraw skierowanych do egzekucji komorniczych, w tym bieżącej współpracy z organami egzekucyjnymi oraz do podejmowania działań mających na celu ustalenie pobytu dłużnika, składników majątku oraz źródeł dochodów dłużnika mogących podlegać egzekucji, w tym współpracy z organami administracji publicznej, a także podejmowania działań informacyjnych lub bezpośredniego (telefonicznego lub osobistego) kontaktu z dłużnikiem będącego uzupełnieniem prowadzonej z nim korespondencji. Ponadto pracownik ten jest zobowiązany do przedstawiania propozycji wyegzekwowania należności i zabezpieczenia wierzytelności.

W przypadku nieuregulowania zaległości cywilnych przez dłużnika, pomimo prowadzonych czynności windykacyjnych, pracownik przekazuje niezbędną dokumentację do Wydziału Prawnego, celem

skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego. Po uprawomocnieniu się orzeczenia uwzględniającego powództwo i uzyskaniu klauzuli wykonalności pracownik ds. windykacji kieruje wniosek do komornika sądowego o podjęcie czynności egzekucyjnych wobec dłużnika.

W poniższej tabeli przedstawiono dane dotyczące prowadzonej egzekucji należności cywilnoprawnych (stan na 30.09.2022 r.).

Tytuł zaległości	Ilość spraw w postępowaniu egzekucyjnym	Kwota zaległości objęta postępowaniem egzekucyjnym
Dzierżawa miejsca na stronie internetowej www.ustron.pl	1	759,76 zł
Dzierżawy gminne gruntów, budynków	8	26 927,31 zł
Dzierżawa straganów	1	1 066,22 zł

BURMISTRZ MIASTA

Przemysław Korcz