

**Projekt**

z dnia 18 marca 2024 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA USTRONŃ**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie oceny aktualności „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Ustroń” oraz miejscowych planów na obszarze miasta Ustroń**

Na podstawie art. 32 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) Rada Miasta Ustroń po uzyskaniu opinii Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej uchwała, co następuje:

**§ 1.** 1. Stwierdza się, że „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Ustroń” uchwalone przez Radę Miasta Ustroń uchwałą Nr XLII/449/2014 Rady Miasta Ustroń z dnia 27 marca 2014 r. oraz zmienione częściowo uchwałą Nr X/132/2019 Rady Miasta Ustroń z dnia 26 września 2019 r. jest obowiązujące i aktualne jako dokument określający politykę przestrzenną, przy czym w obecnej sytuacji prawnej dokument ten na mocy obowiązującej aktualnie ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym obowiązywał będzie tylko do końca 2025 roku.

2. W przeprowadzonej analizie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Ustronia:

- 1) nie stwierdzono elementów, które wymagałyby pilnej aktualizacji, warunkującej dalsze planowanie przestrzenne w okresie najbliższych 2 lat,
- 2) stwierdzono, że jest dokumentem aktualnym jako zbiór wytycznych do planów miejscowych do końca 2025 roku. Przystąpienie w tym okresie do aktualizacji lub zmiany studium - biorąc pod uwagę czasochłonność procedury tych zmian oraz uwarunkowania prawne - nie jest uzasadnione.
- 3) stwierdzono, że istotnym dokumentem regulującym przestrzenny rozwój miasta będzie plan ogólny, który po 2025 roku powinien zastąpić dotychczasowe studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta.

**§ 2.** W zakresie oceny aktualności miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:

- 1) uznaje się, za aktualne miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego oznaczone numerami Nr 16 – Nr 21, Nr 24, Nr 26 – Nr 39 i Nr 41 na rysunku Nr 2 "Ocena aktualności obowiązujących planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego na obszarze miasta Ustroń".
- 2) uznaje się za celowe sporządzenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla obszarów objętych aktualnie obowiązującymi planami oznaczonymi numerami Nr 2, Nr 4, Nr 5, Nr 7 – Nr 13 na rysunku, o którym mowa w § 2 z uwagi na nie spełnienie wymogów obowiązującej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz wymagających zmiany rozwiązań przestrzennych.

**§ 3.** W celu przeciwdziałania rozpraszaniu się zabudowy uznaje się za celowe sporządzenie miejscowych planów obszarów urbanizujących się w północno-wschodniej, północno-zachodniej i zachodniej części miasta. Sporządzenie tych planów miejscowych powinno być poprzedzone uchwaleniem planu ogólnego, który od 1 stycznia 2026 roku powinien być dokumentem koordynującym planowanie przestrzenne w mieście.

**§ 4.** Należy kontynuować działania w kierunku ustalenia zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń na podstawie uchwały Rady Miasta Ustroń Nr XXI/307/2020 z dnia 29 października 2020 r.

§ 5. Analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta Ustroń wraz z oceną aktualności obowiązujących planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w latach 2019÷2023 stanowi załącznik do uchwały.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Ustroń.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

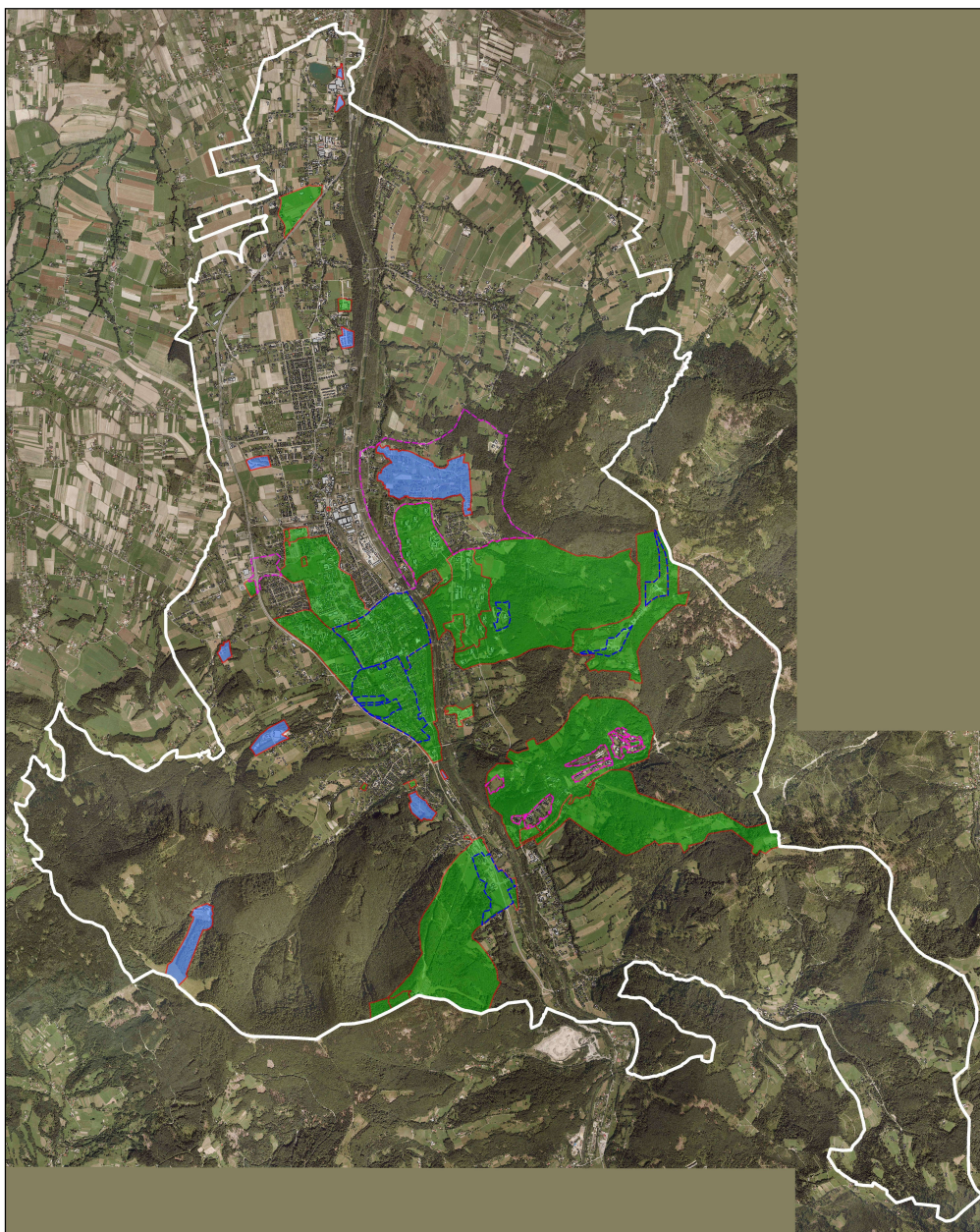
Załącznik do uchwały Nr .....

Rady Miasta Ustroń

z dnia ..... 2024 r.



**ANALIZA ZMIAN  
W ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM  
MIASTA USTRONIA WRAZ Z OCENĄ AKTUALNOŚCI OBOWIĄZUJĄCYCH  
MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
ORAZ STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO W LATACH 2019÷2023**



Ustroń, marzec 2024 r.

## SPIS TREŚCI:

1. Wprowadzenie.
2. Wykaz materiałów wyjściowych.
3. Analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym w latach 2019÷2023;
  - 3.1. Sytuacja planistyczna miasta
  - 3.2. Analiza wniosków o zmianę przeznaczenia terenu w planach miejscowych i w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta;
  - 3.3. Analiza wydanych w latach 2019÷2023 decyzji pozwoleń na budowę;
  - 3.4. Analiza wydanych w latach 2019÷2023 decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego i decyzji o ustaleniu warunków zabudowy;
  - 3.5. Analiza stanu zainwestowania obszaru miasta;
  - 3.6. Analiza trendów rozwoju miasta w obszarach nie objętych planami miejscowymi.
4. Ocena aktualności obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego pod względem możliwości uwzględnienia wniosków o zmianę studium oraz zgodności z opracowaniem ekofizjograficznym dla miasta;
  - 4.1. Wnioski.
5. Ocena aktualności miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na obszarze miasta oraz ocena obszaru objętego tymi planami;
  - 5.1. Ocena zgodności planów miejscowych z przepisami ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze;
  - 5.2. Ocena zgodności planów miejscowych z ustawą z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne;
  - 5.3. Ocena zgodności planów miejscowych z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko;
  - 5.4. Wnioski.
6. Analiza wniosków z uchwały Rady Miasta Ustronia Nr XLI/526/2018 z dnia 8 listopada 2018 r. w sprawie oceny aktualności „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Ustroń oraz miejscowych planów na obszarze miasta Ustroń” oraz miejscowych planów na obszarze miasta Ustroń.
7. Projekt uchwały w sprawie oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Ustroń aktualności oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na obszarze miasta Ustroń.
8. Opinia Gminnej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej z dnia 14.03.2024 r. wraz z listą obecności.

### Część graficzna:

Rysunek Nr 1 – Analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta Ustroń – analiza stanu zainwestowania obszaru miasta w aspekcie wydanych w latach 2019÷2023 decyzji pozwoleń na budowę i decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania – skala 1:10 000;

Rysunek Nr 2 – Ocena aktualności miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na obszarze miasta Ustronia – skala 1:10 000.

Zestawienia tabelaryczne:

Tabela Nr 1 - ZESTAWIENIE MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NA OBSZARZE MIASTA USTRONIA

Tabela Nr 2 - ZESTAWIENIE WNIOSKÓW JAKIE WPŁYNEŁY DO URZĘDU MIASTA W LATACH 2019÷2023 DOTYCZĄCYCH PROBLEMATYKI MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Tabela Nr 3A – 3F - ZESTAWIENIE POZWOLEŃ NA BUDOWĘ W LATACH 2019÷2023

Tabela Nr 4A - 4E - WYKAZ DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY WYDANYCH W LATACH 2019÷2023

*Opracowanie wykonał zespół Pracowni Urbanistycznej w Rybniku sp. z o.o.*

- *mgr inż. arch. Wiesław Chmielewski*
- *mgr inż. Piotr Mocek*
- *techn. bud. Adam Piórecki*
- *mgr Grażyna Skotarczyk*
- *mgr inż. Mateusz Węgrzyk*
- *mgr inż. arch. Mirella Ruczka*
- *mgr Tomasz Miłowski- firma Geologic*

## 1. Wprowadzenie

Podstawa prawna opracowania określona jest aktualnie w art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (obowiązującej w dniu 24 września 2023 r.) o treści:

*W celu oceny aktualności planu ogólnego i planów miejscowych wójt, burmistrz albo prezydent miasta dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowywaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania, z uwzględnieniem decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego lub planu ogólnego.*

Pomimo powyższego ustawowego wycofania potrzeb oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i zastąpienie tego dokumentu planem ogólnym gminy, jako nowym aktem planowania przestrzennego w niniejszym opracowaniu przeprowadzono ogólną ocenę obowiązującego w Ustroniu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Wynika to z faktu, że studium do czasu sporządzenia planu ogólnego miasta nadal w latach 2024 i 2025 oraz w niektórych przypadkach również w 2026 roku może być nadal podstawą polityki przestrzennej i wytycznymi do sporządzania i uchwalania planów miejscowych.

Zgodnie z aktualnie obowiązującą ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (po zmianie wprowadzoną ustawą z dnia 7 lipca 2023 r.) sporządzenie planu ogólnego gminy będzie niezbędne, gdyż posiadanie przez gminę tego dokumentu będzie warunkowało możliwość sporządzania nowych planów miejscowych i ich zmian.

Zgodnie z art. 32 ust. 2 powyższej ustawy Burmistrz dokonuje oceny co najmniej raz w czasie kadencji Rady Miasta. Wyniki przeprowadzonej analizy Burmistrz przekazuje radzie gminy, która podejmuje uchwałę w sprawie aktualności studium i planów miejscowych, a w przypadku uznania ich za nieaktualne w całości lub części podejmuje działania w zakresie opracowania aktualizacji lub zmiany studium i planów miejscowych.

Niniejsza analiza obejmuje okres VIII kadencji Rady Miasta Ustroń obejmującej lata 2019-2023.

W czasie sporządzania analizy miasto Ustroń charakteryzują następujące dane:

- obszar miasta w granicach administracyjnych obejmuje powierzchnię 5903 ha,
- miasto położone jest w subregionie południowym województwa śląskiego oraz w powiecie cieszyńskim, granicząc z jednostkami tego powiatu: Goleiszowem, Skoczowem, Brenną i Wisłą oraz na fragmencie granicy południowej miasta z Republiką Czeską,
- miasto podzielone jest na 9 jednostek pomocniczych – osiedli – Polana, Poniwiec, Ustroń Górny, Ustroń Centrum, Ustroń Dolny, Zawodzie, Hermanice, Lipowiec, Nierodzim,
- około 45 % powierzchni miasta stanowią lasy,
- obszar miasta położony jest w granicach Parku Krajobrazowego Beskidu Śląskiego oraz jego otuliny, na części terenów miasta zlokalizowany jest obszar Natura 2000 – „Beskid Śląski”,
- część terenów miasta położona jest w granicach rezerwatu przyrody „Czantoria”,
- obsługa komunikacyjna miasta oraz powiązania z układem zewnętrznym realizowane są poprzez drogę wojewódzką Nr 941 i drogi powiatowe oraz zelektryfikowaną jednotorową linię kolejową Nr 191 relacji Goleiszów – Wisła Głębce,
- liczba ludności miasta wg stanu na 2022 rok wynosi 16007 osób, w tym mężczyźni 7564 i kobiety 8443 (Bank Danych Lokalnych). W 2008 roku Ustroń liczył 16108 mieszkańców, co oznacza, że w latach 2008 - 2022 nastąpiło zmniejszenie liczby mieszkańców Ustronia o 101 osób.
-

## **2. Wykaz materiałów wyjściowych**

- 1) Mapa topograficzna miasta wraz z terenami otaczającymi w skali 1:10 000,
- 2) Ortofotomapa obszaru miasta Ustroń,
- 3) Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Ustroń przyjęte uchwałą Nr XLII/449/2014 Rady Miasta Ustroń z dnia 27 marca 2014 r. oraz zmienione częściowo uchwałą Nr X/132/2019 Rady Miasta Ustroń z dnia 26 września 2019 r.
- 4) Wykaz planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego na obszarze miasta Ustroń - dane Urzędu Miasta Ustroń oraz materiały własne,
- 5) Wykaz decyzji o pozwoleniu na budowę w latach 2019÷2023 - dane Urzędu Miasta Ustroń,
- 6) Wykaz wniosków złożonych o zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta złożonych w latach 2019÷2023,
- 7) Wykaz wniosków złożonych o zmianę miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w latach 2019÷2023 - dane Urzędu Miasta Ustroń,
- 8) Rejestr inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym i ponadlokalnym oraz decyzji o ustaleniu warunków zabudowy w latach 2014÷2018 - dane Urzędu Miasta Ustroń,
- 9) Informacje o ruchach masowych ziemi - Kamiński M. Tomaszczyk M. - Mapa osuwisk i terenów zagrożonych ruchami masowymi dla miasta Ustroń w skali 1:10000, Państwowy Instytut Geologiczny, Warszawa, grudzień 2010 r.
- 10) Ustawy i rozporządzenia związane z planowaniem przestrzennym:
  - ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.,
  - rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
  - rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy,
  - ustawa Prawo geologiczne i górnicze z dnia 9 czerwca 2011 r.
  - ustawa Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r.
- 11) Uchwała Nr XLI/526/2018 Rady Miasta Ustroń z dnia 8 listopada 2018 r. w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Ustroń oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego

## **3. Analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym w latach 2019÷2023**

### **3.1. Sytuacja planistyczna miasta**

Na rysunku Nr 1 – Analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta Ustroń - analiza stanu zainwestowania obszaru miasta w aspekcie wydanych w latach 2019÷2023 decyzji pozwoleń na budowę i decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania w skali 1:10 000 pokazano stan zabudowy terenów miasta oraz rozmieszczenie wydanych w latach 2019÷2023 decyzji pozwoleń na budowę oraz decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenów.

Aktualny stan zabudowy miasta przedstawiono na podstawie mapy terenów zabudowanych uzyskanej w 2023 r. z Starostwa Powiatowego w Cieszynie.

W zestawieniu tabeli Nr 1, będącym załącznikiem do opracowania zebrano dane dotyczące planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego miasta Ustroń (wg oznaczeń na rysunku Nr 2).

Ogółem powierzchnia objęta planami miejscowymi wynosi około 969 ha. Oznacza to, że około 16 % powierzchni miasta w granicach administracyjnych objęte jest miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego, a po odliczeniu powierzchni lasów powierzchnia ta wynosi około 30 % powierzchni miast. W roku 2018 powierzchnia objęta planami miejscowymi obejmowała około 8,8 % powierzchni ogólnej miasta..

W pkt 5 opracowania przedstawiono ocenę aktualności planów miejscowych występujących na obszarze miasta oraz ich rozmieszczenia w przestrzeni miasta.

### **3.2. Analiza wniosków o zmianę przeznaczenia terenu w planach miejscowych i w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta**

W załączonej do tekstu analizy tabeli Nr 2 zestawiono wnioski jakie wpłynęły do Urzędu Miasta Ustroń dotyczące zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i zmiany planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego poza procedurą sporządzenia planów miejscowych w latach 2019 - 2023.

Ogółem wpłynęło 14 wniosków dotyczących zmiany studium i 2 wnioski dotyczące zmiany planu miejscowego.

Wnioski o zmianę studium dotyczyły w większości umożliwienia zabudowy na terenach rolnych, jeden wniosek dotyczył zagadnień związanych z odnawialnymi źródłami energii.

W sytuacji ustawowego wygaśnięcia z końcem 2025 roku obowiązującego studium, nie ma uzasadnienia przeprowadzania procedury zmiany studium pod kątem złożonych wniosków, tym bardziej, że ewentualne ich uwzględnienie w polityce przestrzennej powinno być poprzedzone uchwaleniem planu ogólnego miasta. Podobna sytuacja dotyczy wniosków o zmianę planu miejscowego, których zasadność również powinna wynikać z uchwalonego planu ogólnego tworzącego przepisy prawa miejscowego.

### **3.3. Analiza wydanych w latach 2019+2023 decyzji pozwoleń na budowę**

W zestawieniach tabel Nr 3A – 3F będących załącznikami do opracowania przedstawiono rejestr wydanych pozwoleń na budowę według danych Urzędu Miasta Ustroń jako kopii decyzji wydanych przez Starostwo Powiatowe w Cieszynie. Jak wynika z uwag do tabeli Nr 3F w zestawieniu nie uwzględniono decyzji pozwoleń na budowę dotyczących:

- zmiany sposobu użytkowania budynków,
- wewnętrznych instalacji gazu,
- zjazdów z dróg publicznych,
- sieci infrastruktury technicznej i dróg wewnętrznych,
- budynków gospodarczych i pojedynczych garaży,
- rozbiórki i przebudowy budynków.

Zestawienie powyższych decyzji nie ma istotnego wpływu na ocenę zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta dlatego pominięto je w przeprowadzonej analizie.

Z analizy danych w tabelach oraz rozmieszczenia decyzji pozwoleń na budowę w mieście można wprowadzić następujące wnioski:

- w okresie analizowanym przy powyższej segregacji rodzaju zabudowy wydano w sumie 573 decyzji,
- zdecydowanie (ponad 90 %) decyzji w analizowanym okresie dotyczy pozwoleń na budowę domów jednorodzinnych, które dotyczyły łącznie około 400 budynków jednorodzinnych w zabudowie wolnostojącej bliźniaczej i szeregowej, z zdecydowaną przewagą zabudowy wolnostojącej,
- bardzo niski był poziom realizacji inwestycji usługowych, produkcyjnych i w zabudowie wielorodzinnej.



Ogółem wydano:

- pozwolenia na budowę 14 domów wielorodzinnych
  - 24 pozwolenia dotyczących budynków usługowych,
  - 8 pozwolenia dotyczące budynków produkcyjnych i magazynowych,
- w rozmieszczeniu przestrzennym wydanych decyzji pozwoleń na budowę, trudno jest wyróżnić ich koncentracje. Pod względem ilościowym przeważa obszar po zachodniej stronie rzeki Wisły z wyróżnieniem terenów po wschodniej stronie ulicy Katowickiej,
- biorąc pod uwagę obecny układ osadniczy miasta, można stwierdzić, że wydane decyzje pozwolenia na budowę w wielu przypadkach spowodują niekorzystne zjawisko „rozlewania się” zabudowy i jej rozpraszanie się na terenach rolnych.
- pozwolenia na budowę wydane w latach 2019 – 2023 są w zdecydowanej większości efektem wydanych wcześniej (przed rokiem 2019) decyzji o warunkach zabudowy na terenach gdzie nie obowiązywały miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego.

### **3.4. Analiza wydanych w latach 2019÷2023 decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego i decyzji o ustaleniu warunków zabudowy**

W zestawieniach tabel Nr 4A - 4E będących załącznikami do opracowania przedstawiono rejestr wydanych decyzji o ustaleniu warunków zabudowy na terenach miasta, które nie były objęte miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego.

Z analizy zestawienia oraz rozmieszczenia istotnych decyzji w mieście pokazanych graficznie na rysunku Nr 1 wynika, że:

- w okresie analizowanym wydano w sumie 778 decyzji o warunkach zabudowy, w tym w roku 2019 - 143 decyzji, w roku 2020 - 151 decyzji, w roku 2021 - 159 decyzji, w roku 2022 - 179 decyzji i w roku 2023 - 146 decyzji,
- w okresie analizowanym wydano między innymi:
  - ok. 666 decyzji dotyczących 746 budynków jednorodzinnych,
  - ok. 25 decyzji dotyczących budynków wielorodzinnych,
  - ok. 76 decyzji dotyczące zabudowy usługowej,
  - ok. 11 decyzji dotyczących zabudowy zagrodowej,
- w powyższym zestawieniu nie uwzględniono decyzji dotyczących rozbudowy i nadbudowy budynków oraz budynków gospodarczych i garaży,
- w latach 2019 - 2023 ustalono lokalizację dla 215 inwestycji będących inwestycjami celu publicznego, były to głównie inwestycje liniowe dotyczące sieci infrastruktury technicznej. Inwestycje te nie są rejestrowane graficznie na rysunku nr 1 analizy.
- w rozmieszczeniu przestrzennym wydanych decyzji o warunkach zabudowy wyróżnić można rejon Lipowca, Nierodzimia i Poniwca. W tym zestawieniu osiedli jako jednostek pomocniczych miasta szczególnie niekorzystne zjawisko „rozpraszania się” zabudowy na terenach rolnych dotyczy rejonu Lipowca, jako obszaru o wartościach krajobrazowych i przyrodniczych, które powinny być chronione przed zabudową.

