

Projekt Nr OR-BRM.0006.....2022<sup>659</sup>

z dnia 5 grudnia 2022 r.

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA USTRONŃ**

z dnia ..... 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata i odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2022r. poz. 559 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.)

**Rada Miasta Ustronń  
uchwała:**

**§ 1.**

1. Wyraża zgodę Burmistrzowi Miasta Ustronń na zawarcie umowy najmu na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata, części nieruchomości o powierzchni 88,00 m<sup>2</sup> oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 5014/49 o powierzchni 0,1615 ha, położonej w Ustroniu przy ul. Grażyńskiego, zapisanej w księdze wieczystej numer BB1C/00057321/8 Sądu Rejonowego w Cieszynie, na rzecz Pana Grzegorza Niewiadomskiego prowadzącego działalność Karczma Podkowa Grzegorz Niewiadomski z siedzibą w Ustroniu, z przeznaczeniem pod rozbudowaną część budynku pawilonu handlowo - spożywczo - gastronomicznego "Podkowa" oddanego do użytku zgodnie z decyzją Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Cieszynie nr 104/2022

2. Wyraża zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości opisanej w ust. 1.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Miasta.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**RADCA PRAWNY**  
  
**Maria Sikora**  
Kt - B - 511