

UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie: przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego dla Miasta Ustroń.

Ustawa z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz zmianie niektórych innych ustaw, wprowadziła szereg zmian w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, które między innymi zobowiązują samorządy gminne do sporządzenia i uchwalenia planu ogólnego gminy.

W związku z powyższym, biorąc pod uwagę realizację obowiązku wynikającego z powyższej ustawy, zachodzi konieczność podjęcia uchwały w sprawie: przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego dla Miasta Ustroń.

Plan ogólny zastąpi studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Plan ogólny będzie aktem prawa miejscowego. Ustalenia zawarte w planie ogólnym będą wiążące dla miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz dla decyzji o warunkach zabudowy.


NACZELNIK
WYDZIAŁU ARCHITEKTURY
I GOSPODARKI GRUNTAMI
Aleksandra Kwiecień-Zawada