### 3.5. Analiza stanu zainwestowania obszaru miasta

Obecny układ zabudowy Ustronia charakteryzuje się następująco:

- osią układu jest rzeka Wisła przepływająca przez miasto na kierunku północ – południe, z południa na północ. Rzeka rozcina obszar miasta na dwie części przy czym rozwój centralnego obszaru miasta w kierunku Wisły ograniczony jest również istniejącą linią kolejową,
- największa intensywność zabudowy występuje w centrum miasta jako obszar na skrzyżowaniu ulic Daszyńskiego, 3 Maja i Andrzeja Brody, Michała Grażyńskiego z koncentracją i dominacją zabudowy wielorodzinnej na osiedlu „Manhatan” w 10-ciu, 11 kondygnacyjnych budynkach i na osiedlu „Zeta – Park”. Układ ten uzupełniony jest zabudowa usługową i usługowo – mieszkaniową wzdłuż ulic Daszyńskiego, 3 Maja i Grażyńskiego,
- w centralnym obszarze miasta występuje również znaczna powierzchnia terenów przemysłowych podlegających restrukturyzacji przy ulicy Kuźnicznej i Sportowej nie powiązanych z przestrzeniami publicznymi centrum miasta,
- intensywnej urbanizacji podlega rejon osiedla Hermanice pomiędzy ulicami Skoczowską z Katowicką,
- trwa proces lokalizacji zabudowy usługowej i magazynowo – składowej wzdłuż DW 941, który wymagał będzie regulacji dotyczących zasad zagospodarowania i zjazdów z drogi wojewódzkiej,
- oddzielnymi, charakterystycznymi dla Ustronia są zespoły sanatoryjno – lecznicze na wschód od rzeki Wisły, położone w ramach strefy „A” ochrony uzdrowiskowej, oraz podlegająca przekształceniom dzielnica wczasowa Jaszowiec,
- zabudowa typu podmiejskiego występuje na terenach osiedli Lipowiec, Nierodzim i Poniwiec, gdzie występuje jeszcze również typowa zabudowa zagrodowa,
- charakterystyczne jest eksterytorialne położenie w stosunku do centrum miasta zespołów zabudowy w rejonie Polany i Dobki oraz Lipowej w rejonie ulicy Lipowskiej,
- na układ i funkcje zabudowy miasta, oraz przemieszczanie się turystów mają wpływ lokalizację terenów sportowo – rekreacyjnych na „Czantorii” i w rejonie Poniwca i Palenicy,
- wschodni i południowo – zachodni obszar miasta stanowią kompleksy leśne.

### 3.6. Analiza trendów rozwoju miasta w obszarach nie objętych planami zagospodarowania przestrzennego

Na rysunku Nr 1 w skali 1:10 000 pokazano stan terenów zabudowy miasta (kolorem czarnym), na podstawie Ewidencji gruntów i budynków (EGIB) uzyskanej ze Starostwa Powiatowego w Cieszynie. Kolorem zielonym na tej mapie pokazano działki, na których wydano decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania w latach 2019 - 2023.

Ponadto zaznaczono lokalizacje (symbolem graficznym) pozwoleń na budowę budynków mieszkalnych, usługowych i produkcyjnych.

Analizując tak przedstawiony układ, można określić następujące trendy rozwoju miasta na obszarach nieobjętych planami miejscowymi:

- trwa urbanizacja terenów w rejonie Hermanic, pomiędzy ulicami Katowicką i Skoczowską, co należy ocenić pozytywnie ze względu na kształtowanie zwartej struktury zabudowy miasta,
- realizacja zabudowy na obszarach miasta nie objętych planami miejscowymi oraz spodziewana realizacja zabudowy na terenach objętych decyzjami o warunkach zabudowy spowoduje rozproszenie się zabudowy, szczególnie w północnym obszarze miasta. Występowało będzie niekorzystne zjawisko rozlewania się zabudowy zamiast uzupełnienia istniejącej struktury zurbanizowanej.

- planowana jest w decyzjach o warunkach zabudowy dalsza lokalizacja budynków i terenów działalności gospodarczych na obrzeżach drogi wojewódzkiej nr 941, co bez regulacji planistycznej może prowadzić do chaosu przestrzennego i problemów funkcjonalnych,
- w planowaniu rozwoju przestrzennego miasta wskazane jest zdecydowane zwiększenie powiązań zespołu sanatoryjno – leczniczego uzdrowiska Ustroń z centrum miasta.

#### **4. Ocena aktualności obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego pod względem możliwości uwzględnienia wniosków zgodnie z opracowaniem**

W mieście obowiązuje studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, które uchwalone zostało uchwałą Nr XLII/449/2014 Rady Miasta Ustroń z dnia 27 marca 2014 r. oraz zmienione częściowo uchwałą Nr X/132/2019 Rady Miasta Ustroń z dnia 26 września 2019 r.

Studium to zastąpiło studium, które obowiązywało od 2008 roku (przyjęte przez Radę Miasta Ustroń Uchwałą Nr XIX/209/2008 z dnia 28 lutego 2008 r.). W 2019 roku uchwałą nr X/132/2019 Rady Miasta Ustroń nastąpiła częściowa zmiana tego dokumentu. W latach 2019 – 2023 do studium złożono 14 wniosków, których analizę możliwości uwzględnienia przedstawiono w pkt. 3.2 opisu.

##### **4.1. Wnioski**

Zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi planowania przestrzennego obowiązujące w mieście studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego utraci moc w dniu 31 grudnia 2025 r.

W przeprowadzonej analizie aktualności studium Ustronia nie stwierdzono elementów, które wymagałyby pilnej zmiany tego dokumentu warunkującej dalsze planowanie przestrzenne miasta w okresie najbliższych 2 lat.

Elementami uwarunkowań rozwoju miasta, które należałoby zaktualizować są informacje i dane dotyczące zagrożeń ruchami masowymi ziemi (aktualne dane pochodzą 2010 r.) oraz dane wynikające z opracowania ekofizjograficznego dla miasta (aktualne dane pochodzą z 2012 roku). Są to jednak dokumenty, które będą wymagały aktualizacji i sporządzenia w ramach prac nad planem ogólnym miasta. Sporządzenie tego planu ogólnego w okresie najbliższych 2, 3 lat byłoby najlepszą regulacją planowania przestrzennego w mieście.

W związku z tym należy przyjąć, że obowiązujące studium jest aktualnym dokumentem - jako zbiór wytycznych do planów miejscowych w okresie do końca 2025 roku. Przystąpienie w tym okresie do aktualizacji lub zmiany studium biorąc pod uwagę czasochłonność procedury tych zmian oraz uwarunkowania prawne - nie jest uzasadnione.

#### **5. Ocena aktualności miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na obszarze miasta oraz ocena obszaru objętego planami**

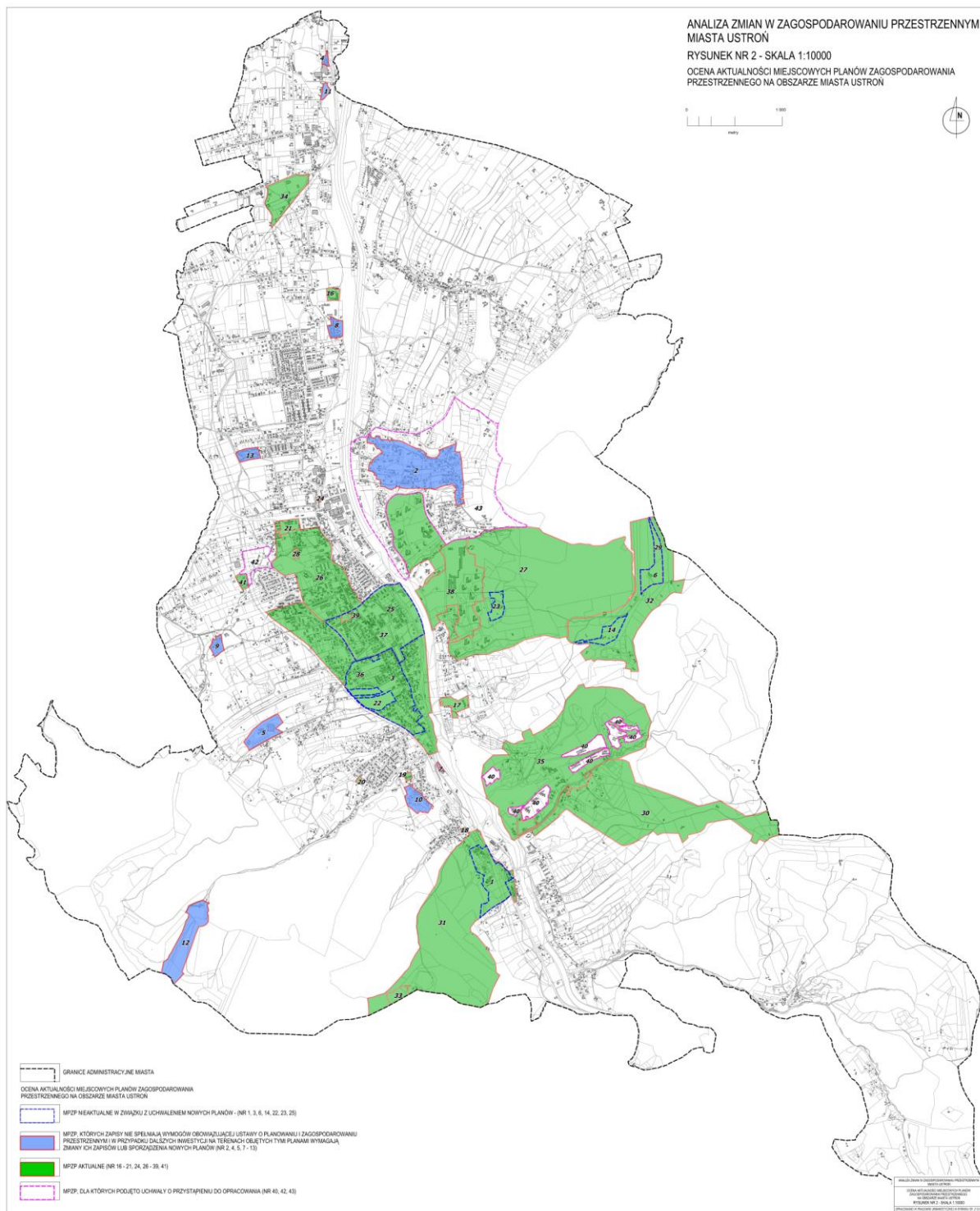
Na obszarze miasta w przeprowadzonej analizie zestawienia planów miejscowych wydzielono 40 obszarów objętych miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego oraz 2 obszary, na których procedura sporządzenia znajduje się na końcowym etapie (po wyłożeniu do publicznego wglądu, przed uchwaleniem).

Łącznie obszar objęty planami miejscowymi obejmuje powierzchnię około 967 ha, co stanowi około 16 % całej powierzchni miasta. Jest to znaczny wzrost powierzchni miasta objętej planami miejscowymi w porównaniu z rokiem 2018, w którym jedynie 8,8 % powierzchni miasta objęta była planami miejscowymi.

Na załączonym schemacie pokazano wynik oceny aktualności 32 obowiązujących w mieście planów miejscowych, która wykazała, że:

- 7 planów (Nr 1, Nr 3, Nr 6, Nr 14, Nr 22, Nr 23 i Nr 25) utraciła moc obowiązującą, gdyż na ich obszarach weszły w życie inne plany miejscowe.
- 10 planów (Nr 2, Nr 4, Nr 5, Nr 7÷Nr 13) nie spełniają wymogów obowiązującej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz wymagają zmiany rozwiązań przestrzennych,
- 22 plany ocenione zostały jako aktualne (Nr 16÷Nr 21, Nr 24, Nr 26÷Nr 39, Nr 41),
- dla 3 obszarów podjęte zostały uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planów miejscowych (Nr 40, Nr 42 i nr 43).

Podjęta została również w 2020 roku uchwała Rady Miasta, która dotyczyła przystąpienia do sporządzenia projektu uchwały uchwalającej zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych, urządzeń reklamowych i ogrodzeń (uchwała nr XXI/30007/2020 z dnia 29 października 2020 r.)



Oceniając stan pokrycia obszaru miasta planami zagospodarowania przestrzennego jako istotnej regulacji rozwoju przestrzennego, stwierdza się:

- znaczny wzrost powierzchni miasta objętej planami miejscowymi w porównaniu z okresem lat 2014÷2018 (wzrost z 8,8 % do ok. 16 %),
- nadal północna i zachodnia część miasta intensywnie poddana urbanizacji poprzez realizację indywidualnych decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania, pozbawiona jest regulacji poprzez ustalenia planów miejscowych,
- opracowanie i uchwalenie planu ogólnego miasta będzie działaniem koordynującym dalsze sporządzenie planów miejscowych i innych aktów planowania przestrzennego.

### **5.1. Ocena zgodności planów miejscowych z przepisami ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze**

MPZP obowiązujące na terenie miasta uchwalone przed 2012 r. nie są aktualne w zakresie obecnie dostępnych danych dotyczących zagrożeń osuwaniem się mas ziemnych, gdyż zostały one udostępnione przez Starostwo Powiatowe w w 2012 r., a data ich wykonania to grudzień 2010 r. Na dzień wykonywania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (lata 1997 – 2011) zostały w nich zawarte wtedy dostępne informacje o zagrożeniach ruchami masowymi ziemi pochodzące z:

- Katalog osuwisk wydany przez Państwowy Instytut Geologiczny (PIG), Oddział Karpacki w Krakowie w 1975 r.
- Szczegółowa Mapa geologiczna Polski ark. Wisła z 2001 r. (mapa nie została wydana przez PIG, istnieje tylko rękopis).

Na dzień wykonywania poszczególnych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego zawarte w nich zostały informacje dotyczące zagrożeń ruchami masowymi ziemi, stąd też były one aktualne na dzień wykonywania tych planów. Obecnie jednak miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego wymagają aktualizacji w tym zakresie, gdyż zasięgi terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi różnią się często w sposób znaczny w stosunku do materiałów archiwalnych.

#### Udokumentowane złoża kopalin i wód podziemnych

Obowiązujące na terenie miasta miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego ujawniają udokumentowane złoża kopalin (na terenie miasta jest to tylko jedno złożo wód leczniczych „Ustroń” oraz ustanowiony dla jego eksploatacji obszar i teren górniczy „Ustroń 1”. W roku 2014 nastąpiła zmiana granic terenu górniczego „Ustroń 1” (poszerzenie w kierunku północno-zachodnim). Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego Nr 2, Nr 24, Nr 25 i Nr 26 nie uwzględniają tego zagadnienia i w tym zakresie wymagają aktualizacji.

W 2015 r. udokumentowane zostały również GZWP nr 347 „Dolina rzeki Górna Wisła” oraz GZWP nr 348 „Zbiornik warstw Godula (Beskid Śląski). Zmieniły się granice tych GZWP oraz obniżono rangę GZWP nr 348, obecnie jest to zbiornik lokalny (LZWP). Plany zagospodarowania przestrzennego uchwalone przed 2015 r. oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z 2014 r. wymagają zmian w tym zakresie, przy czym należy zaznaczyć, że nie są to uwarunkowania na tyle silne, by znacząco wpływały na zmiany zagospodarowania lub sankcjonowały konieczność dokonania pilnej zmiany dokumentów.

## **5.2. Ocena zgodności planów miejscowych z ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne**

Obecnie na terenie Ustronia dokumentem określającym zagrożenia powodziowe są mapy zagrożenia powodziowego (MZP) i mapy ryzyka powodziowego (MRP) opublikowane na Hydroportalu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. Dane zawarte na tych mapach zostały przekazane Burmistrzowi Miasta w roku 2015.

Plany miejscowe uchwalone przed 2015 rokiem sporządzane były z uwzględnieniem terenów zalewowych określonych w studium i pod tym względem należałoby studium zaktualizować. Niemniej jednak biorąc pod uwagę wnioski zawarte w pkt 4.1 niniejszej analizy oraz fakt, że na etapie sporządzania poszczególnych planów miejscowych obowiązkowo występuje się do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o określenie szczególnych zagrożeń powodziowych, na których występują ograniczenia w zabudowie i zagospodarowaniu terenów można przyjąć, że plany miejscowe sporządzone po 2015 roku uwzględniają przepisy prawa wodnego. Po 2015 roku nastąpił przegląd i aktualizacja powyższych MZP i MRP zakończony w 2018 roku i obecnie wytyczne z tych map należy uwzględniać w planach miejscowych co zostało wprowadzone i sprawdzone w planach miejscowych uchwalonych po 2015 roku.

## **5.3. Ocena zgodności planów miejscowych z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko**

Obowiązek przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko zaistniał wraz z wejściem w życie ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ( Dz. U. z 2008 r. Nr 199 poz. 1227) t.j. od dnia 15 listopada 2008 r. Dla wszystkich miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, których procedury prowadzone były po tej dacie przeprowadzona była strategiczna ocena oddziaływania na środowisko wraz ze wszystkimi elementami:

- uzgodnienie stopnia szczegółowości informacji zawartych w prognozie oddziaływania na środowisko,
- sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko,
- uzyskanie wymaganych ustawą opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska i Powiatowej Inspekcji Sanitarnej),
- zapewnienie możliwości udziału społeczeństw w postępowaniu (w tym możliwość składania wniosków i uwag, załączenie do dokumentu podsumowania i uzasadnienia z godnie z art. 42 i 55 ustawy o oś oraz podaniem do publicznej wiadomości informację o przyjęciu dokumentu).

Ocenia się pełną zgodność miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wykonanych po 15 listopada 2008 r. z wymaganiami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. dotyczy to planów wymienionych w zestawieniu w pkt 3.1. jako plany Nr 17 - Nr 31. Natomiast plany wymienione jako Nr 1 - Nr 16 nie były sporządzone z uwzględnieniem zapisów powyższej ustawy, gdyż nie było takich wymogów.

#### 5.4. Wnioski końcowe

1. Około 16 % powierzchni miasta w granicach administracyjnych objęta jest miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego - co określa znaczną poprawę sytuacji w porównaniu z okresem lat 2014 – 2018, w którym jedynie około 8,8% powierzchni miasta objęte było planami miejscowymi. Jest to jednak nadal za mała powierzchnia objęta planami miejscowymi będącymi aktami właściwej regulacji przestrzennej na obszarze miasta.
2. Z wydanych w okresie analizowanym ponad 770 decyzji o warunkach zabudowy, aż 30 % tych decyzji wydanych zostało niezgodnie z ustaleniami obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, jako dokumentu nie będącego prawem miejscowym. Sytuacja lepszej regulacji w tym zakresie może nastąpić po uchwaleniu planu ogólnego, który będzie dokumentem wiążącym dla planów miejscowych i decyzji o warunkach zabudowy.
3. Sporządzenie planu ogólnego miasta będzie w zasadniczym zakresie regulowało politykę przestrzenną miasta po 2025 roku w jego granicach administracyjnych.
4. Z przeprowadzonej oceny aktualności miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wynika, że:
  - 22 plany ocenione zostały jako aktualne. Są to plany Nr 16 – 21, Nr 24, Nr 26 – 39 i Nr 41 wg zestawienia w tabeli nr 1.
  - 10 obowiązujących planów nie spełnia wymogów ustawowych i wymaga zmiany, Są to plany Nr 2, Nr 4, Nr 5 i Nr 7 – 13 wg zestawienia w tabeli Nr 1.
  - 7 planów utraciło moc w związku z wejściem w życie na ich obszarach innych planów miejscowych. Są to plany Nr 1, Nr 3, Nr 6, Nr 14, Nr 22, Nr 23 i Nr 25
5. W przeprowadzonej analizie aktualności studium Ustronia nie stwierdzono elementów, które wymagałyby pilnej zmiany tego dokumentu warunkującej dalsze planowanie przestrzenne miasta w okresie najbliższych 2 lat.
6. **Analiza wniosków z uchwały Rady Miasta Ustronia Nr XLI/526/2018 z dnia 8 listopada 2018 r. w sprawie oceny aktualności „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Ustroń oraz miejscowych planów na obszarze miasta Ustroń” oraz miejscowych planów na obszarze miasta Ustroń**

W latach 2019÷2023 w zakresie realizacji § 1 pkt 1÷3 powyższej uchwały uzupełniony został dokument studium o obligatoryjne zagadnienia dotyczące prognoz demograficznych, bilansu terenów przeznaczonych do zabudowy oraz możliwość finansowania zadań własnych związanych z przeznaczeniem terenów do zabudowy.

W przeprowadzonej w 2019 roku zmianie studium wskazano tereny rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW, co było zaleceniem w § 1 pkt 2 lit. b uchwały.

Dokument studium dotychczas nie został kompleksowo uzupełniony i zweryfikowany w zakresie obszarów szczególnych zagrożeń powodziowych jakie wynikają z danych Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

W studium nie zmieniony jest status obiektów stanowiących dobra kultury współczesnej, które w latach 2022÷2023 włączone zostały przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do rejestru wojewódzkiego.

Plany miejscowe wymienione w § 3 uchwały jako nieaktualne (plany Nr 2, 3 i Nr 7 – 13) zostały zmienione tylko w zakresie planu nr 3 w związku z uchwaleniem planu Nr 36. Pozostałe plany zaliczone są nadal do planów obowiązujących lecz nieaktualnych.

Nie podjęto uchwał o przystąpieniu do sporządzania planów miejscowych dla północno-wschodniego obszaru miasta, co było wskazywane w uchwale jako potrzeba ograniczenia rozpraszania się zabudowy w tym rejonie miasta.

W zakresie działań dotyczących uregulowania zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych, urządzeń reklamowych i ogrodzeń podjęta została (uchwała nr XXI/30007/2020 z dnia 29 października 2020 r.). Sporządzenie tego planu jest na etapie opracowania projektu.



**7. Projekt uchwały w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Ustroń aktualności miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na obszarze miasta**

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA USTRÓŃ**  
z dnia .....

**w sprawie oceny aktualności „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Ustroń oraz miejscowych planów na obszarze miasta Ustroń**

Na podstawie art. 32 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) Rada Miasta Ustroń po uzyskaniu opinii Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej uchwała, co następuje:

**§ 1.1.** Stwierdza się, że „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Ustroń” uchwalone przez Radę Miasta Ustroń uchwałą Nr XLII/449/2014 Rady Miasta Ustroń z dnia 27 marca 2014 r. oraz zmienione częściowo uchwałą Nr X/132/2019 Rady Miasta Ustroń z dnia 26 września 2019 r. jest obowiązujące i aktualne jako dokument określający politykę przestrzenną, przy czym w obecnej sytuacji prawnej dokument ten na mocy obowiązującej aktualnie ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym obowiązywał będzie tylko do końca 2025 roku.

2. W przeprowadzonej analizie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Ustroń:

- 1) nie stwierdzono elementów, które wymagałyby pilnej aktualizacji, warunkującej dalsze planowanie przestrzenne w okresie najbliższych 2 lat,
- 2) stwierdzono, że jest dokumentem aktualnym jako zbiór wytycznych do planów miejscowych do końca 2025 roku. Przystąpienie w tym okresie do aktualizacji lub zmiany studium - biorąc pod uwagę czasochłonność procedury tych zmian oraz uwarunkowania prawne - nie jest uzasadnione.
- 3) stwierdzono, że istotnym dokumentem regulującym przestrzenny rozwój miasta będzie plan ogólny, który po 2025 roku powinien zastąpić dotychczasowe studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta.

**§ 2.** W zakresie oceny aktualności miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:

- 1) uznaje się, za aktualne miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego oznaczone numerami Nr 16 – Nr 21, Nr 24, Nr 26 – Nr 39 i Nr 41 na rysunku Nr 2 "Ocena aktualności obowiązujących planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego na obszarze miasta Ustroń".
- 2) uznaje się za celowe sporządzenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla obszarów objętych aktualnie obowiązującymi planami oznaczonymi numerami Nr 2, Nr 4, Nr 5, Nr 7 – Nr 13 na rysunku, o którym mowa w § 2 z uwagi na nie spełnienie wymogów obowiązującej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz wymagających zmiany rozwiązań przestrzennych.

**§ 3.** W celu przeciwdziałania rozpraszaniu się zabudowy uznaje się za celowe sporządzenie miejscowych planów obszarów urbanizujących się w północno-wschodniej, północno-zachodniej i zachodniej części miasta. Sporządzenie tych planów miejscowych powinno być poprzedzone uchwaleniem planu ogólnego, który od 1 stycznia 2026 roku powinien być dokumentem koordynującym planowanie przestrzenne w mieście.

