

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gminnej

Miasto Ustroń jest właścicielem nieruchomości położonej w Ustroniu przy ulicy Furmańskiej, objętej księgą wieczystą numer BB1C/00052266/9 Sądu Rejonowego w Cieszynie, w skład której wchodzi między innymi działka oznaczona numerem:

- **4985/6** o powierzchni **0,0139 ha** (powstała z podziału działki nr 4985/3 – decyzja Burmistrza Miasta Ustroń nr AGG.6831.36.2022.MW z dnia 8 listopada 2022r.).

Nieruchomość graniczy z :

- 4485/16 – działką osoby fizycznej;
- 4985/5 – działką gminną;
- 4985/7 – działką gminną;
- 4985/2 – działką Skarbu Państwa;
- 4483/4 – działką osoby fizycznej.

Przedmiotowa działka gminna ma kształt podłużny, nieregularny i jest porośnięta trawą. W obszarze działki nr 4985/6 brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Działka nie może stanowić samodzielnej nieruchomości, gdyż nie posiada dostępu do drogi publicznej i ma małą powierzchnię. Podział działki gminnej był wynikiem złożonego wniosku przez właścicieli działki nr 4985/16, którzy są zainteresowani jej nabyciem. Obecnie działka znajduje się w księdze wieczystej Skarbu Państwa ale zostanie przeniesiona do księgi gminnej podczas umowy notarialnej.

Mając na uwadze powyższe wyjaśnienia przygotowany projekt uchwały jest uzasadniony.

Sporządziła: Ewa Drukała

Referować będzie: Naczelnik Wydziału AGG : Aleksandra Kwiecień - Zawada

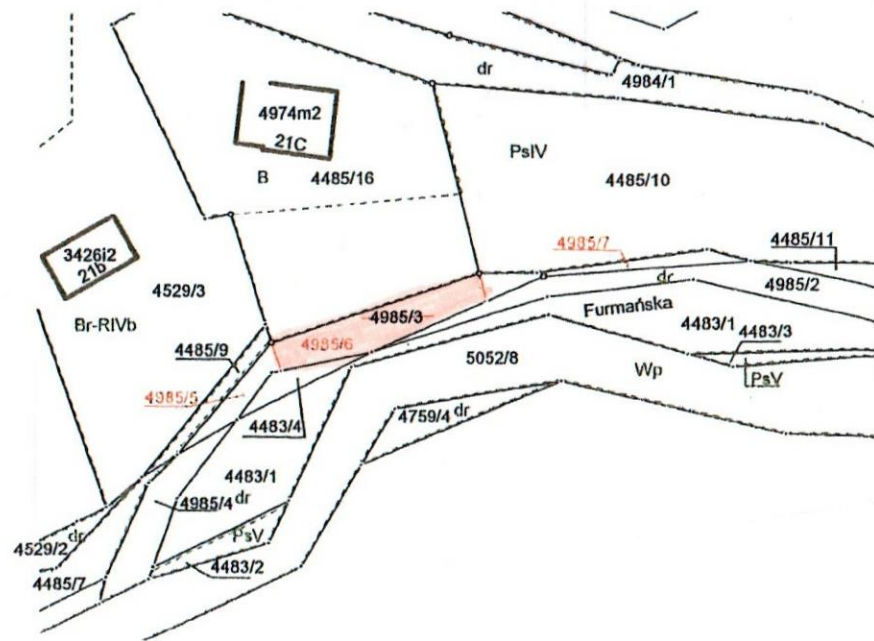
NACZELNIK
WYDZIAŁU ARCHITEKTURY
I GOSPODARKI GRUNTAMI
Aleksandra Kwiecień-Zawada

SZKIC LOKALIZACJI



SKALA 1 : 10000
Ustroń ul. Furmańska

Ustroń dn. 14.09.2022r.
Ks. rob. 8/2022
WGD. 6640.1712.2022



Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez Roman Brenner
Data: 2022.09.19 07:23:35 CEST