

Uzasadnienie do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gminnej przy ul. Myśliwskiej

Miasto Ustroń jest właścicielem nieruchomości oznaczonej nr **1345/80** o pow. **154m²** położonej w Ustroniu, obręb Ustroń przy ul. Myśliwskiej, objętej księgą wieczystą numer BB1C/00074640/5 Sądu Rejonowego w Cieszynie.

Działka ma prostokątny kształt i małą powierzchnię. Przylega do działki nr 4824/10, która leży w pasie drogi publicznej – ul. Myśliwskiej.

Jeden ze współwłaścicieli nieruchomości nr 1345/32 wystąpił do Burmistrza Miasta o sprzedaż nieruchomości nr 1345/80, ponieważ graniczy z jego działką.

Sprawa była przedstawiona na posiedzeniu Burmistrza Miasta w listopadzie 2023r., następnie została skierowana do zaopiniowania przez stosowną Komisję Rady Miasta. Komisja Infrastruktury Rady Miasta Ustroń pozytywnie zaopiniowała sprzedaż nieruchomości.

Działka oprócz działki nr 1345/32 graniczy z działkami gminnymi oraz od wschodniej strony z działką Skarbu Państwa. Nieruchomość nr 1345/80 stanowi teren zielony z bramą wjazdową i płotem. W obszarze działki nr 1345/80 brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

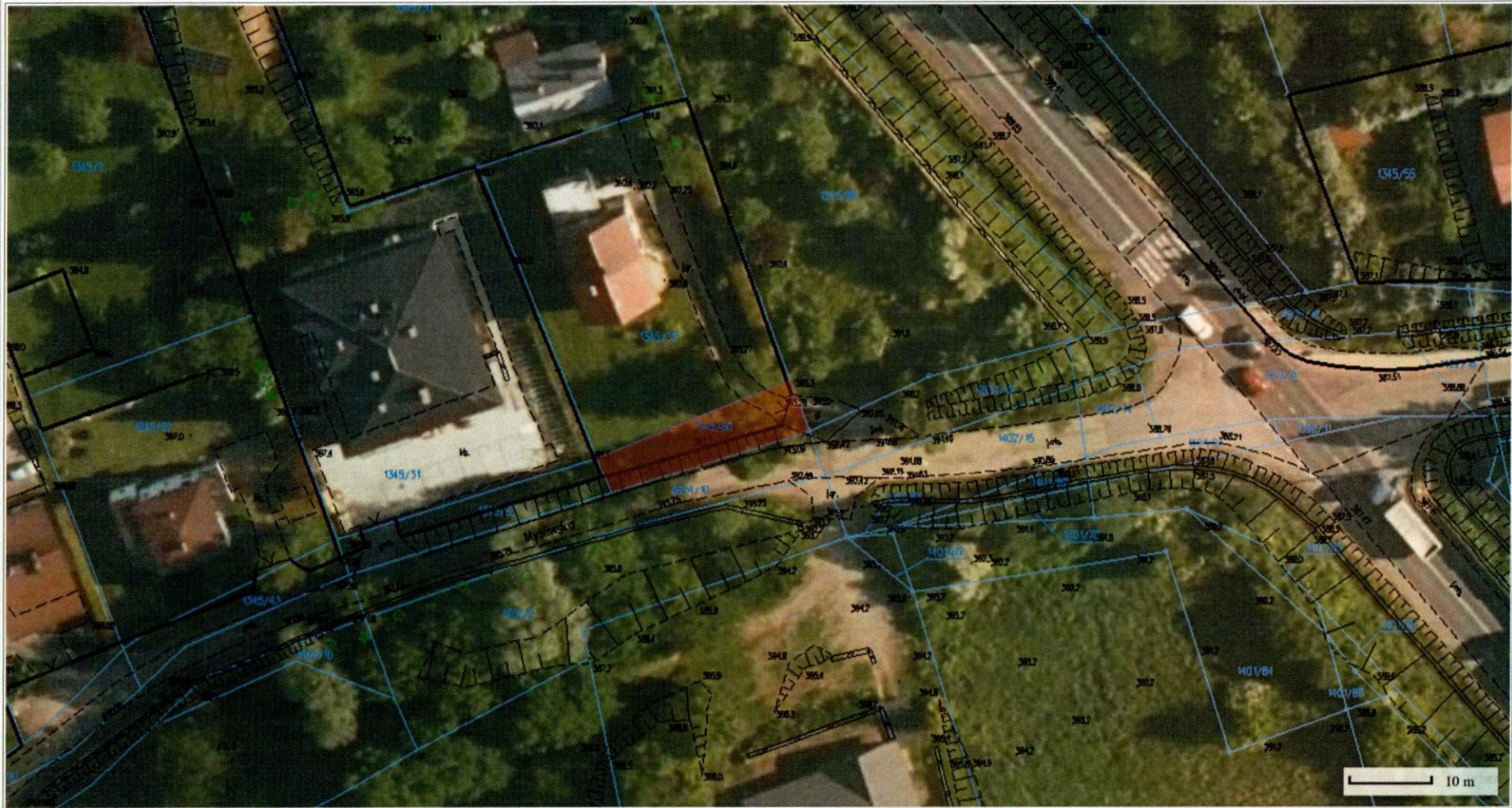
Mając na uwadze powyższe przygotowanie projektu uchwały jest zasadne. W załączeniu dołączono mapę obrazującą przedmiotową nieruchomość.

NACZELNIK
WYDZIAŁU ARCHITEKTURY
I GOSPODARKI GRUNTAMI
Aleksandra Kwiecień-Zawada

Przygotowała:

Magdalena Ziembczyk, pokój 31, tel. 323

Mapa



Sporządzono dnia: 2.2.2024 r.
Wydruk ma charakter poglądowy i nie jest dokumentem