§ 4. Należy kontynuować działania w kierunku ustalenia zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń na podstawie uchwały Rady Miasta Ustroń Nr XXI/307/2020 z dnia 29 października 2020 r.

§ 5. Analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta Ustroń wraz z oceną aktualności obowiązujących planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w latach 2019÷2023 stanowi załącznik do uchwały.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Ustroń.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

Obowiązek dokonywania oceny aktualności studium oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, co najmniej raz w czasie kadencji Rady Gminy wynika z art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Ocenę przeprowadzono w oparciu o opracowanie "Analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta Ustronia wraz z oceną aktualności obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w latach 2019÷2023" będącym załącznikiem do uchwały.

W opracowaniu przeprowadzono:

- analizę zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta w latach 2019÷2023,
- ocenę aktualności studium,
- ocenę aktualności miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na obszarze miasta,
- analizę uchwały Nr XLI/526/2018 Rady Miasta Ustroń z dnia 8 listopada 2018 r. w sprawie analizy aktualności studium i planów miejscowych.

Przeprowadzona analiza zakończona jest następującymi wnioskami generalnymi:

1. Około 16 % powierzchni miasta w granicach administracyjnych objęta jest miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego - co określa znaczną poprawę sytuacji w porównaniu z okresem lat 2014 – 2018, w którym jedynie około 8,8% powierzchni miasta objęte było planami miejscowymi.
2. Z wydanych w okresie analizowanym ponad 770 decyzji o warunkach zabudowy, aż 30 % tych decyzji wydanych zostało niezgodnie z ustaleniami obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, jako dokumentu nie będącego prawem miejscowym. Sytuacja lepszej regulacji w tym zakresie może nastąpić po uchwaleniu planu ogólnego, który będzie dokumentem wiążącym dla planów miejscowych i decyzji o warunkach zabudowy.
3. Sporządzenie planu ogólnego miasta będzie w zasadniczym zakresie regulowało politykę przestrzenną miasta po 2025 roku w jego granicach administracyjnych.
4. Z przeprowadzonej oceny aktualności miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wynika, że:
  - 22 plany ocenione zostały jako aktualne. Są to plany Nr 16 – 21, Nr 24, Nr 26 – 39 i Nr 41 wg zestawienia w tabeli nr 1.
  - 10 planów obowiązujących nie spełnia wymogów ustawowych i wymaga zmiany, Są to plany Nr 2, Nr 4, Nr 5 i Nr 7 – 13 wg zestawienia w tabeli Nr 1.
  - 7 planów utraciło moc w związku z wejściem w życie na ich obszarach nowych planów miejscowych. Są to plany Nr 1, Nr 3, Nr 6, Nr 14, Nr 22, Nr 23 i Nr 25
5. W przeprowadzonej analizie aktualności studium Ustronia nie stwierdzono elementów, które wymagałyby pilnej zmiany tego dokumentu warunkującej dalsze planowanie przestrzenne miasta w okresie najbliższych 2 lat.

Załącznikiem do uchwały jest "Analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta Ustronia wraz z oceną aktualności obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w latach 2019 - 2023".

8. **Opinia Gminnej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej z dnia 14.03.2024 r. z listą obecności.**

Ustroń, dnia 14.03.2024 r.

## OPINIA

Gminna Komisja Urbanistyczno - Architektoniczna,

po zapoznaniu się z projektem:

„Analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Miasta Ustroń  
wraz z oceną aktualności obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania  
przestrzennego oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego  
w latach 2019 – 2023”

opracowanym przez Pracownię Urbanistyczną w Rybniku Sp. z o.o.,

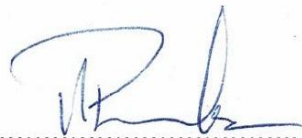
ul. Wodzisławska 30, 44-200 Rybnik,

w marcu 2024 r.

po szczegółowym przeanalizowaniu, **opiniuje pozytywnie** przedłożony projekt.



.....  
mgr inż. arch. Sylwia Żabińska  
/członek GKUA/



.....  
mgr inż. arch. Andrzej Ptaszkiewicz  
/członek GKUA/



.....  
mgr inż. arch. Andrzej Gala  
/członek GKUA/

Ustroń, dnia 14.03.2024 r.

## LISTA OBECNOŚCI

na posiedzeniu

Gminnej Komisji Urbanistyczno - Architektonicznej

w dniu 14.03.2024 r.


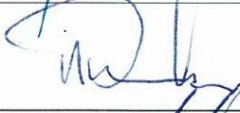


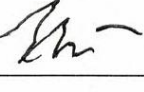
L.p.	Imię i nazwisko	Przedstawiciel	Podpis
1.	Sylwia Żabińska	Członek GKUA	
2.	Andrzej Ptaszkiewicz	Członek GKUA	
3.	Andrzej Gala	Członek GKUA	
4.	Aleksandra Kwiecień-Zawada	Naczelnik Wydziału Architektury i Gospodarki Gruntami UM	
5.	Wiesław Chmielewski	Pracownia Urbanistyczna w Rybniku	
6.			
7.			
8.			

TABELA NR 1

## ZESTAWIENIE MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NA OBSZARZE MIASTA USTRONIA

Nr oznaczenia na rysunku	Nazwa planu	Nr uchwały i data uchwalenia przez Radę Miasta	Powierzchnia (ha)	Charakterystyka planu
1	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu Ustronia Polany	Nr XXXVII/318/97 z. 27.06.1997 Plan utracił moc po wejściu w życie planu nr 30	15,66	Uchwalony w 1997 roku, sporządzony w skali 1:1000, dotyczy terenów w obszarze Polana wzdłuż ul. Katowickiej po południowej stronie terenów dolnej stacji wyciągu krzeselkowego na Czantorię. Tereny w tym planie przeznaczone są w przeważającej części dla usług turystyki oraz usług i zabudowy mieszkaniowo-usługowej. W ustaleniach planu nie zawarto wszystkich wskaźników urbanistycznych, których obligatoryjność stosowania wynika z aktualnie obowiązującej ustawy o p.i.z.p. Po uchwaleniu planu wymienionego w poz. 31 zestawienia plan traci aktualność.
2	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów oznaczonych w planie ogólnym Ustronia symbolami E-2MN, E-3MN, E-12MN i ulicy lokalnej usytuowanej między tymi terenami	Nr XL/326/97 z 26.09.1997 r. Plan utraci moc po wejściu w życie planu nr 43	41,16	Uchwalony w 1997 roku, sporządzony w skali 1:1000, dotyczy terenów w Zawodziu Dolnym przeznaczonych w przeważającej części dla zabudowy mieszkaniowej o niższej i wyższej intensywności oraz dla usług i zieleni. W planie wprowadzone są zapisy dotyczące "zaleceń" i możliwości odstępstw od ustaleń planu, które nie mogą być stosowane aktualnie w formułowaniu przepisów planów miejscowych. W planie nie zapisano wymaganych aktualnie w ustawie o p.i.z.p. wskaźników intensywności zabudowy i powierzchni biologicznie czynnej. W planie ustalono normatywne linie rozgraniczające dróg lokalnych (12,0 m), dojazdowych (10,0 m) i ciągów pieszojeznych (10,0 m), których wydzielenie własnościowe dla dróg publicznych, jeszcze nie nastąpiło na większości zaplanowanego układu drogowego.
3	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów oznaczonych w planie ogólnym Ustronia symbolami D-39 MN i D-40 MN i ulicy zbiorczej usytuowanej między tymi terenami	Nr XL/338/97 z 26.09.1997 Plan utracił moc po wejściu w życie planu nr 36	40,01	Uchwalony w 1997 roku, sporządzony w skali 1:1000, dotyczy terenów położonych w centralnym rejonie miasta przeznaczonych dla zabudowy mieszkaniowej o niższej i wyższej intensywności oraz zabudowy usługowo-mieszkaniowej, usługowej oraz zieleni. Plan sporządzony jest identyczną metodą zapisu jak plan Nr 2. Dotyczy to również zaplanowanych wydzieleń w liniach rozgraniczających dróg publicznych, przy czym w ramach tego planu występują również droga zbiorcza, dla której ustalono w planie szerokość w liniach rozgraniczających - 30,0 m.

4	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu jednostki strukturalnej oznaczonej w obowiązującym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Ustronia symbolem A54R	Nr L/419/98 z 18.06.1998 r.	0,69	Uchwalony w 1998 roku, sporządzony w skali 1:2880 na mapie ewidencyjnej, dotyczy terenów w Nierodzimiu przy ul. Katowickiej. Tereny w granicach opracowania planu przeznaczone są dla funkcji przemysłowych z przeznaczeniem po rozbudowę zakładu produkcyjnego. W planie nie wyznaczono linii zabudowy od ul. Katowickiej oraz nie ustalono wskaźników dotyczących zabudowy i zagospodarowania terenów, które są obligatoryjnie zgodne z aktualnie obowiązującą ustawą o p.i.z.p.
5	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w Ustroniu przy ul. Jelenica	Nr XXI/209/00 z 29.06.2000 r.	7,22	Uchwalony w 2000 roku, sporządzony w skali 1:2000, dotyczy terenów położonych przy ul. Jelenica, przeznaczonych dla zabudowy produkcyjno-usługowej, zieleni i ulic dojazdowych. W planie zawarte są zapisy dotyczące "zaleceń" i możliwości zastosowania odstępstwa od ustalenia podstawowego planu, które nie mogą być stosowane aktualnie w formułowaniu zapisów planów miejscowych. W planie nie ustalono wymaganych aktualnie w ustawie o p.i.z.p. wskaźników urbanistycznych dotyczących zabudowy i zagospodarowania terenów. Ustalono "zerową" stawkę renty urbanistycznej, co jest zgodne z aktualnie obowiązującą wykładnią prawa w tym zakresie.
6	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Miasta Ustroń, w zakresie terenów usługowo - turystycznych położonych przy ul. Równica	Nr XXXV/350/01 z 29.08.2001 r. Plan utracił moc po wejściu w życie planu nr 29	7,67	Uchwalony w 2001 roku, sporządzony w skali 1:5000 na mapie ewidencyjnej, dotyczy terenu w rejonie ulicy Równica. Plan ten został zrealizowany poprzez wybudowanie na terenach przeznaczonych dla "usług z zabudową" funkcjonującego aktualnie "Dworu Skibówki". Aktualnie w granicach tego planu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Ustroniu w rejonie ulicy Równica, na działkach nr: 3985/44, 3985/16, 3985/17, 3985/18, 3985/19, 3985/54 i 3985/56 uchwalony uchwałą Nr XXXVIII/468/2018 Rady Miasta Ustroń z dnia 21 czerwca 2018 r.
7	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Miasta Ustroń w zakresie terenów usługowo - turystycznych położonych przy ul. 3 Maja	Nr XLV/433/02 z 22.05.2002 r.	0,30	Uchwalony w 2002 roku, sporządzony w skali 1:1000, dotyczy przeznaczenia terenów przy ul. 1 Maja dla terenów usługowo-turystycznych. W planie ustalono możliwość odstępstwa od ustalenia podstawowego, a w przypadkach uzasadnionych zastosowanie alternatywnych rozwiązań. Taki sposób możliwości zmian ustaleń planu jest niezgodny z obowiązującą ustawą o p.i.z.p. W planie nie występują wymagane aktualnie ustawowo wskaźniki intensywności

				zabudowy. Ustalono "zerową" stawkę procentową renty urbanistycznej, co nie jest zgodne z aktualnie obowiązującą wykładnią prawa w tym zakresie.
<b>8</b>	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Miasta Ustroń w zakresie terenów mieszkaniowych położonych w rejonie ulic Orzechowa i Sosnowa	Nr XLV/434/02 z 22.05.2002 r.	2,68	Uchwalony w 2002 roku, sporządzony w skali 1:1000, dotyczy terenów położonych przy ul. Orzechowej i Sosnowej, przeznaczonych do zabudowy mieszkaniowej. W planie nie ustalono wszystkich wymaganych aktualnie wskaźników urbanistycznych oraz nie ustalono stawki opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości. W planie dopuszczono również możliwości odstępstw od jego rozwiązań bez przeprowadzenia procedury zmiany planu - co jest niezgodne z obowiązującymi przepisami dotyczącymi planowania przestrzennego.
<b>9</b>	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Miasta Ustroń w rejonie ulic A. Brody i Pasiecznej	Nr XLV/435/02 z 22.05.2002 r.	2,09	Uchwalony w 2002 roku, sporządzony w skali 1:1000, dotyczy terenów położonych w rejonie ulic Andrzeja Brody i Pasiecznej, przeznaczonych dla zabudowy mieszkaniowej. W planie zastosowano podobne zapisy jak w planie Nr 8, które nie spełniają aktualnych wymogów ustawowych.
<b>10</b>	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Miasta Ustroń w rejonie ulic Topolowa i Bukowa	Nr XLV/436/02 z 22.05.2002 r.	5,04	Uchwalony w 2002 roku, sporządzony w skali 1:2000 na mapie ewidencyjnej, dotyczy planowanej zabudowy mieszkaniowej na terenach w rejonie ulic Topolowej i Bukowej. Tekst planu sporządzony jest taką samą metodą jak plany Nr 7 - Nr 9 w związku z tym nie spełnia aktualnych wymogów dotyczących zasad zapisu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.
<b>11</b>	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar parceli gruntowej oznaczonej nr 371 położonej w Ustroniu Nierodzimiu przy ul. Zabytkowej	Nr L/492/2002 z 9.10.2002 r.	0,99	Uchwalony w 2002 roku, sporządzony w skali 1:1000, dotyczy przeznaczenia terenu działki nr 371 w Ustroniu - Nierodzimiu przy ul. Zabytkowej dla usług turystyki. Metoda zapisu planu identyczna jak plany Nr 7 - Nr 10, przy czym ustalona została w tym planie stawka opłat od wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 5 %.
<b>12</b>	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Miasta Ustroń terenów położonych na stoku Czantorii, w Ustroniu Poniwcu	Nr VI/57/2003 z 27.02.2003 r.	15,70	Uchwalony w 2003 roku, sporządzony w skali 1:2000, na mapie ewidencyjnej, dotyczy zabudowy i terenów usług turystyki i sportu na terenach w Ustroniu Poniwcu na stoku Czantorii. W planie ustalono stawkę wzrostu wartości nieruchomości. Plan nie zawiera wszystkich wymaganych aktualnie wskaźników i parametrów dotyczących zabudowy i zagospodarowania terenów.



13	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Miasta Ustroń w zakresie terenów mieszkaniowych położonych w rejonie ulic Długa i Katowicka	Nr VI/58/2003 z 27.02.2003 r.	2,76	Uchwalony w 2003 roku, sporządzony w skali 1:1000, dotyczy terenów zabudowy mieszkaniowej w rejonie ulic Długiej i Katowickiej. Metoda zapisu planu identyczna jak planu Nr 12.
14	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący obszar parcel gruntowych nr 3991/44, 3991/45, 3991/46 i 3991/47	Nr XII/109/2003 z 25.09.2003 r. Plan utracił moc po wejściu w życie planu nr 32	4,75	Uchwalony w 2003 roku, sporządzony w skali 1:1000, jest pierwszym planem miejscowym w Ustroniu, który został uchwalony po wejściu w życie oraz na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Plan dotyczy przeznaczenia terenów przy ul. Równica dla usługi turystyki oraz terenów zieleni rekreacyjnej urządzonej z pozostawieniem części powierzchni terenów w użytkowaniu leśnym. W planie ustalono stawkę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości oraz wymagane ustawowo (w czasie uchwalenia planu) wskaźniki i parametry urbanistyczne.
15	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Ustroń	Nr XXXI/269/2005 z 7.04.2005 r. Plan unieważniony wyrokiem NSA	-	Uchwalony w 2005 roku, został unieważniony w całości rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Śląskiego.
16	Zmiana fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ustroń zatwierdzonego uchwałą Rady Miasta Ustroń Nr XXXI/269/2005 z dnia 7 kwietnia 2005 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Woj. Śląskiego Nr 64, poz. 1668 z 23. 05. 2005 r., w Ustroniu Hermanicach, w obrębie części parceli gruntowej oznaczonej nr 201/38	Nr XVIII/206/2008 z 31.01.2008 r.	1,69	Uchwalony w 2008 roku, sporządzony w skali 1:1000, dotyczy przeznaczenia terenu w Ustroniu Hermanicach dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. W planie określono wszystkie obowiązujące wtedy przepisy dotyczące parametrów i wskaźników zabudowy, ustalono natomiast "zerową" stawkę wzrostu wartości nieruchomości, co w rozstrzygnięciach sądów administracyjnych uznawane jest jako niezgodne z ustawą. Plan nie zawiera obowiązkowych aktualnie wskaźników intensywności zabudowy.
17	Zmiana fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ustroń zatwierdzonego uchwałą Rady Miasta Ustroń Nr XXXI/269/2005 z dnia 7 kwietnia 2005 r., opublikowaną	Nr XVIII/325/2008 z 18.12.2008 r.	3,53	Uchwalony w 2008 roku, sporządzony w skali 1:1000, dotyczy terenów położonych w rejonie ulic Armii Krajowej i ul. Nadbrzeżnej przeznaczonych dla zabudowy mieszkaniowej z terenami zielonymi i dla zieleni parkowej. W planie ustalono wszystkie obowiązujące wówczas wskaźniki i parametry zabudowy oraz wskaźnik wzrostu wartości nieruchomości. Plan nie zawiera

	w Dzienniku Urzędowym Woj. Śląskiego Nr 64, poz. 1668 z 23. 05. 2005 r. w Ustroniu w rejonie ul. Armii Krajowej i Nadrzecznej w obrębie parcel gruntowych oznaczonych nr 2963/18, 2963/19, 2946/12, 2946/13 i 2938/46			obowiązkowych do ustalenia aktualnie wskaźników intensywności zabudowy.
<b>18</b>	Zmiana fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ustroń zatwierdzonego uchwałą Rady Miasta Ustroń Nr XXXI/269/2005 z dnia 7 kwietnia 2005 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Woj. Śląskiego Nr 64, poz. 1668 z 23. 05. 2005 r., w Ustroniu w rejonie ul. Świerkowej i 3 Maja w obrębie parcel gruntowych oznaczonych nr 2724/5 i 2724/6.	Nr XXIV/385/2009 z 25.06.2009 r.	0,21	Uchwalony w 2009 roku, sporządzony w skali 1:1000, dotyczy terenów przeznaczonych dla usług turystycznych z terenami zielonymi w rejonie ulic Świerkowej i 3 Maja. Plan sporządzony taką samą metodą jak plan Nr 17.
<b>19</b>	Zmiana fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ustroń zatwierdzonego uchwałą Rady Miasta Ustroń Nr XXXI/269/2005 z dnia 7 kwietnia 2005 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Woj. Śląskiego Nr 64, poz. 1668 z 23. 05. 2005 r. w Ustroniu w rejonie ul. Brzozowej i Klonowej w obrębie parceli gruntowej oznaczonej nr 2757/3	Nr XXXIV/386/2009 z 25.06.2009 r.	0,52	Uchwalony w 2009 roku, sporządzony w skali 1:1000, dotyczy terenów przeznaczonych dla zabudowy wielorodzinnej w rejonie ul. Brzozowej. Plan sporządzony taką samą metodą jak plany Nr 17 i Nr 18.
<b>20</b>	Zmiana fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ustroń zatwierdzonego uchwałą Rady Miasta Ustroń	Nr XXXIV/387/2009 z 25.06.2009 r.	0,31	Uchwalony w 2009 roku, sporządzony w skali 1:1000, dotyczy terenów dla zabudowy mieszkaniowej niskiej i średniej intensywności przy ul. Bażantów. Plan sporządzony taką samą metodą jak plany Nr 17 - Nr 19.

	Nr XXXI/269/2005 z dnia 7 kwietnia 2005 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Woj. Śląskiego Nr 64, poz. 1668 z 23. 05. 2005 r. w Ustroniu przy ul. Bażantów w obrębie parcel gruntowych oznaczonych nr 1997/11, 1997/9 r.			
21	Zmiana fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ustroń zatwierdzonego uchwałą Rady Miasta Ustroń Nr XXXI/269/2005 z dnia 7 kwietnia 2005 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Woj. Śląskiego Nr 64, poz. 1668 z 23. 05. 2005 r. w Ustroniu w rejonie ulic Dworcowej, Tartacznej i Kościelnej w obrębie parcel gruntowych oznaczonych nr 482, 483, 486, 487, 495, 679/3, 679/4, 681, 485/20, 489/1, 489/2, 490/11, 478/14, 4804/5, 4804/6, 5037/1	Nr XXXIV/388/2009 z 25.06.2009 r.	2,67	Uchwalony w 2009 roku, sporządzony w skali 1:1000, dotyczy terenów przeznaczonych dla zabudowy mieszkaniowo-usługowej w rejonie ulic Dworcowej, Tartacznej i Kościelnej. Plan sporządzony taką samą metodą jak plany Nr 17 - Nr 20.
22	Zmiana fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów oznaczonych w planie ogólnym Ustronia symbolami D 39 MN, D 40 MN oraz terenu ulicy zlokalizowanej między nimi opracowanego w trybie zmiany planu, zatwierdzonego Uchwałą Rady Miasta Uzdrowiska Ustroń Nr XL/338/97 z dnia 26 września opubl. w Dz. Urz. Woj. Bielskiego Nr 7, poz. 91 z dnia 13 maja 1998 r. w Ustroniu w rejonie ul. Wierzbowej,	Nr XXXIV/389/2009 z 25.06.2009 r. Plan utracił moc po wejściu w życie planu nr 36	6,72	Uchwalony w 2009 roku, sporządzony w skali 1:2000, dotyczy terenów przeznaczonych dla zieleni nieurządzonej i terenów rolnych oraz wydzielenia dróg (fragmentu drogi głównej ruchu przyspieszonego) oraz klasy zbiorczej i dojazdowej. Plan sporządzono podobną metodą jak plan Nr 17 - Nr 21, przy czym nie ustalono stawki wzrostu nieruchomości dla wszystkich terenów położonych w granicach obszaru objętego planem, co jest obligatoryjne.

