

**UCHWAŁA NR XLV/639/2022
RADY MIASTA USTRONŃ**

z dnia 22 grudnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata i odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2022r. poz. 559 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.)

**Rada Miasta Ustroń
uchwała:**

§ 1.

1. Wyraża zgodę Burmistrzowi Miasta Ustroń na zawarcie umowy najmu na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata, części nieruchomości o powierzchni 88,00 m² oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 5014/49 o powierzchni 0,1615 ha, położonej w Ustroniu przy ul. Grażyńskiego, zapisanej w księdze wieczystej numer BB1C/00057321/8 Sądu Rejonowego w Cieszynie, na rzecz Pana Grzegorza Niewiadomskiego prowadzącego działalność Karczma Podkowa Grzegorz Niewiadomski z siedzibą w Ustroniu, z przeznaczeniem pod rozbudowaną część budynku pawilonu handlowo - spożywczo - gastronomicznego "Podkowa" oddanego do użytku zgodnie z decyzją Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Cieszynie nr 104/2022

2. Wyraża zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości opisanej w ust. 1.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Miasta.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczącą Rady Miasta

Marcin Janik