


Uzasadnienie do uchwały w sprawie ustanowienia służebności gruntowej przy ul. Wczasowej.

Spółka F.H.U. Paweł i Piotr Ciepliński S.C. złożyła wniosek o ustanowienie odpłatnej (coroczna opłata) służebności czerpania wody ze studni i dostępu do niej obciążającej działkę nr 2579/23, położoną w Ustroniu obręb Ustroń, będącą własnością Gminy Ustroń na rzecz każdorazowych użytkowników wieczystych działek nr 2579/15 i nr 2579/16, położonych w Ustroniu obręb Ustroń. Działki nr 2579/15 o pow. 0,0832 ha i nr 2579/16 o pow. 0,0245 ha są w użytkowaniu wieczystym spółki F.H.U. Paweł i Piotr Ciepliński S.C. i objęte są księgą wieczystą nr BB1C/00046656/5. Przedmiotowa służebność będzie obejmować działkę nr 2579/23 o pow. 1,0395 ha, (objętej księgą wieczystą nr BB1C/00055015/6). Spółka F.H.U. Paweł i Piotr Ciepliński S.C. ma zawartą umowę najmu DZG.09 – 4/22 z Gminą Ustroń na część działki nr 2579/23, na której znajduje się studnia głębinowa S-2 o głębokości 29m (nakład spółki). Mając na uwadze powyższe, podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności czerpania wody ze studni i dostępu do niej jest zasadne. W załączeniu dołączono mapę obrazującą służebność czerpania wody i dojścia do studni.



NACZELNIK
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I ZESPÓŁ PRACOWNIKÓW
GRUNTAMI
Aleksandra Ziemczyk Znowada

Przygotowała:

Magdalena Ziemczyk, pokój 31, tel. 323