	Asnyka, Katowickiej II i Olchowej w obrębie parcel gruntowych oznaczonych nr 1573/1, 1626/16, 1601/10			
<b>23</b>	Zmiana fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ustroń zatwierdzonego uchwałą Rady Miasta Ustroń Nr XXXI/269/2005 z dnia 7 kwietnia 2005 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Woj. Śląskiego Nr 64, poz. 1668 z 23. 05. 2005 r. w Ustroniu przy ul. Zdrojowej w obrębie parcel gruntowych oznaczonych nr 3233/6, 3211/21. 3252, 3211/34	Nr XXXVI/418/2009 z 24.09.2009 r. Plan utracił moc po wejściu w życie planu nr 27	3,56	Uchwalony w 2009 roku, dotyczy obiektu hotelowego.
<b>24</b>	Zmiana fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ustroń zatwierdzonego uchwałą Rady Miasta Ustroń Nr XXXI/269/2005 z dnia 7 kwietnia 2005 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Woj. Śląskiego Nr 64, poz. 1668 z 23. 05. 2005 r. w Ustroniu przy ul. Daszyńskiego w obrębie parceli gruntowej oznaczonej nr 136/82	Nr XXXVI/419/2009 z 24.09.2009 r.	0,09	Uchwalony w 2009 roku, sporządzony w skali 1:1000, obejmujący tereny przeznaczone dla zabudowy wielorodzinnej i usług w rejonie ulicy Daszyńskiego. Plan sporządzony jest metodą jak plany Nr 17 - Nr 21.
<b>25</b>	Zmiana fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ustroń w rejonie ulic A. Brody, Grażyńskiego, al. Legionów, Parkowej, Hutniczej, 3 Maja, Partyzantów oraz projektowanego odcinka ulicy zbiorczej łączącej ul. Partyzantów z ul. A.	Nr XII/126/2011 z 27.10.2011r. Plan utracił moc po wejściu w życie planu nr 37	49,31	Uchwalony w 2011 roku, sporządzony w skali 1:1000, obejmujący tereny położone w południowej części centrum Ustronia w rejonie ulic A. Brody, Grażyńskiego, Tartacznej, al. Legionów, Parkowej, Hutniczej, 3 Maja, Partyzantów, przeznaczone dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej, usług, zieleni i komunikacji. Plan sporządzony jest metodą uwzględniającą całość wymogów, które obowiązkowo należy określić w planie miejscowym zgodnie z aktualnie

	Brody			obowiązującą ustawą o p.i.z.p.
26	Zmiana fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ustroń w rejonie ulic Cieszyńskiej, Stawowej, Tartacznej, Spółdzielczej, Daszyńskiego, Strażackiej, Ogrodowej, A. Brody oraz projektowanego odcinka ulicy zbiorczej łączącej ul. A. Brody z ul. Cieszyńską	Nr XII/127/2011 z 27.10.2011r.	51,85	Uchwalony w 2011 roku, sporządzony w skali 1:1000, obejmujący tereny położone w północnej części centrum miasta w rejonie ulic Cieszyńskiej, Stawowej, Tartacznej, Spółdzielczej, Daszyńskiego, Strażackiej, Ogrodowej, A. Brody przeznaczone dla zabudowy usługowej, mieszkaniowej, zieleni i komunikacji. Plan sporządzony podobną metodą jak plan Nr 24, przy czym w planie wydzielono również nowy odcinek ulicy zbiorczej łączącej ul. A. Brody z ul. Cieszyńską, dla której ustalono szerokość w liniach rozgraniczających 25,0 m. Aktualnie trwa procedura zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta w której przewiduje się przeznaczenie do zabudowy terenów wskazanych w tym planie dla zieleni niskiej pomiędzy ul. Cieszyńską a ul. Stawową.
27	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru strefy uzdrowskiej „A” miasta Ustroń	Nr XI/109/2015 z 29.10.2015 r. Plan utracił moc w części centralnej obszaru po wejściu w życie planu nr 38	244,0	Uchwalony w 2015 roku, sporządzony w skali 1:1000, obejmujący całość obszaru w granicach strefy "A" ochrony uzdrowskiej. Plan obejmuje tereny zabudowy usługowej lecznictwa uzdrowskiego o ochrony zdrowia, zabudowy usług sanatoryjnych i turystyki, zabudowy pensjonatowej, usług, zieleni i komunikacji drogowej, rowerowej i pieszej.
28	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Ustroniu przy ul. Stawowej	Nr XXI/235/2016 z 29.09.2016 r.	0,5	Uchwalony w 2016 roku, sporządzony w skali 1:1000, dotyczący lokalizacji domu jednorodzinnego.
29	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Ustroniu w rejonie ulicy Równica, na działkach nr: 3985/44, 3985/16, 3985/17, 3985/18, 3985/19, 3985/54 i 3985/56	Nr XXXVIII/468/2018 z 21.06.2018 r.	7,66	Uchwalony w 2018 roku, sporządzony w skali 1:1000, dotyczący możliwości rozbudowy istniejącej bazy gastronomicznej na Równicy.
30	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w Ustroniu Jaszowcu w rejonie ul. Turystycznej i Wczasowej oraz gór Palenica, Palenica Mała i Orłowa	Nr V/74/2019 z 28.03.2019 r.	97,00	Uchwalony w 2019 roku, sporządzony w skali 1:2000, plan dotyczący rozwoju terenów ośrodków narciarskich na Palenicy.
31	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Ustronia	Nr VI/79/2019 z 25.04.2019 r.	129,60	Uchwalony w 2019 roku, sporządzony w skali 1:2000, plan dotyczący rozwoju terenów ośrodków narciarskich na Czantorii.

	Polany w rejonie ulicy Baranowej, odcinków ulic 3 Maja, Wiślańskiej, Wczasowej, Pod Grapą oraz góry Czantoria			
32	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Ustroniu w rejonie góry Równica	Nr XVI/229/2020 z 28.05.2020 r.	64,33	Uchwalony w 2020 roku, sporządzony w skali 1:1000, dotyczy zagospodarowania górnej części góry Równica w kierunku usługowym i rekreacyjnym.
33	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Ustronia Polany w rejonie ulicy Baranowej, odcinków ulic 3 Maja, Wczasowej, Pod Grapą oraz góry Czantoria – etap 2	Nr XXV/362/2021 z 25.03.2021 r.	2,54	Uchwalony w 2021 roku, dotyczy lokalizacji wieży widokowej w górnej części góry Czantoria, w rejonie górnej stacji kolei linowej.
34	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w Ustroniu – Nierodzimiu w rejonie ulic Katowickiej, Wiejskiej, i Zagajnik	Nr XXXVIII/548/2022 z 28.04.2022 r.	12,67	Uchwalony w 2022 roku, dotyczy terenów usługowych i działalności gospodarczych przy drodze wojewódzkiej Nr 941.
35	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w Ustroniu – Jaszowcu w rejonie ulic Wczasowej, Turystycznej, Stromej, Skalica i Równica – etap 1	Nr XXXVIII/570/2022 z 26.05.2022 r.	118,43	Uchwalony w 2022 roku, obejmuje część terenów dzielnicy wczasowej Jaszowiec, jest pierwszym etapem planu, który nie obejmuje obiektów objętych ochroną konserwatorską.
36	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w Ustroniu w granicach następujących ulic: Jana Wantuły, Pod Skarpą, Partyzantów, 3 Maja, Parkowej, zachodniej granicy rzeki Wisły, Akacyjowej i Katowickiej	Nr XXXIX/587/2022 z 24.06.2022	93,41	Uchwalony w 2022 roku, dotyczy centralnego obszaru miasta po wschodniej stronie ul. Katowickiej wraz z terenami osiedla „Manhatan”.
37	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w Ustroniu dla obszaru w granicach ulic Andrzeja Brody,	Nr XLVII/641/2023 z 23.02.2023 r.	49,16	Uchwalony w 2023 roku, dotyczy obszaru centralnego miasta przeznaczonego dla zabudowy usługowej i mieszkaniowej.

	Michała Grażyńskiego, Alei Legionów, Parkowej, Hutniczej, 3 Maja, Partyzantów i Pod Skarpą – etap 1			
38	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru centralnego strefy „A” ochrony uzdrowskiej w Ustroniu	Nr LII/712/2023 z 22.09.2023 r.	41,99	Uchwalony w 2023 roku, dotyczy rozwoju funkcji usługowych i hotelowych w centrum uzdrowiska.
39	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w Ustroniu dla obszaru w granicach ulic Andrzeja Brody, Grażyńskiego, Alei Legionów, Parkowej, Hutniczej, 3 Maja, Partyzantów i Pod Skarpą – etap 2	Nr LIV/739/2023 z 26.10.2023 r.	0,78	Uchwalony w 2023 roku, dotyczy fragmentu terenu w centrum miasta przeznaczonego dla zabudowy wielorodzinnej.
40	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w Ustroniu – Jaszowcu w rejonie ulic Wczasowej, Turystycznej, Stromej, Skalica i Równica – etap 2	-	20,59	Podjęta uchwała o przystąpieniu .
41	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Ustronia w rejonie skrzyżowania ulicy Cieszyńskiej z Katowicką – etap 1	LV/764/2023 z 30.11.2023 r.	1,53	Uchwalony w 2023 roku, plan dotyczy lokalizacji usług przy skrzyżowaniu ulic Cieszyńskiej z Katowicką.
42	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Ustronia w rejonie skrzyżowania ulicy Cieszyńskiej z Katowicką – etap 2	-	6,90	Podjęta uchwała o przystąpieniu.
43	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w Ustroniu Zawodziu w rejonie ulic Leśnej i Szpitalnej oraz ograniczonym zachodnim zboczem góry Lipowski Groń, potokiem	-	164,38	Podjęta uchwała o przystąpieniu.

	Gościradowiec i wschodnią granicą doliny rzeki Wisły			
--	--	--	--	--



TABELA NR 2

## ZESTAWIENIE WNIOSKÓW JAKIE WPLYNĘŁY DO URZĘDU MIASTA W LATACH 2019÷2023 DOTYCZĄCYCH PROBLEMATYKI MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

L.P.	Nr wniosku	Data wniosku (rok)	Nr działki	Problematyka studium lub planu miejscowego
1	1	2019	3132 i 3133/1	zmiana studium
2	2	2019	1211/9, 1211/10, 1211/11	zmiana studium
3	3	2019	1428/5	zmiana studium
4	4	2019	1610/4	zmiana studium
5	5	2019	4046/17	zmiana planu
6	1	2020	3806/19	zmiana studium
7	2	2020	1428/5	zmiana studium
8	3	2020	3820/10	zmiana studium
9	4	2020	2687/52	zmiana studium
10	5	2020	3957/1	zmiana studium
11	6	2020	3820/10	zmiana studium
12	7	2020	3806/19	zmiana studium
13	8	2020	2566/2	zmiana planu
14	1	2021	2687/34	zmiana studium
15	2	2021	755/9	zmiana studium
16	3	2021	515	zmiana studium
17	4	2021	871/2	zmiana studium
18	1	2022	-	zmiana studium
19	2	2022	1273/3, 1273/4	zmiana studium

TABELA NR 3A

## POZWOLENIA NA BUDOWĘ W ROKU 2019

L.P.	Nr decyzji	Nr działki	Rodzaj inwestycji
1	1668	528/1	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
2	670	833/4	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
3	64	398/21	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
4	93	1455/4	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
5	93	1455/5	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
6	806	3960/8	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
7	806	3962/14	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
8	806	3962/15	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
9	671	1358/11	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
10	959	1444/1	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
11	1219	129/20	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
12	823	997/7	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
13	63	398/20	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
14	112	3583/4	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
15	366	1172/1	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
16	1710	2334/9	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
17	362	110/10	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
18	62	398/19	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego

19	844	3964/2	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
20	844	3964/1	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
21	1873	3103/45	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
22	61	398/18	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
23	583	712/15	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
24	953	1216/23	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
25	66	374/111	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego (dwa lokale)
26	1958	481/1	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
27	1112	932/2	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
28	1621	2759/25	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
29	1777	1852/48	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z urządzeniami
30	1670	508/137	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z urządzeniami
31	993	2629/54	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z urządzeniami
32	582	3129/47	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z urządzeniami towarzyszącymi
33	1807	1852/47	budowa budynku mieszkalnego wraz z urządzeniami towarzyszącymi
34	1807	1852/34	budowa budynku mieszkalnego wraz z urządzeniami towarzyszącymi
35	1366	3932/3	budowa budynku rekreacji indywidualnej
36	888	2955/1	budowa czterech budynków mieszkalnych jednorodzinnych
37	1874	1740/10	budowa czterech budynków mieszkalnych w zabudowie szeregowej
38	1874	1744/1	budowa czterech budynków mieszkalnych w zabudowie szeregowej

39	726	374/110	budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej
40	138	1703/3	budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych
41	1794	1703/3	budowa dwóch budynków mieszkalnych w zabudowie bliźniaczej
42	1409	104/7	budowa dwóch zespołów budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej
43	316	854/1	budowa hali tunelowej
44	1434	359/163	budynek mieszkalny jednorodzinny wraz z infrastrukturą techniczną
45	735	3583/4	zmiana decyzji pozwolenia na budowę - budynek mieszkalny jednorodzinny
46	687	666	zmiana decyzji pozwolenia na budowę - budowa hali produkcyjno - magazynowej
47	687	659/1	zmiana decyzji pozwolenia na budowę - budowa hali produkcyjno - magazynowej
ILOŚĆ DECYZJI - 47			

## TABELA NR 3B

## POZWOLENIA NA BUDOWĘ W ROKU 2020

L.P.	Nr decyzji	Nr działki	Rodzaj inwestycji
1	712	2179/80	projekt zamienny - budowa budynku mieszkalnego
2	1296	462/6	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
3	1254	374/112	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastruktura
4	466	1322/12	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
5	450	277/3	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
6	894	771/18	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz u urządzeniami
7	918	1909/25	budowa trzech budynków mieszkalnych jednorodzinnych
8	623	1676/34	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z urządzeniami
9	627	474/33	budowa czterech budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej wraz z urządzeniami
10	625	1723/6	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
11	998.41	236/13	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
12	410	359/57	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
13	600	2718/5	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego dwulokalowego wraz z murami oporowymi
14	1091	300/13	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą

15	439	329/49	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
16	1024	1375/5	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
17	547	209/8	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z urządzeniami
18	334	691/4	budowa trzech budynków mieszkalnych
19	6738	112/3	budowa czternastu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej
20	6738	541	budowa czternastu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej
21	880	496/10	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego, rozbiórka budynku gospodarczo - garażowego
22	1304	79/1	budowa budynku mieszkalnego w zabudowie zagrodowej wraz z infrastrukturą
23	524	2756/7	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą i rozbiórką budynku letniskowego
24	711	1676/43	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
25	695	3182/18	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z wewnętrzną instalacją gazową i urządzeniami
26	664	1356/29	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z urządzeniami
27	890	1020/8	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
28	161	966/4	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
29	528	1356/31	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
30	640	2019/1	budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z infrastrukturą

31	953	410/6	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
32	768	86/1	budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z wewnętrznymi instalacjami oraz urządzeniami
33	3171	2521/13	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
34	900	30.sty	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z szambem i urządzeniami towarzyszącymi
35	360	535/29	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z wewnętrznymi instalacjami
36	845	381/202	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
37	600	1216/7	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
38	2455	1356/27	budowa budynku mieszkalnego oraz budynku garażowo-gospodarczego
39	2455	1356/33	budowa budynku mieszkalnego oraz budynku garażowo-gospodarczego
40	2455	1356/35	budowa budynku mieszkalnego oraz budynku garażowo-gospodarczego
41	1239	1373/1	budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z infrastrukturą
42	910	2043/8	budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych dwu lokalowych w zabudowie bliźniaczej wraz z infrastrukturą
43	524	2756/8	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą i rozbiórką budynku letniskowego
44	524	2756/13	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą i rozbiórką budynku letniskowego
45	671	2179/112	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
46	722	3181/2	budowa sześciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej wraz z instalacjami i urządzeniami

47	440	1133/5	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
48	440	1134/5	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
49	1024	1375/4	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
50	1005	1322/11	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
51	938	1993/43	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
52	217	2481/7	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
53	985	695/2	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z instalacjami
54	750	1740/1	budowa trzech budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej wraz z wewnętrzną instalacją gazową i urządzeniami
55	750	1744/1	budowa trzech budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej wraz z wewnętrzną instalacją gazową i urządzeniami
56	713	2179/80	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z urządzeniami
57	929	4252/1	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
58	637	281/4	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz budynku gospodarczego wraz z instalacjami
59	637	281/3	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz budynku gospodarczego wraz z instalacjami
60	656	2717/10	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
61	635	1216/24	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z urządzeniami
62	1286	42/7	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z instalacjami i infrastrukturą techniczną



63	853	215/19	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
64	185	186/15	budowa bezdotykowej myjni samochodowej oraz urządzeń
65	354	607/21	budowa budynku rekreacji indywidualnej
66	06.11.2020	372/27	zmiana decyzji pozwolenia na budowę - budowa budynku usługowo - handlowego wraz z urządzeniami
67	01.07.2019	369/6	zmiana decyzji pozwolenia na budowę - budowa budynku usługowo - handlowego wraz z urządzeniami
68	10.10.2019	4758/71	zmiana decyzji pozwolenia na budowę - budowa budynku usługowo - pensjonatu wraz z urządzeniami
69	10.10.2019	4750/4	zmiana decyzji pozwolenia na budowę - budowa budynku usługowo - pensjonatu wraz z urządzeniami
70	4.12.2019	89/2	zmiana decyzji pozwolenia na budowę - budowa kompleksu zabudowań ośrodka szkoleniowo - rekreacyjnego
71	21.08.2020	3182/23	zmiana decyzji pozwolenia na budowę - budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej
72	21.08.2020	3182/23	zmiana decyzji pozwolenia na budowę - budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej
73	21.08.2020	3182/23	zmiana decyzji pozwolenia na budowę - budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej
74	21.07.2020	2629/54	zmiana decyzji pozwolenia na budowę - budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z urządzeniami
ILOŚĆ DECYZJI - 74			

## TABELA NR 3C

## POZWOLENIA NA BUDOWĘ W ROKU 2021

L.P.	Nr decyzji	Nr działki	Rodzaj inwestycji
1	820	1310/19	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
2	1494	880/4	budowa budynku handlowo- usługowego wraz z pylonem reklamowym oraz urządzeniami
3	1494	880/7	budowa budynku handlowo- usługowego wraz z pylonem reklamowym oraz urządzeniami
4	828	1780/16	budowa budynku mieszkalnego - usługowego oraz budynku rekreacji indywidualnej wraz z urządzeniami
5	808	359/147	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
6	451	776/11	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
7	1033	89/12	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
8	1597	1392/11	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego dwulokalowego wraz z infrastrukturą
9	790	1310/8	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz z infrastrukturą
10	721	478/29	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz infrastrukturą
11	820	209/5	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
12	1045	1852/56	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
13	329	328/11	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
14	1200	1345/82	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą

15	1200	1345/81	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
16	252	1335/25	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
17	735	1392/2	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
18	827	81/3	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
19	735	129/14	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
20	476	567/16	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
21	321	820/7	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
22	756	1120/17	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
23	470	771/17	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą
24	1026	415/5	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z instalacjami i urządzeniami
25	369	3817/13	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z instalacjami wewnętrznymi i urządzeniami
26	1991	4021/1	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z murem oporowym i infrastrukturą
27	458	115/2	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z urządzeniami
28	930	4653/49	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z urządzeniami
29	815	381/161	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z urządzeniami
30	722	712/11	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z urządzeniami

31	618	997/5	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z urządzeniami
32	619	1676/41	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z urządzeniami
33	1740	227/106	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z urządzeniami
34	440	142/7	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z urządzeniami
35	1013	795/2	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z urządzeniami
36	914	539/3	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z urządzeniami towarzyszącymi
37	752	374/91	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z urządzeniami związanymi z budynkiem
38	1168	2980/11	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z częścią usługową wraz z urządzeniami
39	1168	2974/15	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z częścią usługową wraz z urządzeniami
40	870	1676/44	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z wbudowanym garażem dwustanowiskowym
41	904	3968/48	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z wiatą dwustanowiskową
42	35000	2764/3	budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z urządzeniami towarzyszącymi i budową muru oporowego
43	35000	2764/4	budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z urządzeniami towarzyszącymi i budową muru oporowego
44	2264	200/14	budowa budynku mieszkalnego z częścią usługową wraz z urządzeniami
45	850	1483/7	budowa budynku mieszkalno - usługowego wraz z urządzeniami towarzyszącymi
46	850	1483/5	budowa budynku mieszkalno - usługowego wraz z urządzeniami towarzyszącymi

47	850	1483/8	budowa budynku mieszkalno - usługowego wraz z urządzeniami towarzyszącymi
48	254	971/5	budowa budynku rekreacji indywidualnej wraz z infrastrukturą
49	342	197/13	budowa budynku usługowego - komora normabarycznej z zapleczem
50	566	236/9	budowa czterech budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z infrastrukturą
51	679	1872/23	budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej wraz z urządzeniami
52	1264	1872/22	budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej wraz z urządzeniami
53	816	1740/10	budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej wraz z urządzeniami
54	816	1744/1	budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej wraz z urządzeniami
55	1300	3185/10	budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej wraz z urządzeniami
56	679	1872/25	budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej wraz z urządzeniami
57	1362	1872/24	budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej wraz z urządzeniami
58	525	3906/8	budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z urządzeniami
59	1221	1676/39	budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z urządzeniami
60	269	3456/32	budowa pięciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej
61	269	3456/42	budowa pięciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej
62	152	717/1	budowa samoobsługowej myjni samochodowej wraz z infrastrukturą

63	2896	2746	budowa siedmiu budynków mieszkalnych jednorodzinnych oraz budynku gospodarczego wraz z infrastrukturą
64	2896	2742	budowa siedmiu budynków mieszkalnych jednorodzinnych oraz budynku gospodarczego wraz z infrastrukturą
65	2896	2747	budowa siedmiu budynków mieszkalnych jednorodzinnych oraz budynku gospodarczego wraz z infrastrukturą
66	4108	112/3	budowa siedmiu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej wraz z urządzeniami
67	4108	541	budowa siedmiu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej wraz z urządzeniami
68	486	3094/16	budowa trzech budynków mieszkalnych jednorodzinnych (dwulokalowych) w zabudowie wolnostojącej
69	1955	3817/15	budowa trzech budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z urządzeniami
70	8014	419/12	budowa zespołu dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych
71	8014	419/9	budowa zespołu dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych
72	5355	479/5	budowa zespołu dziesięciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z urządzeniami
73	585	248/95	budowa zespołu ośmiu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej
74	2492	2951/17	budowa zespołu pięciu budynków jednorodzinnych w zabudowie szeregowej wraz z infrastrukturą
75	2492	2956/1	budowa zespołu pięciu budynków jednorodzinnych w zabudowie szeregowej wraz z infrastrukturą
76	23.07.2021	1676/41	zmiana decyzji pozwolenia na budowę - budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
77	1.07.2021	112/3	zmiana decyzji pozw. - budowa czternastu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej
78	1.07.2021	541	zmiana decyzji pozw. - budowa czternastu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej

79	23.12.2020	2019/1	zmiana decyzji pozw. - budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z infrastrukturą
80	25.10.2021	1703/37	zmiana decyzji pozw. na budowę - budowa dwóch budynków mieszkalnych w zabudowie bliźniaczej
81	1.12.2021	3185/10	zmiana decyzji pozwolenia na budowę dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej
ILOŚĆ DECYZJI - 81			

## TABELA NR 3D

## POZWOLENIA NA BUDOWĘ W ROKU 2022

L.P.	Nr decyzji	Nr działki	Rodzaj inwestycji
1	1000	478/60	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
2	761	203/59	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
3	574	395/34	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
4	254	4731/14	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego i budynku gospodarczego
5	254	4731/18	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego i budynku gospodarczego
6	939	1208/1	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego i budynku gospodarczego
7	525	2236/10	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz dwóch garaży wolnostojących
8	525	2243/4	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz dwóch garaży wolnostojących
9	525	2243/2	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz dwóch garaży wolnostojących
10	1234	110/16	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz rozbudowa istniejącego budynku mieszkalnego
11	1234	110/14	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz rozbudowa istniejącego budynku mieszkalnego
12	1234	110/2	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz rozbudowa istniejącego budynku mieszkalnego
13	1234	110/10	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz rozbudowa istniejącego budynku mieszkalnego
14	1828	1318/7	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą



15	606	700/7	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
16	686	209/9	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
17	596	108/5	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
18	1166	209/12	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
19	950	528/4	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
20	915	932/10	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
21	663	4287/9	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną i murem oporowym
22	178	771/9	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą
23	3554	356/16	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą
24	1484	1356/34	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą
25	1484	1356/36	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą
26	552	1438/2	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
27	552	1438/3	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
28	1803	1964/2	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
29	675	220	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
30	775.96	1676/55	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą

31	962	376/84	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą
32	798	2243/18	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z instalacjami wewnętrznymi i urządzeniami towarzyszącymi
33	1228	1392/9	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z urządzeniami
34	974	1397/13	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z urządzeniami
35	1847	73/4	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z urządzeniami i zbiornikiem na wody opadowe
36	1847	73/2	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z urządzeniami i zbiornikiem na wody opadowe
37	807	1122/8	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z urządzeniami budowlanymi
38	653	867/15	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz zagospodarowaniem terenu
39	795	950/19	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z infrastrukturą
40	1330	227/127	budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z urządzeniami
41	1330	227/127	budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z urządzeniami towarzyszącymi
42	449	4086/75	budowa budynku mieszkalno - usługowego wraz z urządzeniami budowlanymi
43	2716	1586/2	budowa budynku mieszkalno - usługowego wraz z urządzeniami towarzyszącymi
44	1920	289/10	budowa czterech budynków mieszkalnych w zabudowie bliźniaczej wraz z infrastrukturą
45	523	2940/31	budowa czterech budynków mieszkalnych jednorodzinnych dwulokalowych wraz z infrastrukturą
46	523	2940/30	budowa czterech budynków mieszkalnych jednorodzinnych dwulokalowych wraz z infrastrukturą

47	2339	96/15	budowa czterech budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej
48	6368	3926/8	budowa czterech budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z urządzeniami
49	6368	3926/9	budowa czterech budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z urządzeniami
50	1008	3783/4	budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych
51	1704	374/109	budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych dwulokalowych w zabudowie bliźniaczej
52	1936	4003/6	budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych dwulokalowych w zabudowie bliźniaczej
53	1936	4003/5	budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych dwulokalowych w zabudowie bliźniaczej
54	504	3783/5	budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej
55	713	3185/10	budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej stanowiącą etap II inwestycji
56	3890	3820/10	budowa siedmiu budynków mieszkalnych jednorodzinnych
57	2454	1787/17	budowa sześciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej wraz z urządzeniami
58	2454	1785/9	budowa sześciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej wraz z urządzeniami
59	756	2243/2	budowa trzech budynków rekreacji indywidualnej wraz z infrastrukturą towarzyszącą
60	756	2236/10	budowa trzech budynków rekreacji indywidualnej wraz z infrastrukturą towarzyszącą
61	45729	210/20	budowa trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z infrastrukturą
62	45729	210/19	budowa trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z infrastrukturą

63	7204	104/8	budowa trzynastu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej i bliźniaczej
64	7204	104/9	budowa trzynastu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej i bliźniaczej
65	7204	104/10	budowa trzynastu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej i bliźniaczej
66	7204	104/11	budowa trzynastu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej i bliźniaczej
67	7204	104/12	budowa trzynastu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej i bliźniaczej
68	7204	104/13	budowa trzynastu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej i bliźniaczej
69	7204	104/14	budowa trzynastu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej i bliźniaczej
70	7204	104/15	budowa trzynastu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej i bliźniaczej
71	7204	104/16	budowa trzynastu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej i bliźniaczej
72	7204	104/17	budowa trzynastu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej i bliźniaczej
73	7204	104/38	budowa trzynastu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej i bliźniaczej
74	62675	4117/8	budowa zespołu trzech budynków zakwaterowania turystycznego wraz infrastrukturą
75	5941	3211/43	budowa zespołu dziewięciu budynków usługowych o profilu sanatoryjnym i turystycznym wraz z zapleczem
76	5941	3153/14	budowa zespołu dziewięciu budynków usługowych o profilu sanatoryjnym i turystycznym wraz z zapleczem
77	5941	4913/3	budowa zespołu dziewięciu budynków usługowych o profilu sanatoryjnym i turystycznym wraz z zapleczem
78	3352	474/34	budowa zespołu pięciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zwartej zabudowie

79	13.04.22	485/9	projekt zamienny - budowa zespołu dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych
80	13.04.22	490/12	projekt zamienny - budowa zespołu dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych
81	10.01.22	368/21	zmiana decyzji - budowa budynku handlowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą
82	31.03.22	1356/27	zmiana decyzji - budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz budynku garażowo - gospodarczego
83	31.03.22	1356/33	zmiana decyzji - budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz budynku garażowo - gospodarczego
84	31.03.22	1356/35	zmiana decyzji - budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz budynku garażowo - gospodarczego
85	31.08.22	1872/23	zmiana decyzji - budowa dwóch budynków mieszkalnych w zabudowie bliźniaczej
ILOŚĆ DECYZJI - 85			

## TABELA NR 3E

## POZWOLENIA NA BUDOWĘ W ROKU 2023

L.P.	Nr decyzji	Nr działki	Rodzaj inwestycji
1	2800	339/9	budowa budynku magazynowego oraz placu magazynowo - składowego wraz z infrastrukturą techniczną
2	2800	333/23	budowa budynku magazynowego oraz placu magazynowo - składowego wraz z infrastrukturą techniczną
3	1155	42/6	budowa budynku mieszkalnego dwulokalowego wraz z infrastrukturą
4	637	651/11	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz infrastruktury towarzyszącej
5	934	253/17	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wg. projektu typowego BS-56
6	436	588/6	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz urządzeniami
7	42512	425/12	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz infrastrukturą
8	847	452/6	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
9	739	683/17	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
10	739	683/18	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
11	739	683/32	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
12	1050	632/7	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
13	460	950/16	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
14	2128	2994	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą

15	910	4332/3	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną
16	563	841/6	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
17	938	2472/9	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
18	1150	4333/10	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z murem oporowym
19	705	108/8	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą
20	484	869/8	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z urządzeniami
21	1353	2980/14	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z urządzeniami
22	484	869/7	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z urządzeniami
23	1117	1208/1	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z urządzeniami
24	593	1277/5	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z urządzeniami
25	1026	248/76	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z urządzeniami
26	1026	248/78	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z urządzeniami
27	836	2759/19	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z urządzeniami
28	1883	1284/3	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z urządzeniami budowlanymi i murami oporowymi
29	2074	2584/37	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego, budynku gospodarczo-garażowego
30	1319	1140/23	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą

31	1009	1409/41	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
32	508	1257/3	budowa budynku mieszkalnego w ramach zabudowy zagrodowej
33	3597	85/3	budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z infrastrukturą
34	3597	85/4	budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z infrastrukturą
35	2156	136/111	budowa budynku usługowego wraz z urządzeniami
36	12343	2687/52	budowa budynku zamieszkania zbiorowego - pensjonatu wraz infrastrukturą i parkingiem
37	12343	2687/45	budowa budynku zamieszkania zbiorowego - pensjonatu wraz infrastrukturą i parkingiem
38	12343	2687/29	budowa budynku zamieszkania zbiorowego - pensjonatu wraz infrastrukturą i parkingiem
39	1680	3094/13	budowa czterech budynków mieszkalnych jednorodzinnych w formie bliźniaczej wraz z zagospodarowaniem terenu
40	6344	582/3	budowa czternastu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej i jednego budynku mieszkalnego jednorodzinnego
41	1375	1676/59	budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz infrastrukturą towarzyszącą
42	1028	1676/58	budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z infrastrukturą
43	396	1037/2	budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z infrastrukturą
44	3057	1993/16	budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą
45	1821	1155/1	budowa hali namiotowej, płyty obornikowej wraz z zbiornikiem na gnojówkę oraz dwóch silosów przejazdowych
46	2840	1610/4	budowa pięciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej wraz z infrastrukturą



47	69953	41/7	budowa siedmiu budynków handlowo - usługowych wraz z urządzeniami
48	69953	41/8	budowa siedmiu budynków handlowo - usługowych wraz z urządzeniami
49	69953	44/23	budowa siedmiu budynków handlowo - usługowych wraz z urządzeniami
50	69953	44/17	budowa siedmiu budynków handlowo - usługowych wraz z urządzeniami
51	69953	41/10	budowa siedmiu budynków handlowo - usługowych wraz z urządzeniami
52	927	376/8	budowa trzech budynków mieszkalnych jednorodzinnych dwulokalowych z urządzeniami
53	1585	1345/104	budowa zespołu 3 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej wraz z urządzeniami
54	3699	1345/104	budowa zespołu 2 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej wraz z urządzeniami
55	3699	1345/105	budowa zespołu 2 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej wraz z urządzeniami
56	3699	1345/108	budowa zespołu 2 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej wraz z urządzeniami
57	1585	1345/106	budowa zespołu 6 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej wraz z urządzeniami
58	1585	1345/107	budowa zespołu 6 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej wraz z urządzeniami
59	1585	1345/108	budowa zespołu 6 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej wraz z urządzeniami
60	1585	1345/106	budowa zespołu trzech budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej wraz z urządzeniami
61	1585	1345/107	budowa zespołu trzech budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej wraz z urządzeniami
62	895	924/5	budynek mieszkalny jednorodzinny wraz z infrastrukturą

63	17.05.23	1455/4	zmiana decyzji pozwolenia na budowę - budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
64	7.07.23	1455/5	zmiana decyzji pozwolenia na budowę - budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
65	30.06.23	3964/1	zmiana decyzji pozwolenia na budowę - budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
66	11.07.23	3964/2	zmiana decyzji pozwolenia na budowę - budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
67	525	2243/2	zmiana decyzji pozwolenia na budowę - budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz dwóch garaży
68	525	2236/10	zmiana decyzji pozwolenia na budowę - budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz dwóch garaży
69	525	2243/4	zmiana decyzji pozwolenia na budowę - budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz dwóch garaży
70	4.05.23	119/4	zmiana decyzji pozwolenia na budowę - budowa czterech budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej
71	24.04.23	119/9	zmiana decyzji pozwolenia na budowę - budowa czterech budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej
72	12.01.23	1872/24	zmiana decyzji pozwolenia na budowę - budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej
ILOŚĆ DECYZJI - 72			

## TABELA NR 3F

## ZESTAWIENIE POZWOLEŃ NA BUDOWĘ W LATACH 2019 ÷ 2023

Rodzaj inwestycji	Ilość obiektów objętych pozwoleniami w latach				
	2019	2020	2021	2022	2023
Budynki wielorodzinne	-	-	4	8	2
Budynki jednorodzinne wolnostojące i szeregowo	44	68	72	72	57
Budynki usługowe	-	6	5	5	8
Budynki produkcyjne i magazynowe	3	-	-	-	5
Drogi publiczne	-	-	-	-	-
<u>Razem ilość decyzji</u>	<u>47</u>	<u>74</u>	<u>81</u>	<u>85</u>	<u>72</u>

## Uwaga:

- w zestawieniach powyższych pozwoleń na budowę nie uwzględniono pozwoleń na:
  - zmiany sposobu użytkowania budynków
  - budowę wewnętrznej instalacji gazu
  - budowę zjazdów z dróg publicznych
  - budowę sieci infrastruktury technicznej i dróg wewnętrznych
  - rozbiórki i rozbudowy budynków

## TABELA NR 4A

## DECYZJE O WARUNKACH ZABUDOWY W ROKU 2019

L.P. decyzji	Numer i data decyzji	Nr działki	Rodzaj inwestycji
2	WZ-2/2019 07.01.2019 r.	2161/22	budowa budynku gastronomicznego w miejscu istniejącego obiektu gastronomicznego zrealizowanego w trybie zgłoszenia
3	WZ-3/2019 17.01.2019 r.	248/121	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego „A”
4	WZ-4/2019 18.01.2019 r.	248/121	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego „B”
5	WZ-5/2019 18.01.2019 r.	940/6	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
5	WZ-5/2019 18.01.2019 r.	940/9	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
5	WZ-5/2019 18.01.2019 r.	939/14	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
6	WZ-6/2019 18.01.2019 r.	3185/10	budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych w formie szeregowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną
7	WZ-7/2019 22.01.2019 r.	248/120	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego „C”
8	WZ-8/2019 22.01.2019 r.	248/120	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego „D”
8	WZ-9/2019 28.01.2019 r.	880/4	budowa budynku handlowo-usługowego wraz z parkingiem i komunikacją wewnętrzną, infrastrukturą techniczną oraz pylonem reklamowym
9	WZ-9/2019 28.01.2019 r.	880/7	budowa budynku handlowo-usługowego wraz z parkingiem i komunikacją wewnętrzną, infrastrukturą techniczną oraz pylonem reklamowym
10	WZ-10/2019 30.01.2019 r.	210/13	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
11	WZ-11/2019 30.01.2019 r.	1993/40	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną
12	WZ-12/2019 30.01.2019 r.	4525	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego

13	WZ-13/2019 04.02.2019 r.	4178/26	rozbudowa, nadbudowa i przebudowa istniejącego domu wczasowego „Relaks” wraz z infrastrukturą towarzyszącą
14	WZ-14/2019 05.02.2019 r.	3640/11	budowa zespołu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej wraz z niezbędną infrastrukturą wewnętrzną i zewnętrzną oraz zewn. miejscami postojowymi
14	WZ-14/2019 05.02.2019 r.	3640/12	budowa zespołu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej wraz z niezbędną infrastrukturą wewnętrzną i zewnętrzną oraz zewn. miejscami postojowymi
14	WZ-14/2019 05.02.2019 r.	3640/13	budowa zespołu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej wraz z niezbędną infrastrukturą wewnętrzną i zewnętrzną oraz zewn. miejscami postojowymi
14	WZ-14/2019 05.02.2019 r.	3640/14	budowa zespołu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej wraz z niezbędną infrastrukturą wewnętrzną i zewnętrzną oraz zewn. miejscami postojowymi
15	WZ-15/2019 14.02.2019 r.	1381/6	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
17	WZ-17/2019 20.02.2019 r.	2848/4	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
17	WZ-17/2019 20.02.2019 r.	2848/11	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
17	WZ-17/2019 20.02.2019 r.	2848/10	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
18	WZ-18/2019 21.02.2019 r.	1366/27	rozbudowa i nadbudowa istniejącego budynku letniskowego wraz ze zmianą konstrukcji dachu oraz zmianą sposobu użytkowania na budynek mieszkalny jednorodzinny
18	WZ-18/2019 21.02.2019 r.	1366/9	rozbudowa i nadbudowa istniejącego budynku letniskowego wraz ze zmianą konstrukcji dachu oraz zmianą sposobu użytkowania na budynek mieszkalny jednorodzinny
20	WZ-20/2019 25.02.2019 r.	2671/10	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
21	WZ-21/2019 28.02.2019 r.	1207/13	rozbudowa, przebudowa, nadbudowa wraz ze zmianą konstrukcji dachu budynku gospodarczego oraz zmiana sposobu użytkowania na budynek mieszkalny jednorodzinny
22	WZ-22/2019 01.03.2019 r.	1032/18	budowa garażu dwustanowiskowego

23	WZ-23/2019 01.03.2019 r.	79/1	budowa budynku mieszkalnego w zabudowie zagrodowej
24	WZ-24/2019 05.03.2019 r.	698/8	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą
25	WZ-25/2019 05.03.2019 r.	698/8	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą
26	WZ-26/2019 12.03.2019 r.	1909/29	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
<b>27</b>	WZ-27/2019 15.03.2019 r.	3964/1	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą, basenem zewnętrznym, wiatą i murem oporowym
<b>27</b>	WZ-27/2019 15.03.2019 r.	3964/2	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą, basenem zewnętrznym, wiatą i murem oporowym
28	WZ-28/2019 21.03.2019 r.	1098/3	rozbudowa, nadbudowa, zmiana geometrii dachu, połączona z adaptacją poddasza na cele mieszkalne budynku gospodarczego w zabudowie zagrodowej wraz z budową infrastruktura technicznej i urządzeń
28	WZ-28/2019 21.03.2019 r.	1098/5	rozbudowa, nadbudowa, zmiana geometrii dachu, połączona z adaptacją poddasza na cele mieszkalne budynku gospodarczego w zabudowie zagrodowej wraz z budową infrastruktura technicznej i urządzeń
29	WZ-29/2019 21.03.2019 r.	1909/29	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
30	WZ-30/2019 21.03.2019 r.	1909/29	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
31	WZ-31/2019 28.03.2019 r.	144/9	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
32	WZ-32/2019 28.03.2019 r.	144/9	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
33	WZ-33/2019 28.03.2019 r.	144/9	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
34	WZ-34/2019 10.06.2019 r.	474/32	budowa czterech budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej
35	WZ-35/2019 29.03.2019 r.	144/9	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego

36	WZ-36/2019 29.03.2019 r.	144/9	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
37	WZ-37/2019 29.03.2019	722	dobudowa i rozbudowa istniejącego budynku mieszkalnego jednorodzinnego
37	WZ-37/2019 29.03.2019 r.	115/12	dobudowa i rozbudowa istniejącego budynku mieszkalnego jednorodzinnego
38	WZ-38/2019 01.04.2019 r.	1213/8	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
39	WZ-39/2019 02.04.2019 r.	1213/8	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
40	WZ-40/2019 04.04.2019 r.	2671/10	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
41	WZ-41/2019 09.04.2019 r.	: 913/10	rozbudowa i nadbudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
42	WZ-42/2019 17.04.2019 r.	1798/24	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
42	WZ-42/2019 17.04.2019 r	1879/1	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
42	WZ-42/2019 17.04.2019 r	1879/10	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
42	WZ-42/2019 17.04.2019 r	4844/5	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
42	WZ-42/2019 17.04.2019 r	1879/12	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
43	WZ-43/2019 24.04.2019 r.	1886/9	budowa budynku usługowego - hotelu oraz miejsc parkingowych
44	WZ-44/2019 24.04.2019 r.	1392/9	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
45	WZ-45/2019 26.04.2019 r.	654/6	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
46	WZ-46/2019 09.05.2019 r.	2625/6	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego

47	WZ-47/2019 09.05.2019 r.	2625/6	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
49	WZ-49/2019 15.05.2019 r.	220/8	przebudowa, rozbudowa, zmiana geometrii dachu budynku produkcyjno- usługowo-gospodarczego (pieczarkarni) oraz zmiana sposobu użytkowania na funkcję mieszkalną jednorodzinną
49	WZ-49/2019 15.05.2019 r.	220/14	przebudowa, rozbudowa, zmiana geometrii dachu budynku produkcyjno- usługowo-gospodarczego (pieczarkarni) oraz zmiana sposobu użytkowania na funkcję mieszkalną jednorodzinną
50	WZ-50/2019 15.05.2019 r.	1037/2	budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych
51	WZ-51/2019 29.05.2019 r.	3103/41	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
52	WZ-52/2019 30.05.2019 r.	2756/7	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
52	WZ-52/2019 30.05.2019 r.	2756/8	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
52	WZ-52/2019 30.05.2019 r.	2756/13	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
53	WZ-53/2019 30.05.2019 r.	3511/16	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
54	WZ-54/2019 30.05.2019 r.	3511/16	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
55	WZ-55/2019 06.06.2019 r.	771/18	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
56	WZ-56/2019 06.06.2019 r.	4086/45	budowa zewnętrznych schodów ewakuacyjnych wraz z przebudową części elewacji, niwelacji terenu i budowie murów oporowych
57	WZ-57/2019 10.06.2019 r.	42/10	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
58	WZ-58/2019 10.06.2019 r.	: 42/10	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
59	WZ-59/2019 10.06.2019 r.	3103/41	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego



60	WZ-60/2019 10.06.2019 r.	42/10	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
61	WZ-61/2019 13.06.2019 r.	42/10	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
63	WZ-63/2019 14.06.2019 r.	3932/3	budowa budynku rekreacji indywidualnej
64	WZ-64/2019 14.06.2019 r.	136/53	rozbudowa istniejącego budynku handlowo - usługowego o część handlowo - magazynową oraz budowa miejsc parkingowych
64	WZ-64/2019 14.06.2019 r.	136/71	rozbudowa istniejącego budynku handlowo - usługowego o część handlowo - magazynową oraz budowa miejsc parkingowych
64	WZ-64/2019 14.06.2019 r.	136/69	rozbudowa istniejącego budynku handlowo - usługowego o część handlowo - magazynową oraz budowa miejsc parkingowych
65	WZ-65/2019 17.06.2019 r.	245/9	przebudowa i nadbudowa z wykorzystaniem powstałego poddasza na pomieszczenia mieszkalne oraz adaptacja istn. pomieszczeń usługowych na mieszkalne
66	WZ-66/2019 17.06.2019 r.	245/8	nadbudowa budynku mieszkalnego z adaptacją poddasza na pomieszczenia mieszkalne
67	WZ-67/2019 24.06.2019 r.	410/5	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną
68	WZ-68/2019 26.06.2019 r.	1375/4	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z budynkiem gospodarczym
68	WZ-68/2019 26.06.2019 r.	1375/5	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z budynkiem gospodarczym
69	WZ-69/2019 27.06.2019 r.	1852/35	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
70	WZ-70/2019 28.06.2019 r.	1852/35	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
71	WZ-71/2019 04.07.2019 r.	329/76	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą
72	WZ-72/2019 04.07.2019 r.	359/44	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
72	WZ-72/2019 04.07.2019 r.	359/45	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego

73	WZ-73/2019 24.07.2019 r.	81/3	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
74	WZ-74/2019 25.07.2019 r.	186/15	budowa bezdotykowej myjni samochodowej
75	WZ-75/2019 25.07.2019 r.	2584/31	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą
76	WZ-76/2019 25.07.2019 r.	950/11	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
77	WZ-77/2019 25.07.2019 r.	950/11	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
78	WZ-78/2019 30.07.2019 r.	3182/18	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
80	WZ-79/2019 30.07.2019 r.	971/5	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
81	WZ-79/2019 31.07.2019 r.	1676/39	budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych
83	WZ-83/2019 31.07.2019 r.	1133/5	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną
84	WZ-84/2019 01.08.2019 r.	1909/25	budowie trzech budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z infrastrukturą techniczną
85	WZ-85/2019 01.08.2019 r.	769/13	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną
86	WZ-86/2019 01.08.2019 r.	403/11	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
87	WZ-87/2019 02.08.2019 r.	1872/24	budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej
88	WZ-88/2019 02.08.2019 r.	1872/23	budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej
89	WZ-89/2019 02.08.2019 r.	1872/22	budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej
90	WZ-90/2019 02.08.2019 r.	403/11	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego

91	WZ-91/2019 06.08.2019 r.	950/16	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego
92	WZ-92/2019 07.08.2019 r.	695/2	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
93	WZ-93/2019 07.08.2019 r.	481/1	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
94	WZ-94/2019 14.08.2019 r.	30/1	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z szambem i urządzeniami towarzyszącymi
95	WZ-95/2019 19.08.2019 r.	227/42	legalizacja budynku mieszkalnego jednorodzinnego polegająca na przebudowie, zmianie geometrii dachu, adaptacji poddasza na cele mieszkalne oraz budowie schodów zewnętrznych
97	WZ-97/2019 26.08.2019 r.	1020/7	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
97	WZ-97/2019 26.08.2019 r	1021	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
100	WZ-100/2019 27.08.2019 r.	403/11	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
101	WZ-101/2019 29.08.2019 r.	395/33	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
102	WZ-102/2019 04.09.2019 r.	376/86	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
103	WZ-103/2019 06.09.2019 r.	359/57	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
104	WZ-104/2019 10.09.2019 r.	873/3	nadbudowie budynku mieszkalnego oraz budowie budynków gospodarczych z wiatą magazynową w ramach istniejącej zabudowy zagrodowej
105	WZ-105/2019 12.09.2019 r.	2941/5	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
106	WZ-106/2019 13.09.2019 r.	966/4	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
107	WZ-107/2019 19.09.2019 r.	2895/13	rozbudowa, przebudowa i nadbudowa istniejącego budynku biurowo - technicznego SWE Skalica

110	WZ-110/2019 30.09.2019 r.	1430/25	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
111	WZ-111/2019 04.10.2019 r.	782/1	budowa sześciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z budową miejsc parkingowych oraz infrastrukturą techniczną
111	WZ-111/2019 04.10.2019 r.	780/3	budowa sześciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z budową miejsc parkingowych oraz infrastrukturą techniczną
112	WZ-112/2019 04.10.2019 r.	1676/19	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
113	WZ-113/2019 07.10.2019 r.	1676/18	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
113	WZ-113/2019 07.10.2019 r.	1676/19	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
114	WZ-114/2019 08.10.2019 r.	1676/19	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
115	WZ-115/2019 08.10.2019 r.	1392/11	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
116	WZ-116/2019 08.10.2019 r.	888/10	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą
117	WZ-117/2019 08.10.2019 r.	: 888/10	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą
118	WZ-118/2019 09.10.2019 r.	888/10	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą
119	WZ-119/2019 14.10.2019 r.	1676/19	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
119	WZ-119/2019 14.10.2019	1676/31	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
120	WZ-120/2019 14.10.2019 r.	1676/19	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
120	WZ-120/2019 14.10.2019 r.	1676/24	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
121	WZ-121/2019 14.10.2019 r.	1676/19	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego

122	WZ-122/2019 15.10.2019 r.	: 1375/2	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
123	WZ-123/2019 15.10.2019 r.	1375/2	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
124	WZ-124/2019 16.10.2019 r.	3640/11	budowa zespołu pięciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej wraz z niezbędną infrastrukturą wewnętrzną i zewnętrzną oraz zewn. miejscami postojowymi
124	WZ-124/2019 16.10.2019 r	3640/12	budowa zespołu pięciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej wraz z niezbędną infrastrukturą wewnętrzną i zewnętrzną oraz zewn. miejscami postojowymi
124	WZ-124/2019 16.10.2019 r	3640/13	budowa zespołu pięciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej wraz z niezbędną infrastrukturą wewnętrzną i zewnętrzną oraz zewn. miejscami postojowymi
124	WZ-124/2019 16.10.2019 r	3640/14	budowa zespołu pięciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej wraz z niezbędną infrastrukturą wewnętrzną i zewnętrzną oraz zewn. miejscami postojowymi
125	WZ-125/2019 22.10.2019 r.	: 1375/2	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
126	WZ-126/2019 22.10.2019 r.	1375/2	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
127	WZ-127/2019 22.10.2019 r.	1375/2	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
128	WZ-128/2019 23.10.2019 r.	1375/2	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
129	WZ-129/2019 04.11.2019 r.	1676/19	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
130	WZ-130/2019 05.11.2019 r.	: 329/68	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
131	WZ-131/2019 05.11.2019 r.	329/68	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
132	WZ-132/2019 08.11.2019 r.	329/68	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego

133	WZ-133/2019 07.11.2019 r.	1375/2	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
134	WZ-134/2019 08.11.2019 r.	1162/4	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
134	WZ-134/2019 08.11.2019 r.	1162/5	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
135	WZ-135/2019 08.11.2019 r.	329/68	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
137	WZ-137/2019 18.11.2019 r.	2980/11	rozbudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego o część usługową
138	WZ-138/2019 18.11.2019 r.	237/6	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
139	WZ-139/2019 19.11.2019 r.	211/1	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
140	WZ-140/2019 19.11.2019 r.	211/1	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
141	WZ-141/2019 19.11.2019 r.	390/33	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
142	WZ-142/2019 20.11.2019 r.	2243/14	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
143	WZ-143/2019 25.11.2019 r.	60/3	budowa budynku mieszk. jednorodzinnego wraz z urządzeniami towarzyszącymi
143	WZ-143/2019 25.11.2019 r.	585/59	budowa budynku mieszk. jednorodzinnego wraz z urządzeniami towarzyszącymi
144	WZ-144/2019 25.11.2019 r.	60/3	budowa budynku mieszk. jednorodzinnego wraz z urządzeniami towarzyszącymi
144	WZ-144/2019 25.11.2019 r.	585/59	budowa budynku mieszk. jednorodzinnego wraz z urządzeniami towarzyszącymi
145	WZ-145/2019 26.11.2019 r.	2053/42	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
147	WZ-147/2019 02.12.2019 r.	3580/4	budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej

148	WZ-148/2019 05.12.2019 r.	2179/80	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
149	WZ-149/2019 05.12.2019 r.	329/49	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
149	WZ-149/2019 05.12.2019 r.	5279	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
150	WZ-150/2019 09.12.2019 r.	3415/19	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
152	WZ-152/2019 16.12.2019 r.	1409/36	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
153	WZ-153/2019 17.12.2019 r.	2481/7	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz garażu wolnostojącego
154	WZ-154/2019 17.12.2019 r.	478/95	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
155	WZ-155/2019 18.12.2019 r.	2718/15	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
156	WZ-156/2019 20.12.2019 r.	4178/19	rozbudowa Ośrodka Wypoczynkowego Kolejarski w Ustroniu, polegająca na nadbudowie obecnego budynku i zwiększeniu jego wysokości o ok. 2m oraz rozbudowie w poziomie o budynek usługowy o funkcji hotelowej typu „apart-hotel (condo-hotel), z możliwością wydzielenia samodzielnych lokali użytkowych, zagospodarow. terenu, basenem otwartym zewn., parkingiem naziemnym, komunikacją i nowymi zjazdami z drogi publicznej oraz uzbrojeniem terenu
ILOŚĆ DECYZJI - 143			

## TABELA NR 4B

## DECYZJE O WARUNKACH ZABUDOWY W ROKU 2020

L.P. decyzji	Numer i data decyzji	Nr działki	Rodzaj inwestycji
1	WZ-1/2020 09.01.2020 r.	1373/1	budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych
2	WZ-2/2020 13.01.2020 r.	421/9	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
3	WZ-3/2020 14.01.2020 r.	1356/27	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego, budynku garażowo-gospodarczego oraz basenu zewnętrznego
3	WZ-3/2020 14.01.2020 r.	1356/35	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego, budynku garażowo-gospodarczego oraz basenu zewnętrznego
3	WZ-3/2020 14.01.2020 r.	1356/33	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego, budynku garażowo-gospodarczego oraz basenu zewnętrznego
4	WZ-4/2020 14.01.2020 r.	300/13	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
5	WZ-5/2020 14.01.2020 r.	614/21	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
6	WZ-6/2020 15.01.2020 r.	4758/96	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
7	WZ-7/2020 15.01.2020 r.	3181/2	budowa sześciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej
8	WZ-8/2020 15.01.2020 r.	478/94	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
9	WZ-9/2020 16.01.2020 r.	374/91	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
10	WZ-10/2020 17.01.2020 r.	1084/8	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną
11	WZ-11/2020 21.01.2020 r.	480/20	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
12	WZ-12/2020 21.01.2020 r.	1084/8	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną



13	WZ-13/2020 22.01.2020 r.	159/1	budowa samoobsługowej myjni samochodowej
15	WZ-15/2020 06.02.2020 r.	2179/112	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z urządzeniami towarzyszącymi
16	WZ-16/2020 06.02.2020 r.	1020/7	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
16	WZ-16/2020 06.02.2020 r.	1021	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
17	WZ-17/2020 06.02.2020 r.	866/2	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną
19	WZ-19/2020 07.02.2020 r.	1020/7	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
19	WZ-19/2020 07.02.2020 r.	1021	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
20	WZ-20/2020 07.02.2020 r.	866/2	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną
21	WZ-21/2020 11.02.2020 r.	1216/7	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
23	WZ-23/2020 12.02.2020 r.	232/6	budowa 17 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą
25	WZ-25/2020 13.02.2020 r.	1676/19	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
26	WZ-26/2020 13.02.2020 r.	232/7	budowa 16 budynków mieszkalnych jednorodzinnych, w tym 14 w zabudowie szeregowej oraz 2 w zabudowie wolnostojącej wraz z infrastrukturą towarzyszącą
27	WZ-27/2020 17.02.2020 r.	1322/12	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
28	WZ-28/2020 18.02.2020 r.	252	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
28	WZ-28/2020 18.02.2020 r.	262	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
28	WZ-28/2020 18.02.2020 r.	266	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego

29	WZ-29/2020 18.02.2020 r.	250/2	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
29	WZ-29/2020 18.02.2020 r.	252	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
29	WZ-29/2020 18.02.2020 r.	254/3	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
30	WZ-30/2020 19.02.2020 r.	: 252	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
30	WZ-30/2020 19.02.2020 r	254/3	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
32	WZ-32/2020 19.02.2020 r.	1385/1	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
32	WZ-32/2020 19.02.2020 r	1385/2	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
32	WZ-32/2020 19.02.2020 r	1382/9	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
33	WZ-33/2020 20.02.2020 r.	866/2	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną
35	WZ-35/2020 20.02.2020 r.	3456/32	budowa pięciu budynków mieszkalnych jednorod. w zabudowie szeregowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną wewnętrzną i zewnętrzną oraz zewnętrznymi miejscami postojowymi
35	WZ-35/2020 20.02.2020 r.	3456/32	budowa pięciu budynków mieszkalnych jednorod. w zabudowie szeregowej
36	WZ-36/2020 26.02.2020 r.	876/4	budowa budynku zamieszkania zbiorowego (pensjonat) z funkcją gastronomiczną i infrastrukturą techniczną
36	WZ-36/2020 26.02.2020 r.	950/8	budowa budynku zamieszkania zbiorowego
37	WZ-37/2020 26.02.2020 r.	3520/5	budowa trzech budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej (3 segmenty)
38	WZ-38/2020 03.03.2020 r.	200/22	nadbudowa i przebudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego

39	WZ-39/2020 04.03.2020 r.	289/10	budowa czterech budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej wraz z infrastrukturą techniczną
40	WZ-40/2020 04.03.2020 r.	1405/15	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
41	WZ- 41/2020 06.03.2020 r.	4653/37	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
42	WZ- 42/2020 09.03.2020 r.	380/98	rozbudowa budynku mieszkalnego jednorod. o strefę wejściową i zmiana konstrukcji dachu z wykorzystaniem poddasza na cele mieszkalne w trybie legalizacji
43	WZ- 43/2020 09.03.2020 r.	: 42/7	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
45	WZ- 45/2020 10.03.2020 r.	250/2	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
47	WZ-47/2020 12.03.2020 r.	86/1	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną i wewnętrznymi instalacjami
49	WZ- 49/2020 13.03.2020 r.	845/2	zmiana sposobu użytkow. budynku mieszkalnego w zabudowie zagrodowej na funkcję mieszkalną jednorodzinną, w ramach której planuje się gabinet fizjoterapii i osteopatii
50	WZ- 50/2020 23.03.2020 r.	1723/6	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną
53	WZ-53/2020 25.03.2020 r.	691/4	budowa trzech budynków mieszkalnych jednorodzinnych
54	WZ-54/2020 26.03.2020 r.	1724/54	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
54	WZ-54/2020 26.03.2020 r.	1724/55	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
54	WZ-54/2020 26.03.2020 r.	1724/56	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
55	WZ-55/2020 30.03.2020 r	2442/2	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
56	WZ-56/2020 30.03.2020 r	2442/2	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego

56	WZ-56/2020 30.03.2020 r	2454/2	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
57	WZ-57/2020 31.03.2020 r.	3185/10	budowa czterech budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną
58	WZ-58/2020 31.03.2020 r.	3415/17	budowa budynku usługowego (gastronomicznego)
59	WZ-59/2020 01.04.2020 r.	3642/6	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz budynku gosp. wraz z infrastrukturą techniczną
59	WZ-59/2020 01.04.2020	3642/7	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz budynku gosp.
60	WZ-60/2020 01.04.2020 r.	1928	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
61	WZ-61/2020 01.04.2020 r.	1909/23	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
62	WZ-62/2020 01.04.2020 r.	1852/61	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
62	WZ-62/2020 01.04.2020 r.	1852/58	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
63	WZ-63/2020 02.04.2020 r.	328/9	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną
64	WZ-64/2020 03.04.2020 r.	1932/4	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz garażu wolnostojącego
65	WZ-65/2020 06.04.2020 r.	1676/37	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
66	WZ-66/2020 06.04.2020 r.	1275/2	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną
67	WZ-67/2020 06.04.2020 r.	1275/2	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną
68	WZ-68/2020 07.04.2020 r.	1275/2	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną

69	WZ-69/2020 08.04.2020 r.	1275/2	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną
70	WZ-70/2020 14.04.2020 r.	499/3	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną
71	WZ-71/2020 14.04.2020 r.	112/3	budowa czternastu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej, budowa miejsc parkingowych oraz infrastruktury towarzyszącej
71	WZ-71/2020 14.04.2020 r.	541	budowa czternastu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej, budowa miejsc parkingowych oraz infrastruktury towarzyszącej
72	WZ-72/2020 14.04.2020 r.	115/2	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
73	WZ-73/2020 16.04.2020 r.	4086/75	budowa budynku mieszkalno-usługowego
74	WZ-74/2020 04.05.2020 r.	62/19	budowa budynku usługowego (biurowego) wraz z miejscami postojowymi oraz infrastrukturą techniczną
74	WZ-74/2020 04.05.2020 r.	62/6	budowa budynku usługowego
75	WZ-75/2020 07.05.2020 r.	3586/2	rozbudowa i nadbudowa istniejącego budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą
75	WZ-75/2020 07.05.2020 r.	3585/1	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
76	WZ-76/2020 14.05.2020 r.	440/15	zmiana sposobu użytkow. budynku gospodarczego na budynek usługowy (zaplecze biurowo-socjalne z pomieszczen. magazynowymi) oraz rozbudowa budynku mieszkalnego o garaż
77	WZ-77/2020 19.05.2020 r.	227/114	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną
78	WZ-78/2020 19.05.2020 r.	154/5	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
79	WZ-79/2020 19.05.2020 r.	154/5	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
80	WZ-80/2020 21.05.2020 r.	154/5	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego

81	WZ-81/2020 21.05.2020 r.	136/122	przebudowa oraz zmiana sposobu użytkowania części istniejących pomieszczeń budynku produkcyjno- -magazynowego na pomieszczenia socjalno-biurowe - przebudowa oraz zmiana sposobu użytkowania stacji transformatorowej na budynek magazynowo-techniczny
82	WZ-82/2020 22.05.2020 r.	: 116/54	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
83	WZ-83/2020 22.05.2020 r.	89/10	budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej
84	WZ-84/2020 26.05.2020 r.	474/33	budowa czterech budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej
85	WZ-85/2020 27.05.2020 r.	1968/4	nadbudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz ze zmianą geometrii dachu
86	WZ-86/2020 28.05.2020 r.	1399/5	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
87	WZ-87/2020 28.05.2020 r.	1138/2	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną
88	WZ-88/2020 29.05.2020 r.	1399/5	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
89	WZ-89/2020 29.05.2020 r.	717/6	budowa samoobsługowej bezdotykowej myjni samochodowej
90	WZ-90/2020 02.06.2020 r.	795/2	budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą
91	WZ-91/2020 09.06.2020 r.	: 381/202	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
92	WZ-92/2020 09.06.2020 r.	3031/1	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
93	WZ-93/2020 16.06.2020 r.	329/87	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną
94	WZ-94/2020 17.06.2020 r.	139/4	budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną
94	WZ-94/2020 17.06.2020 r.	138/5	budowa budynku mieszkalnego

95	WZ-95/2020 18.06.2020 r.	121/4	nadbudowa istniejącego budynku usługowo-handlowego oraz zmiana sposobu użytkowania na funkcję mieszkalną jednorodzinną
96	WZ-96/2020 22.06.2020 r.	: 248/95	budowa ośmiu (4 pary) budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej
97	WZ-97/2020 23.06.2020 r.	4758/71	budowa podziemnego zbiornika przeciwpożarowego
98	WZ-98/2020 24.06.2020 r.	381/202	budowa budynku usługowego (komory normobarycznej wraz z zapleczem)
99	WZ-99/2020 24.06.2020 r.	475/1	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
100	WZ-100/2020 06.07.2020 r.	: 85/3	budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z infrastrukturą drogową i techniczną
100	WZ-100/2020 06.07.2020 r.	85/4	budowa budynku mieszkalnego
101	WZ-101/2020 06.07.2020 r.	1122/8	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
102	WZ-102/2020 07.07.2020 r.	492/24	zmiana sposobu użytkowania i przebudowa części pomieszczeń użytkowych dworca kolejowego na pomieszczenia wystawiennicze
103	WZ-103/2020 07.07.2020 r.	1155/1	budowa budynku gospodarczo-składowego związanego z prowadzoną działalnością rolniczą
104	WZ-104/2020 08.07.2020 r.	1399/5	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
105	WZ-105/2020 13.07.2020 r.	4086/7	zmiana sposobu użytkowania budynku rekreacji indywidualnej na funkcję mieszkalną wraz z rozbudową oraz zmianą geometrii dachu
106	WZ-106/2020 14.07.2020 r.	997/8	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
107	WZ-107/2020 16.07.2020 r.	717/14	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
108	WZ-108/2020 16.07.2020 r.	227/106	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
109	WZ-109/2020 16.07.2020 r.	535/29	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego

110	WZ-110/2020 04.08.2020 r.	3103/44	budowa czterech budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej
111	WZ-111/2020 11.08.2020 r.	3520/5	budowa trzech budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej
112	WZ-112/2020 13.08.2020 r.	359/147	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
113	WZ-113/2020 13.08.2020 r.	1676/44	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
114	WZ-114/2020 13.08.2020 r.	: 2333/1	rozbudowa budynku gospodarczego oraz zmiana sposobu użytkowania na funkcje związaną z agroturystyką
114	WZ-114/2020 13.08.2020 r.	2336/2	rozbudowa budynku gospodarczego oraz zmiana sposobu użytkowania na funkcje związaną z agroturystyką
115	WZ-115/2020 19.08.2020 r.	271/6	legalizacja polegająca na nadbudowie istniejącego budynku mieszkalnego wraz ze zmianą dotychczasowego przeznaczenia na cele usługowe(gastronomiczne), rozbudowie istniejącego budynku-ujeżdźalni koni wraz ze zmianą sposobu użytkowania na cele usługowe (gastronomiczne z salą bankietową, konferencyjną), dokończeniu budowy budynku gospodarczego, przebudowie budynku gospodarczego wraz ze zmianą sposobu użytkowania na cele usługowe (salę bankietową-parter budynku) oraz przebudowie, rozbudowie budynku garażowego wraz ze zmianą sposobu użytkowania na cele gospodarcze, komunikacyjne oraz dokończeniu budowy przynależnych urządzeń infrastruktury technicznej
115	WZ-115/2020 19.08.2020 r.	271/7	legalizacja polegająca na nadbudowie istniejącego budynku mieszkalnego wraz ze zmianą dotychczasowego przeznaczenia na cele usługowe(gastronomiczne), rozbudowie istniejącego budynku-ujeżdźalni koni wraz ze zmianą sposobu użytkowania na cele usługowe (gastronomiczne z salą bankietową, konferencyjną), dokończeniu budowy budynku gospodarczego, przebudowie budynku gospodarczego wraz ze zmianą sposobu użytkowania na cele usługowe (salę bankietową-parter budynku) oraz przebudowie, rozbudowie budynku garażowego wraz ze zmianą sposobu użytkowania na cele gospodarcze, komunikacyjne oraz dokończeniu budowy przynależnych urządzeń infrastruktury technicznej
115	WZ-115/2020 19.08.2020 r.	270/2	legalizacja polegająca na nadbudowie istniejącego budynku mieszkalnego wraz ze zmianą dotychczasowego przeznaczenia na cele usługowe(gastronomiczne), rozbudowie istniejącego budynku-ujeżdźalni koni wraz ze zmianą sposobu użytkowania na cele usługowe (gastronomiczne z salą bankietową, konferencyjną), dokończeniu budowy budynku gospodarczego, przebudowie budynku gospodarczego wraz ze zmianą sposobu użytkowania na cele usługowe (salę bankietową-parter budynku) oraz przebudowie, rozbudowie budynku garażowego wraz ze zmianą sposobu użytkowania na cele gospodarcze, komunikacyjne oraz dokończeniu budowy przynależnych urządzeń infrastruktury technicznej



116	WZ-116/2020 20.08.2020 r.	870/4	budowa budynku usługowego – warsztatu samochodowego na dwa stanowiska wraz z częścią socjalno-gospodarczą i magazynową oraz pomieszcz. biurowymi
116	WZ-116/2020 20.08.2020 r.	871/8	budowa budynku usługowego – warsztatu samochodowego na dwa stanowiska wraz z częścią socjalno-gospodarczą i magazynową oraz pomieszcz. biurowymi
116	WZ-116/2020 20.08.2020 r.	871/7	budowa budynku usługowego – warsztatu samochodowego na dwa stanowiska wraz z częścią socjalno-gospodarczą i magazynową oraz pomieszcz. biurowymi
117	WZ-117/2020 20.08.2020 r.	1399/5	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
118	WZ-118/2020 25.08.2020 r.	200/14	budowa budynku mieszkalno-usługowego
119	WZ-119/2020 25.08.2020 r.	139/4	budowa trzech budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej wraz z infrastrukturą techniczną
119	WZ-119/2020 25.08.2020 r.	138/5	budowa trzech budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej wraz z infrastrukturą techniczną
120	WZ-120/2020 16.07.2020 r.	381/205	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
121	WZ-121/2020 17.07.2020 r.	1927/3	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego i garażu wolnostojącego
123	WZ-123/2020 03.09.2020 r.	104/8	budowa 13 budynków mieszkalnych jednorodzinnych dwulokalowych w zabudowie szeregowej oraz bliźniaczej
125	WZ-125/2020 08.09.2020 r.	776/11	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
126	WZ-126/2020 09.09.2020 r.	116/54	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego, budynku usługowego z pokojami na wynajem oraz budynku gospodarczego z wewnętrznymi instalacjami wod.-kan., gazową i wentylacji mechanicznej
127	WZ-127/2020 11.09.2020 r.	136/114	zmiana sposobu użytkowania budynku usługowego na budynek mieszkalny wielorodzinny z poddaszem użytkowym
128	WZ-128/2020 14.09.2020 r.	310/10	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
129	WZ-129/2020 22.09.2020 r.	381/161	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego

130	WZ-130/2020 22.09.2020 r.	478/29	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
131	WZ-131/2020 22.09.2020 r.	374/91	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
132	WZ-132/2020 01.10.2020 r.	3520/5	budowa sześciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej, budowa miejsc parkingowych oraz infrastruktury towarzyszącej.
133	WZ-133/2020 02.10.2020 r.	415/5	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z urządzeniami towarzyszącymi
134	WZ-134/2020 05.10.2020 r.	1275/3	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
135	WZ-135/2020 05.10.2020 r.	1275/3	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
136	WZ-136/2020 05.10.2020 r.	1275/3	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
137	WZ-137/2020 09.10.2020 r.	1405/26	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
138	WZ-138/2020 09.10.2020 r.	: 246/2	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną
139	WZ-139/2020 13.10.2020 r.	795/2	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną
140	WZ-140/2020 13.10.2020 r.	795/2	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną
141	WZ-141/2020 21.10.2020 r.	1780/16	budowa budynku mieszkalno-usługowego i budynku rekreacji indywidualnej
142	WZ-142/2020 21.10.2020 r.	1852/56	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
143	WZ-143/2020 26.10.2020 r.	: 567/16	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
144	WZ-144/2020 05.11.2020 r.	474/34	budowa zespołu pięciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zwartej zabudowie

145	WZ-145/2020 17.11.2020 r.	591/1	rozbudowa i przebudowa istniejącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego oraz nadbudowa istniejącego budynku gospodarczego z przeznaczeniem na powiększenie powierzchni mieszkalnej istniejącego budynku wielorodzinnego
148	WZ-148/2020 23.11.2020 r.	2951/17	budowa pięciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej wraz z infrastrukturą
148	WZ-148/2020 23.11.2020 r.	2956/1	budowa pięciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej wraz z infrastrukturą
149	WZ-149/2020 23.11.2020 r.	2994	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną
150	WZ-150/2020 25.11.2020 r.	1676/18	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
150	WZ-150/2020 25.11.2020 r.	1676/52	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
151	WZ-151/2020 26.11.2020 r.	1159/2	budowa budynku usługowo-mieszkalnego oraz budynku magazynowego
153	WZ-153/2020 27.11.2020 r.	3119/33	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego raz z niezbędną infrastrukturą techniczną
155	WZ-155/2020 30.11.2020 r.	3119/33	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną
157	WZ-157/2020 02.12.2020 r.	231/6	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
159	WZ-159/2020 07.12.2020 r.	2623/18	budowa budynku wielofunkcyjnego usługowo – handlowo - garażowego
160	WZ-160/2020 08.12.2020 r.	2764/3	budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą
160	WZ-160/2020 08.12.2020 r.	2764/4	budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą
161	WZ-161/2020 09.12.2020 r.	556/10	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
162	WZ-162/2020 11.12.2020r.	1676/18	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego

162	WZ-162/2020 11.12.2020r	1676/52	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
163	WZ-163/2020 21.12.2020 r.	2682/18	rozbudowa i przebudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z częścią usługową
163	WZ-163/2020 21.12.2020 r.	2682/24	rozbudowa i przebudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z częścią usługową
164	WZ-164/2020 22.12.2020 r.	1074/3	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem w bryle budynku
165	WZ-165/2020 22.12.2020 r.	712/11	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz garażu wolnostojącego
166	WZ-166/2020 29.12.2020 r.	3119/33	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną
167	WZ-167/2020 29.12.2020 r.	3119/33	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną
ILOŚĆ DECYZJI - 151			

## TABELA NR 4C

## DECYZJE O WARUNKACH ZABUDOWY W ROKU 2021

L.P. decyzji	Numer i data decyzji	Nr działki	Rodzaj inwestycji
1	WZ-1/2021 13.01.2021 r.	227/127	budowa trzech budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących
3	WZ-3/2021 15.01.2021 r.	248/76	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
3	WZ-3/2021 15.01.2021 r.	248/78	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
5	WZ-5/2021 15.01.2021 r.	1201/16	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
7	WZ-7/2021 18.01.2021 r.	1204/4	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
8	WZ-8/2021 18.01.2021 r.	1201/16	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
9	WZ-9/2021 19.01.2021 r.	1204/4	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
10	WZ-10/2021 19.01.2021 r.	1676/33	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
11	WZ-11/2021 21.01.2021 r.	1676/33	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
12	WZ-12/2021 21.01.2021 r.	310/10	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
13	WZ-13/2021 21.01.2021 r.	1676/18	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
14	WZ-14/2021 21.01.2021 r.	236/9	budowa czterech budynków mieszkalnych jednorodzinnych
15	WZ-15/2021 22.01.2021 r.	89/10	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
16	WZ-16/2021 22.01.2021 r.	971/5	budowa budynku rekreacji indywidualnej

17	WZ-17/2021 25.01.2021 r.	479/5	budowa dziesięciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z budową miejsc parkingowych oraz niezbędną infrastr. techn.
18	WZ-18/2021 25.01.2021 r.	1676/32	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
19	WZ-19/2021 26.01.2021 r.	1676/32	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
20	WZ-20/2021 27.01.2021 r.	359/55	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną
21	WZ-21/2021 27.01.2021 r.	820/7	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
22	WZ-22/2021 28.01.2021 r.	359/52	budowa czterech budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej wraz z infrastrukturą techniczną
22	WZ-22/2021 28.01.2021 r.	359/53	budowa czterech budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej wraz z infrastrukturą techniczną
23	WZ-23/2021 28.01.2021 r.	142/7	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z urządzeniami
24	WZ-24/2021 28.01.2021 r.	3094/16	budowa trzech budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie wolnostojącej
25	WZ-25/2021 28.01.2021 r.	1216/8	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
26	WZ-26/2021 28.01.2021 r.	1120/11	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną
27	WZ-27/2021 01.02.2021 r.	3618/2	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
28	WZ-28/2021 01.02.2021 r.	3618/3	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
29	WZ-29/2021 02.02.2021 r.	771/17	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
30	WZ-30/2021 02.02.2021 r.	1409/34	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego

31	WZ-31/2021 04.02.2021 r.	220	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
32	WZ-32/2021 04.02.2021 r.	802/2	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
33	WZ-33/2021 05.02.2021 r.	1318/3	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
34	WZ-34/2021 05.02.2021 r.	1318/3	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
35	WZ-35/2021 11.02.2021 r.	1676/32	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
36	WZ-36/2021 11.02.2021 r.	613	rozbudowa wraz z przebudową istniejącego budynek mieszkalnego wielorodzinnego
38	WZ-38/2021 18.02.2021 r.	841/5	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
39	WZ-39/2021 18.02.2021 r.	1676/29	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
40	WZ-40/2021 18.02.2021 r.	1676/29	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
41	WZ-41/2021 19.02.2021 r.	2243/2	budowa trzech budynków rekreacji indywidualnej
41	WZ-41/2021 19.02.2021 r.	2236/10	budowa trzech budynków rekreacji indywidualnej
43	WZ-43/2021 25.02.2021 r.	2746	budowa 7 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących wraz z infrastrukturą techniczną oraz 1 budynku gospodarczego
45	WZ-45/2021 01.03.2021 r.	1676/42	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
46	WZ-46/2021 01.03.2021 r.	1676/42	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
47	WZ-47/2021 01.03.2021 r.	1676/42	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
48	WZ-48/2021 01.03.2021 r.	1846/29	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego

50	WZ-50/2021 02.03.2021 r.	112/3	budowa dwunastu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej wraz z infrastrukturą towarzystającą
51	WZ-51/2021 03.03.2021 r.	1993/16	budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych
52	WZ-52/2021 08.03.2021 r.	360/50	przebudowa i rozbudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku biurowego na budynek mieszkalny wielorodzinny wraz z budową schodów zewnętrznych oraz niezbędną infrastrukturą techniczną
53	WZ-53/2021 08.03.2021 r.	4021/1	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
55	WZ-55/2021 22.03.2021 r.	585/7	przebudowa i rozbudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego w trybie legalizacji
56	WZ-56/2021 24.03.2021 r.	1208/1	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z budynkiem gospodarczym
58	WZ-58/2021 25.03.2021 r.	: 99/12	budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną
59	WZ-59/2021 29.03.2021 r.	1676/30	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
61	WZ-61/2021 06.04.2021 r.	210/17	budowa trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych oraz budynku gospodarczego
63	WZ-63/2021 13.04.2021 r.	398/22	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
64	WZ-64/2021 13.04.2021 r.	398/22	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
65	WZ-65/2021 14.04.2021 r.	409/18	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
66	WZ-66/2021 14.04.2021 r.	397/2	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
67	WZ-67/2021 19.04.2021 r.	3074/4	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
68	WZ-68/2021 20.04.2021 r.	3910/3	zmiana sposobu użytkowania budynku do przechowywania roślin na budynek mieszkalny jednorodzinny



69	WZ-69/2021 20.04.2021 r.	1676/30	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
71	WZ-71/2021 21.04.2021 r.	1964/2	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
72	WZ-72/2021 22.04.2021 r.	3906/6	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
73	WZ-73/2021 22.04.2021 r.	632/5	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
74	WZ-74/2021 23.04.2021 r.	3906/8	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
75	WZ-75/2021 23.04.2021 r.	683/35	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną
76	WZ-76/2021 23.04.2021 r.	683/35	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną
77	WZ-77/2021 23.04.2021 r.	683/35	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną
79	WZ-79/2021 06.05.2021 r.	535/22	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
80	WZ-80/2021 06.05.2021 r.	4731/14	budowa trzech budynków rekreacji indywidualnej
81	WZ-81/2021 12.05.2021 r.	384/240	zmiana sposobu użytkowania budynku gospodarczego na budynek mieszkalny jednorodzinny
82	WZ-82/2021 13.05.2021 r.	359/80	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
83	WZ-83/2021 14.05.2021 r.	1228/11	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techn.
84	WZ-84/2021 14.05.2021 r.	112/3	budowa siedmiu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej, budowa miejsc parkingowych oraz infrastruktury towarzyszącej
85	WZ-85/2021 18.05.2021 r.	2052/56	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą -kontynuacja przerwanej budowy, połączona z przebudową i rozbudową stanu istniejącego oraz zmianą konstrukcji dachu

86	WZ-86/2021 19.05.2021 r.	2980/11	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z częścią usługową wraz z infrastrukturą techniczną
87	WZ-87/2021 21.05.2021 r.	210/13	zmiana sposobu użytkowania budynku gospodarczego na budynek mieszkalny jednorodzinny wraz z jego przebudową
88	WZ-88/2021 21.05.2021 r.	2225/3	budowa budynku mieszkalnego w zabudowie zagrodowej
89	WZ-89/2021 25.05.2021 r.	1923	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz garażu wolnostojącego
90	WZ-90/2021 26.05.2021 r.	1401/12	nadbudowa, rozbudowa i przebudowa garażu oraz przebudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
91	WZ-91/2021 26.05.2021 r.	2940/30	budowa czterech budynków mieszkalnych jednorodzinnych z infrastrukturą
91	WZ-91/2021 26.05.2021 r	2940/31	budowa czterech budynków mieszkalnych jednorodzinnych z infrastrukturą
92	WZ-92/2021 27.05.2021 r.	499/5	budowa czterech budynków mieszkalnych jednorodzinnych
93	WZ-93/2021 08.06.2021 r.	1676/18	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
94	WZ-94/2021 08.06.2021 r.	1676/18	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
94	WZ-94/2021 08.06.2021 r.	1676/52	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
97	WZ-97/2021 10.06.2021 r.	1235/26	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
100	WZ-100/2021 15.06.2021 r.	381/31	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
101	WZ-101/2021 15.06.2021 r.	381/32	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
102	WZ-102/2021 15.06.2021 r.	381/31	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
103	WZ-103/2021 16.06.2021 r.	1335/25	budowa budynku gospodarczo-garażowego

104	WZ-104/2021 21.06.2021 r.	93/23	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
106	WZ-106/2021 23.06.2021 r.	343/6	budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych
107	WZ-107/2021 23.06.2021 r.	209/12	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
108	WZ-108/2021 28.06.2021 r.	104	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
109	WZ-109/2021 01.07.2021 r.	1368/6	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techn.
110	WZ-110/2021 01.07.2021 r.	425/12	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
111	WZ-111/2021 08.07.2021 r.	162/5	nadbudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz ze zmianą geometrii dachu i zmianą sposobu użytkowania poddasza na cele mieszkalne oraz dobudowa schodów zewnętrznych
112	WZ-112/2021 16.07.2021 r.	102/10	przebudowa, nadbudowa, zmiana konstrukcji dachu i rozbudowa o zewnętrzną klatkę schodową istniejącego budynku gospodarczego oraz zmiana sposobu użytkowania na cele mieszkalne
113	WZ-113/2021 21.07.2021 r.	1724/40	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
114	WZ-114/2021 22.07.2021 r.	353/6	zmiana sposobu użytkowania budynku usługowo- handlowego (sklepu branży stolarskiej) na zakład stolarski
115	WZ-115/2021 22.07.2021 r.	1235/26	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
117	WZ-117/2021 04.08.2021 r.	478/60	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną
118	WZ-118/2021 04.08.2021 r.	869/3	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną
119	WZ-119/2021 04.08.2021 r.	869/3	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną
120	WZ-120/2021 13.08.2021 r.	1345/81	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną

122	WZ-122/2021 18.08.2021 r.	: 90/14	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
123	WZ-123/2021 18.08.2021 r.	509/3	budowa budynku usługowego
123	WZ-123/2021 18.08.2021 r.	509/5	budowa budynku usługowego
124	WZ-124/2021 19.08.2021 r.	17/6	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
126	WZ-126/2021 20.08.2021 r.	1375/6	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
127	WZ-127/2021 25.08.2021 r.	867/15	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
129	WZ-129/2021 25.08.2021 r.	529/2	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
130	WZ-130/2021 25.08.2021 r.	3511/4	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
131	WZ-131/2021 26.08.2021 r.	355/8	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
132	WZ-132/2021 27.08.2021 r.	869/3	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
133	WZ-133/2021 27.08.2021 r.	869/3	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
134	WZ-134/2021 31.08.2021 r.	: 96/15	budowa czterech budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej wraz z niezbędną infrastrukturą wewnętrzną i zewnętrzną oraz zewnętrznymi miejscami postojowymi
135	WZ-135/2021 03.09.2021 r.	110/10	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz rozbudowa i przebudowa istniejącego budynku mieszkalnego jednorodzinnego
136	WZ-136/2021 06.09.2021 r.	2040/6	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
137	WZ-137/2021 07.09.2021 r.	683/9	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego

138	WZ-138/2021 08.09.2021 r.	455/1	budowa 10 budynków mieszkalnych jednorodzinnych z wewn. drogą dojazdową
138	WZ-138/2021 08.09.2021 r.	458/1	budowa 10 budynków mieszkalnych jednorodzinnych z wewn. drogą dojazdową
138	WZ-138/2021 08.09.2021 r.	459/1	budowa 10 budynków mieszkalnych jednorodzinnych z wewn. drogą dojazdową
139	WZ-139/2021 08.09.2021 r.	1872/25	budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej
140	WZ-140/2021 10.09.2021 r.	1003/3	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
141	WZ-141/2021 10.09.2021 r.	1003/3	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
142	WZ-142/2021 14.09.2021 r.	588/6	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną
143	WZ-143/2021 17.09.2021 r.	17/6	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
144	WZ-144/2021 17.09.2021 r.	17/6	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
146	WZ-146/2021 22.09.2021 r.	374/109	budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej wraz z infrastrukturą
147	WZ-147/2021 23.09.2021 r.	3094/13	budowa czterech budynków mieszkalnych jednorodzinnych w formie bliźniaczej
148	WZ-148/2021 23.09.2021 r.	866/5	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną
149	WZ-149/2021 29.09.2021 r.	1423/15	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
150	WZ-150/2021 29.09.2021 r.	2243/4	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz dwóch garaży wolnostojących
151	WZ-151/2021 30.09.2021 r.	1423/15	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
152	WZ-152/2021 01.10.2021 r.	775/2	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z urządzeniami

153	WZ-153/2021 06.10.2021 r.	1525/9	rozbudowa oraz zmiana sposobu użytkowania budynku gospodarczego na budynek rekreacji indywidualnej
154	WZ-154/2021 08.10.2021 r.	1455/4	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
155	WZ-155/2021 18.10.2021 r.	73/3	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
156	WZ-156/2021 27.10.2021 r.	2217/5	rozbudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
157	WZ-157/2021 27.10.2021 r.	1098/5	budowa budynku gospodarczego w zabudowie zagrodowej
159	WZ-159/2021 03.11.2021 r.	521/8	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
160	WZ-160/2021 03.11.2021 r.	359/38	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną
161	WZ-161/2021 03.11.2021 r.	359/172	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
162	WZ-162/2021 03.11.2021 r.	256/6	budowa czterech budynków mieszkalnych jednorodzinnych
163	WZ-163/2021 04.11.2021 r.	227/133	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
164	WZ-164/2021 04.11.2021 r.	2043/68	budowa 10 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej
164	WZ-164/2021 04.11.2021 r.	2043/76	budowa 10 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej
165	WZ-165/2021 09.11.2021 r.	4731/14	budowa trzech budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z bud. gospodarczym i infrastrukturą
165	WZ-165/2021 09.11.2021 r.	4731/18	budowa trzech budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z bud. gospodarczym i infrastrukturą
166	WZ-166/2021 10.11.2021 r.	2773/11	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną

167	WZ-167/2021 15.11.2021 r.	374/13	rozbudowa i nadbudowa istniejącego budynku gospodarczego wraz ze zmianą sposobu użytkowania na budynek mieszkalny jednorodzinny wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną
169	WZ-169/2021 18.11.2021 r.	2584/74	budowa trzech budynków usługowych (o funkcji turystycznej) wraz z infrastrukturą
170	WZ-170/2021 18.11.2021 r.	240/3	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
173	WZ-173/2021 23.11.2021 r.	73/2	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z basenem rekreacyjnym
173	WZ-173/2021 23.11.2021 r.	73/4	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z basenem rekreacyjnym
174	WZ-174/2021 24.11.2021 r.	3181/3	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
175	WZ-175/2021 24.11.2021 r.	556/4	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
176	WZ-176/2021 29.11.2021 r.	193/14	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
177	WZ-177/2021 02.12.2021 r.	2146/4	rozbudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
178	WZ-178/2021 03.12.2021 r.	4117/8	budowa zespołu trzech budynków zakwaterowania turystycznego wraz z infrastrukturą techniczną
179	WZ-179/2021 08.12.2021 r.	1284/5	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną
180	WZ-180/2021 08.12.2021 r.	2980/14	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z urządzeniami towarzyszącymi
181	WZ-181/2021 08.12.2021 r.	2074/1	budowa 9 bud. mieszk. jednorodzinnych z drogą dojazdową, budowa miejsc postojowych (lub garażowych w budynkach), wraz z infrastrukturą techniczną i murami oporowymi
182	WZ-182/2021 09.12.2021 r.	1724/40	rozbudowa i przebudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
183	WZ-183/2021 15.12.2021 r.	425/12	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego

184	WZ-184/2021 20.12.2021 r.	1399/6	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
185	WZ-185/2021 22.12.2021 r.	444	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z garażem wolnostojącym
186	WZ-186/2021 23.12.2021 r.	359/49	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
ILOŚĆ DECYZJI - 159			



## TABELA NR 4D

## DECYZJE O WARUNKACH ZABUDOWY W ROKU 2022

L.P. decyzji	Numer i data decyzji	Nr działki	Rodzaj inwestycji
1	WZ-1/2022 03.01.2022 r.	3926/8	budowa czterech budynków mieszkalnych wielorodzinnych
1	WZ-1/2022 03.01.2022 r.	3926/9	budowa czterech budynków mieszkalnych wielorodzinnych
2	WZ-2/2022 03.01.2022 r.	3095/6	budowa dwóch budynków mieszkalnych wolnostojących wraz z infrastrukturą techniczną
2	WZ-2/2022 03.01.2022 r.	3095/7	budowa dwóch budynków mieszkalnych wolnostojących wraz z infrastrukturą techniczną
4	WZ-4/2022 10.01.2022 r.	395/9	budowa budynku usługowo-mieszkalnego (usługa - wymiana szyb samochodowych)
5	WZ-5/2022 11.01.2022 r.	206/2	budowa dziesięciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej
7	WZ-7/2022 11.01.2022 r.	135/38	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
8	WZ-8/2022 13.01.2022 r.	240/3	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
9	WZ-9/2022 13.01.2022 r.	240/3	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
10	WZ-10/2022 13.01.2022 r.	966/5	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
12	WZ-12/2022 14.01.2022 r.	227/127	budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą
13	WZ-13/2022 18.01.2022 r.	.932/10	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
14	WZ-14/2022 18.01.2022 r.	567/25	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
16	WZ-16/2022 20.01.2022 r.	566	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą

17	WZ-17/2022 20.01.2022 r.	565/2	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
18	WZ-18/2022 24.01.2022 r.	581/2	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
19	WZ-19/2022 26.01.2022 r.	4821/28	budowa parkingu wraz z niezbędną infrastrukturą (odwodnieniem i oświetleniem)
20	WZ-20/2022 27.01.2022 r.	384/246	rozbudowa i nadbudowa dwóch istniejących budynków usługowo-handlowych
21	WZ-21/2022 28.01.2022 r.	376/84	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną
22	WZ-22/2022 02.02.2022 r.	567/25	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
23	WZ-23/2022 02.02.2022 r.	567/25	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
24	WZ-24/2022 04.02.2022 r.	1293/2	budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących wraz z infrastrukturą techniczną
25	WZ-25/2022 04.02.2022 r.	567/25	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
26	WZ-26/2022 04.02.2022 r.	567/25	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
27	WZ-27/2022 07.02.2022 r.	359/46	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
28	WZ-28/2022 11.02.2022 r.	1397/13	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
29	WZ-29/2022 11.02.2022 r.	347/8	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
30	WZ-30/2022 11.02.2022 r.	347/8	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
31	WZ-31/2022 14.02.2022 r.	347/8	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
32	WZ-32/2022 14.02.2022 r.	347/8	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego

33	WZ-33/2022 16.02.2022 r.	108/5	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
35	WZ-35/2022 28.02.2022 r.	341/49	budowa trzech budynków mieszkalnych jednorodzinnych
37	WZ-37/2022 28.02.2022 r.	2243/19	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
38	WZ-38/2022 28.02.2022 r.	786/2	zmiana sposobu użytkowania części budynku gospodarczego na funkcję mieszkalną wraz z rozbudową i zmianą konstrukcji dachu
39	WZ-39/2022 01.03.2022 r.	4731/13	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną
40	WZ-40/2022 01.03.2022 r.	762/19	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
42	WZ-42/2022 07.03.2022 r.	480/9	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną
43	WZ-43/2022 17.03.2022 r.	528/4	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
44	WZ-44/2022 17.03.2022 r.	349/9	rozbudowa i przebudowa budynku ośrodka szkoleniowo-rehabilitacyjnego
47	WZ-47/2022 28.03.2022 r.	3973/15	budowa czterech budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej
47	WZ-47/2022 28.03.2022 r.	3973/16	budowa czterech budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej
48	WZ-48/2022 28.03.2022 r.	1257/3	budowa budynku mieszkalnego w ramach istniejącej zabudowy zagrodowej
49	WZ-49/2022 29.03.2022 r.	2759/19	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
51	WZ-51/2022 30.03.2022 r.	875/1	budowa budynku usługowo-handlowo-mieszkalnego wraz z infrastrukturą techniczną
52	WZ-52/2022 31.03.2022 r.	258/1	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
52	WZ-52/2022 31.03.2022 r.	258/2	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego

53	WZ-53/2022 31.03.2022 r.	924/5	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
54	WZ-54/2022 04.04.2022 r.	2397/3	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
54	WZ-54/2022 04.04.2022 r.	2399/9	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
56	WZ-56/2022 05.04.2022 r.	622/14	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
56	WZ-56/2022 05.04.2022 r.	58/6	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
57	WZ-57/2022 06.04.2022 r.	654/6	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą
59	WZ-59/2022 08.04.2022 r.	2392/3	legalizacja budowy budynku rekreacji indywidualnej wraz z tarasem
60	WZ-60/2022 12.04.2022 r.	782/1	budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z budową dwóch garaży
61	WZ-61/2022 20.04.2022 r.	892/3	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
62	WZ-62/2022 21.04.2022 r.	892/3	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
62	WZ-62/2022 21.04.2022 r.	890	budowa budynku mieszkalnego
63	WZ-63/2022 21.04.2022 r.	1155/1	budowa hali namiotowej, płyty obornikowej wraz ze zbiornikiem na gnojówkę oraz dwóch silosów na kiszonkę w ramach istn. zabudowy zagrodowej
64	WZ-64/2022 21.04.2022 r.	252/6	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
64	WZ-64/2022 21.04.2022 r.	255	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
66	WZ-66/2022 22.04.2022 r.	1277/5	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
67	WZ-67/2022 22.04.2022 r.	395/23	zmiana sposobu użytkowania istniejącego budynku usługowego (branży biurowej) na budynek handlowo- usługowy (branży spożywczej)

68	WZ-68/2022 25.04.2022 r.	890	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
69	WZ-69/2022 25.04.2022 r.	890	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
70	WZ-70/2022 26.04.2022 r.	890	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
71	WZ-71/2022 26.04.2022 r.	384/246	rozbudowa, nadbudowa i przebudowa dwóch istniejących budynków usługowo-handlowych wraz ze zmianą sposobu użytkowania na budynek mieszkalno-usługowy
72	WZ-72/2022 26.04.2022 r.	890	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
73	WZ-73/2022 26.04.2022 r.	890	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
74	WZ-74/2022 27.04.2022 r.	722/1	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
75	WZ-75/2022 27.04.2022 r.	722/1	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
76	WZ-76/2022 27.04.2022 r.	722/1	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
77	WZ-77/2022 27.04.2022 r.	722/1	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
78	WZ-78/2022 27.04.2022 r.	252/6	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
79	WZ-79/2022 27.04.2022 r.	252/6	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
80	WZ-80/2022 27.04.2022 r.	258/3	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
81	WZ-81/2022 27.04.2022 r.	258/2	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
82	WZ-82/2022 27.04.2022 r.	258/1	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
84	WZ-84/2022 04.05.2022 r.	1284/4	budowa ośmiu budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z infrastrukturą techniczną i miejscami postojowymi

85	WZ-85/2022 06.05.2022 r.	329/32	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
86	WZ-86/2022 06.05.2022 r.	329/32	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
87	WZ-87/2022 09.05.2022 r.	1676/40	budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych
88	WZ-88/2022 10.05.2022 r.	95/15	przebudowa wraz ze z.s.u. budynku przemysłowego na budynek mieszkalny jednorodzinny
89	WZ-89/2022 10.05.2022 r.	892/3	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
90	WZ-90/2022 10.05.2022 r.	890	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
91	WZ-91/2022 10.05.2022 r.	890	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
92	WZ-92/2022 10.05.2022 r.	971/13	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
93	WZ-93/2022 16.05.2022 r.	1423/82	legalizacja budynku rekreacji indywidualnej (polegająca na z.s.u. budynku mieszkalnego jednorodzinnego) na budynek rekreacji indywidualnej wraz z jego przebudową, nadbudową i zmianą konstrukcji dachu)
94	WZ-94/2022 17.05.2022 r.	1318/7	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
96	WZ-96/2022 20.05.2022 r.	3177/2	budowa czterech budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej wraz z infrastrukturą techn.
97	WZ-97/2022 20.05.2022 r.	131/6	budowa czterech budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej
98	WZ-98/2022 23.05.2022 r.	201/10	budowa budynku gospodarczego w ramach stniejącej zabudowy zagrodowej
99	WZ-99/2022 27.05.2022 r.	1330/10	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
100	WZ-100/2022 30.05.2022 r.	1284/3	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
101	WZ-101/2022 01.06.2022 r.	1330/10	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą

102	WZ-102/2022 02.06.2022 r.	136/81	przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku usługowo-handlowego na budynek mieszkalno-usługowo-handlowy
104	WZ-104/2022 02.06.2022 r.	316/1	budowa budynku mieszkalnego w ramach istniejącej zabudowy zagrodowej
105	WZ-105/2022 06.06.2022 r.	381/39	z.s.u. istniejącego budynku magazynowego na budynek produkcyjno-magazynowy z funkcją socjalno-biurową
107	WZ-107/2022 08.06.2022 r.	329/32	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
108	WZ-108/2022 08.06.2022 r.	1872/24	budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej wraz z infrastrukturą
109	WZ-109/2022 08.06.2022 r.	2243/19	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
110	WZ-110/2022 09.06.2022 r.	795/2	budowa budynku garażowo-gospodarczego
111	WZ-111/2022 09.06.2022 r.	1872/21	budowa czterech budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej z infrastrukturą i murem oporowym
112	WZ-112/2022 23.06.2022 r.	1423/44	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną
113	WZ-113/2022 24.06.2022 r.	2001/23	rozbudowa, nadbudowa, przebudowa wraz ze z.s.u. istniejącego budynku niemieszkalnego na budynek mieszkalny jednorodzinny wraz z usługą w przyziemiu
114	WZ-114/2022 30.06.2022 r.	104	budowa dziesięciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych
115	WZ-115/2022 30.06.2022 r.	329/32	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
116	WZ-116/2022 29.06.2022 r.	1125/6	budowa sześciu budynków mieszkalnych
117	WZ-117/2022 04.07.2022 r.	333/19	budowa budynku magazynowego oraz placu magazynowo składowego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną
117	WZ-117/2022 04.07.2022 r	339/5	budowa budynku magazynowego oraz placu magazynowo składowego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną

118	WZ-118/2022 06.07.2022 r.	1312/7	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego o pow. zabudowy do 70 m <sup>2</sup>
119	WZ-119/2022 11.07.2022 r.	253/17	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
120	WZ-120/2022 11.07.2022 r.	1301/12	budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych oraz budynku gospodarczego
121	WZ-121/2022 12.07.2022 r.	1301/12	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
122	WZ-122/2022 13.07.2022 r.	395/24	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
123	WZ-123/2022 15.07.2022 r.	1301/12	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
124	WZ-124/2022 15.07.2022 r.	1301/12	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
125	WZ-125/2022 20.07.2022 r.	395/24	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
126	WZ-126/2022 20.07.2022 r.	1997/18	zmiana sposobu użytkowania istniejącego budynku mieszkalno-usługowego na budynek mieszkalny wielorodzinny
128	WZ-128/2022 21.07.2022 r.	3580/20	budowa garażu
129	WZ-129/2022 21.07.2022 r.	395/24	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
130	WZ-130/2022 26.07.2022 r.	395/24	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
131	WZ-131/2022 27.06.2022 r.	2472/9	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
132	WZ-132/2022 04.08.2022 r.	392/3	przebudowa połączona z adaptacją na funkcję mieszkalną wielorodzinną istn. budynku gospodarczo- magazynowego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną
132	WZ-132/2022 04.08.2022 r.	392/2	przebudowa połączona z adaptacją na funkcję mieszkalną wielorodzinną istn. budynku gospodarczo- magazynowego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną



132	WZ-132/2022 04.08.2022 r.	391/1	przebudowa połączona z adaptacją na funkcję mieszkalną wielorodzinną istn. budynku gospodarczo- magazynowego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną
133	WZ-133/2022 04.08.2022 r.	1235/11	budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych
134	WZ-134/2022 08.08.2022 r.	3119/33	przebudowa połączona ze zmianą sposobu użytkowania na funkcję mieszkalną jednorodzinną istniejącego parterowego bud. rekreacji indywidualnej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną
135	WZ-135/2022 12.08.2022 r.	582/3	budowa 14-tu budynków mieszkalnych jednorod. w zabudowie bliźniaczej i jednego budynku mieszkalnego jednorod. wolnostojącego
136	WZ-136/2022 25.08.2022 r.	221/5	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną
136	WZ-136/2022 25.08.2022 r.	220	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną
137	WZ-137/2022 25.08.2022 r.	.221/5	budowa budynku mieszkalnego jednorod. wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną
138	WZ-138/2022 26.08.2022 r.	221/5	budowa budynku mieszkalnego jednorod. wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną
139	WZ-139/2022 30.08.2022 r.	1074/8	rozbudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz budowa wiaty garażowej, rekreacyjnej oraz śmietnikowej
140	WZ-140/2022 02.09.2022 r.	216/1	budowa budynku mieszkalno - usługowego
141	WZ-141/2022 06.09.2022 r.	221/5	budowa budynku mieszkalnego jednorod. wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną
143	WZ-143/2022 09.09.2022 r.	210/17	budowa trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych oraz budynku gospodarczego wraz z urządzeniami towarzyszącymi
144	WZ-144/2022 09.09.2022 r.	1409/43	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
145	WZ-145/2022 12.09.2022 r.	376/86	budowa trzech budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących
146	WZ-146/2022 14.09.2022 r.	2042/9	budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych

147	WZ-147/2022 14.09.2022 r.	1409/43	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
148	WZ-148/2022 14.09.2022 r.	1409/43	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
149	WZ-149/2022 14.09.2022 r.	952/5	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
150	WZ-150/2022 15.09.2022 r.	952/5	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
151	WZ-151/2022 15.09.2022 r.	1409/43	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
152	WZ-152/2022 16.09.2022 r.	952/5	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
153	WZ-153/2022 16.09.2022 r.	1098/5	rozbudowa, przebudowa, nadbudowa istniejącego budynek gospodarczego związana ze zmianą sposobu użytkowania na budynek mieszkalny w zabudowie zagrodowej
155	WZ-155/2022 20.09.2022 r.	1409/43	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
156	WZ-156/2022 20.09.2022 r.	4332/3	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą
157	WZ-157/2022 21.09.2022 r.	1409/43	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
159	WZ-159/2022 23.09.2022 r.	1312/7	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
160	WZ-160/2022 23.09.2022 r.	1312/7	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
161	WZ-161/2022 29.09.2022 r.	869/4	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
162	WZ-162/2022 29.09.2022 r.	3604/16	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
163	WZ-163/2022 06.10.2022 r.	1676/58	budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą
165	WZ-165/2022 10.10.2022 r.	1872/26	budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej wraz z infrastrukturą

167	WZ-167/2022 11.10.2022 r.	395/23	zmiana sposobu użytkowania istniejącego budynku usługowego (branży biurowej) na budynek handlowo-usługowy (branży spożywczej)
168	WZ-168/2022 11.10.2022 r.	3051/9	budowa budynku zamieszkania zbiorowego (hotelu) wraz z budową miejsc parkingowych oraz niezbędną infrastrukturą techniczną
168	WZ-168/2022 11.10.2022 r.	3051/6	budowa budynku zamieszkania zbiorowego (hotelu) wraz z budową miejsc parkingowych oraz niezbędną infrastrukturą techniczną
169	WZ-169/2022 11.10.2022 r.	452/6	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
170	WZ-170/2022 14.10.2022 r.	869/4	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
171	WZ-171/2022 17.10.2022 r.	212/15	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
171	WZ-171/2022 17.10.2022 r.	212/19	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
172	WZ-172/2022 18.10.2022 r.	1037/2	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
173	WZ-173/2022 18.10.2022 r.	952/5	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
174	WZ-174/2022 18.10.2022 r.	952/4	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
175	WZ-175/2022 19.10.2022 r.	3511/23	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
176	WZ-176/2022 28.10.2022 r.	984/11	budowa 8 budynków mieszkalnych jednorodzinnych
177	WZ-177/2022 14.11.2022 r.	164/4	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
178	WZ-178/2022 14.11.2022 r.	164/4	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
179	WZ-179/2022 16.11.2022 r.	781/4	nadbudowa, zmiana konstrukcji dachu, połączona ze zmianą sposobu użytkowania istniejącego budynku gospodarczego na budynek mieszkalny
180	WZ-180/2022 18.11.2022 r.	769/8	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego

181	WZ-181/2022 21.11.2022 r.	475/3	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
182	WZ-182/2022 22.11.2022 r.	1208/1	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
183	WZ-183/2022 29.11.2022 r.	2052/125	budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych
184	WZ-184/2022 29.11.2022 r.	712/4	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
185	WZ-185/2022 01.12.2022 r.	1676/59	budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych
186	WZ-186/2022 05.12.2022 r.	2438/11	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną
187	WZ-187/2022 08.12.2022 r.	248/126	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
188	WZ-188/2022 08.12.2022 r.	248/126	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
189	WZ-189/2022 09.12.2022 r.	359/51	budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej wraz z infrastrukturą techniczną
190	WZ-190/2022 20.12.2022 r.	136/111	budowa budynku usługowego (warsztatu samochodowego)
191	WZ-191/2022 21.12.2022 r.	1893/29	budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z infrastrukturą
192	WZ-192/2022 22.12.2022 r.	124/11	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
193	WZ-193/2022 28.12.2022 r.	1423/82	budowa budynku rekreacji indywidualnej
194	WZ-194/2022 29.12.2022 r.	2750/3	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
195	WZ-195/2022 29.12.2022 r.	2750/3	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
196	WZ-196/2022 29.12.2022 r.	2750/3	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego

197	WZ-197/2022 29.12.2022 r.	2750/3	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
198	WZ-198/2022 29.12.2022 r.	2750/3	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
199	WZ-199/2022 29.12.2022 r.	2750/3	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
200	WZ-200/2022 29.12.2022 r.	124/11	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
ILOŚĆ DECYZJI - 179			

## TABELA NR 4E

## DECYZJE O WARUNKACH ZABUDOWY W ROKU 2023

L.P. decyzji	Numer i data decyzji	Nr działki	Rodzaj inwestycji
1	WZ-1/2023 10.01.2023 r.	1067/13	budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z towarzyszącą infrastrukturą techniczną i wewnętrznym układem komunikacyjnym
1	WZ-1/2023 10.01.2023 r.	1067/14	budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z towarzyszącą infrastrukturą techniczną i wewnętrznym układem komunikacyjnym
1	WZ-1/2023 10.01.2023 r.	1067/15	budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z towarzyszącą infrastrukturą techniczną i wewnętrznym układem komunikacyjnym
2	WZ-2/2023 11.01.2023 r.	871/2	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
3	WZ-3/2023 11.01.2023 r.	2950/7	legalizacja budowy dwóch budynków rekreacji indywidualnej i trzech budynków gospodarczych
6	WZ-6/2023 16.01.2023 r.	300/14	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną
7	WZ-7/2023 16.01.2023 r.	300/14	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną
8	WZ-8/2023 16.01.2023 r.	118/12	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
9	WZ-9/2023 1 6.01.2023 r.	118/12	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
10	WZ-10/2023 16.01.2023 r.	118/12	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
11	WZ-11/2023 16.01.2023 r.	119/1	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
13	WZ-13/2023 18.01.2023 r.	968/4	budowa dwóch budynków rekreacji indywidualnej do 70 m2 każdy
14	WZ-14/2023 19.01.2023 r.	1516/7	legalizacja budowy mostu nad potokiem Lipowiec

15	WZ-15/2023 31.01.2023 r.	136/154	budowa wolnostojącej hali namiotowej
16	WZ-16/2023 01.02.2023 r.	4333/10	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną
17	WZ-17/2023 01.02.2023 r.	: 4977/3	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną
17	WZ-17/2023 01.02.2023 r.	4338/3	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną
18	WZ-18/2023 06.02.2023 r.	248/76	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą
18	WZ-18/2023 06.02.2023 r.	248/78	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą
19	WZ-19/2023 15.02.2023 r.	875/4	budowa budynku usługowo-handlowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą
19	WZ-19/2023 15.02.2023 r.	874/2	budowa budynku usługowo-handlowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą
20	WZ-20/2023 15.02.2023 r.	3973/15	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
20	WZ-20/2023 15.02.2023 r.	3973/16	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
21	WZ-21/2023 20.02.2023 r.	380/69	rozbudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
22	WZ-22/2023 21.02.2023 r.	136/123	zmiana sposobu użytkowania istniejącego budynku magazynowego na budynek mieszkalno-magazynowy (wielorodzinny)
23	WZ-23/2023 21.02.2023 r.	136/123	zmiana sposobu użytkowania istniejącego budynku usługowego (biurowego) na budynek mieszkalny wielorodzinny
24	WZ-24/2023 22.02.2023 r.	136/123	zmiana sposobu użytkowania istniejącego budynku usługowego (biurowego) na budynek mieszkalny jednorodzinny
25	WZ-25/2023 28.02.2023 r.	1292/5	budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych
26	WZ-26/2023 28.02.2023 r.	871/2	budowa budynku mieszkalno-usługowego

27	WZ-27/2023 01.03.2023 r.	360/32	budowa zbiornika wody przeciwpożarowej, ziemnego, otwartego
28	WZ-28/2023 14.03.2023 r.	2941/5	budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z infrastrukturą
29	WZ-29/2023 22.03.2023 r.	227/94	zmiana sposobu użytkowania istniejącego budynku garażowo-gospodarczego na budynek mieszkalny jednorodzinny
30	WZ-30/2023 22.03.2023 r.	2579/8	budowa trzech budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie grupowej oraz budowa dwóch zespołów składających się z trzech budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą
31	WZ-31/2023 23.03.2023 r.	421/10	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
31	WZ-31/2023 23.03.2023 r	421/12	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
33	WZ-33/2023 23.03.2023 r.	136/119	budowa wiaty magazynowej
34	WZ-34/2023 27.03.2023 r.	104/35	rozbudowa i przebudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną
34	WZ-34/2023 27.03.2023 r.	104/41	rozbudowa i przebudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną
36	WZ-36/2023 29.03.2023 r.	511	budowa budynku mieszkalnych jednorodzinnych
36	WZ-36/2023 29.03.2023 r.	509/5	budowa budynku mieszkalnych jednorodzinnych
37	WZ-37/2023 31.03.2023 r.	421/13	zmiana sposobu użytkowania dwóch budynków gospodarczych na dwa budynki mieszkalne jednorodzinne
38	WZ-38/2023 06.04.2023 r.	629/8	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
39	WZ-39/2023 12.04.2023 r.	1927/1	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą
41	WZ-41/2023 08.05.2023 r.	1909/39	przebudowa, nadbudowa wraz ze zmianą konstrukcji dachu istniejącego budynku rekreacji indywidualnej



43	WZ-43/2023 08.05.2023 r.	1909/39	przebudowa, nadbudowa wraz ze zmianą konstrukcji dachu istniejącego budynku rekreacji indywidualnej
45	WZ-45/2023 08.05.2023 r.	1909/39	przebudowa, nadbudowa wraz ze zmianą konstrukcji dachu istniejącego budynku rekreacji indywidualnej
48	WZ-48/2023 08.05.2023 r.	329/78	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z infrastruktura techniczną
49	WZ-49/2023 08.05.2023 r.	329/78	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z infrastruktura techniczną
51	WZ-51/2023 16.05.2023 r.	161/19	zmiana sposobu użytkowania garażu i pom. gospodarczego w budynku mieszkalnym jednorodzinnym na gabinet kosmetyczny medycyny estetycznej wraz z zapleczem
53	WZ-53/2023 18.05.2023 r.	875/4	budowa 4 budynków mieszkalnych jednorodzinnych
54	WZ-54/2023 23.05.2023 r.	1676/9	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
55	WZ-55/2023 23.05.2023 r.	1676/9	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
56	WZ-56/2023 24.05.2023 r.	1676/9	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
57	WZ-57/2023 25.05.2023 r.	1676/9	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
58	WZ-58/2023 26.05.2023 r.	683/34	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
59	WZ-59/2023 26.05.2023 r.	1676/9	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
60	WZ-60/2023 26.05.2023 r.	683/34	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
61	WZ-61/2023 30.05.2023 r.	683/17	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
61	WZ-61/2023 30.05.2023 r.	683/18	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
61	WZ-61/2023 30.05.2023 r.	683/32	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego

63	WZ-63/2023 30.05.2023 r.	683/34	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
64	WZ-64/2023 01.06.2023 r.	1676/69	budowa czterech budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z infrastrukturą techniczną
65	WZ-65/2023 01.06.2023 r.	248/7	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną
66	WZ-66/2023 01.06.2023 r.	479/4	budowa bud. handlowego (sklepu spożywczego), budynku usługowego (gastronomicznego), hali namiotowej (kortów tenisowych zadaszonych), kortów tenisowych otwartych, budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z rozbiórką istniejących zabudowań oraz budowie powyżej 10 miejsc postojowych
67	WZ-67/2023 01.06.2023 r.	1874/4	budowa trzech budynków mieszkalnych jednorodzinnych
68	WZ-68/2023 01.06.2023 r.	248/7	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną
69	WZ-69/2023 01.06.2023 r.	: 683/34	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
70	WZ-70/2023 07.06.2023 r.	359/170	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
71	WZ-71/2023 07.06.2023 r.	248/7	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną
72	WZ-72/2023 13.06.2023 r.	360/37	budowa zadaszzenia bram wjazdowych hali produkcyjnej
73	WZ-73/2023 13.06.2023 r.	1676/9	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
74	WZ-74/2023 13.06.2023 r.	1676/9	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
75	WZ-75/2023 13.06.2023 r.	1676/9	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
76	WZ-76/2023 13.06.2023 r.	1676/9	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego

77	WZ-77/2023 13.06.2023 r.	1676/9	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
78	WZ-78/2023 13.06.2023 r.	3555/9	nadbudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
79	WZ-79/2023 13.06.2023 r.	2052/78	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
80	WZ-80/2023 13.06.2023 r.	722/1	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
82	WZ-82/2023 14.06.2023 r.	359/169	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
83	WZ-83/2023 14.06.2023 r.	2584/55	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
84	WZ-84/2023 14.06.2023 r.	1872/28	budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej
85	WZ-85/2023 16.06.2023 r.	249/7	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną
85	WZ-85/2023 16.06.2023 r.	250/5	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną
85	WZ-85/2023 16.06.2023 r.	249/8	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną
86	WZ-86/2023 19.06.2023 r.	1846/13	budowa trzech budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z infrastrukturą
87	WZ-87/2023 20.06.2023 r.	: 722/1	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
88	WZ-88//2023 21.06.2023 r.	1872/27	budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej
88	WZ-88//2023 21.06.2023 r	1870/3	budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej
89	WZ-89/2023 03.07.2023 r.	444	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego i budynku garażu
89	WZ-89/2023 03.07.2023 r.	445/2	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego i budynku garażu

90	WZ-90/2023 03.07.2023 r.	1235/27	budowa budynku rekreacji indywidualnej do 70m <sup>2</sup>
91	WZ-91/2023 04.07.2023 r.	2440/9	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
92	WZ-92/2023 05.07.2023 r.	1852/60	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
93	WZ-93/2023 05.07.2023 r.	769/8	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego o powierzchni zabudowy do 70m <sup>2</sup>
94	WZ-94/2023 06.07.2023 r.	1140/16	budowa szesnastu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej
95	WZ-95/2023 11.07.2023 r.	384/2	rozbudowa, nadbudowa i przebudowa dwóch budynków gospodarczych wraz ze zmianą sposobu użytkowania na budynek mieszkalny jednorodzinny
95	WZ-95/2023 11.07.2023 r.	599	rozbudowa, nadbudowa i przebudowa dwóch budynków gospodarczych wraz ze zmianą sposobu użytkowania na budynek mieszkalny jednorodzinny
95	WZ-95/2023 11.07.2023 r.	384/3	rozbudowa, nadbudowa i przebudowa dwóch budynków gospodarczych wraz ze zmianą sposobu użytkowania na budynek mieszkalny jednorodzinny
96	WZ-96/2023 11.07.2023 r.	108/8	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną
97	WZ-97/2023 12.07.2023 r.	722/1	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
98	WZ-98/2023 12.07.2023 r.	722/1	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
99	WZ-99/2023 20.07.2023 r.	1140/23	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
100	WZ-100/2023 25.07.2023 r.	3060/1	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą
101	WZ-101/2023 25.07.2023 r.	1872/21	budowa sześciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej
101	WZ-101/2023 25.07.2023 r.	1870/3	budowa sześciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej

102	WZ-102/2023 25.07.2023 r.	1140/23	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
103	WZ-103/2023 27.07.2023 r.	144/14	budowa czterech budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą
103	WZ-103/2023 27.07.2023 r.	144/15	budowa czterech budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą
104	WZ-104/2023 27.07.2023 r.	193/2	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
105	WZ-105/2023 27.07.2023 r.	1140/23	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
106	WZ-106/2023 27.07.2023 r.	73/2	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z basenem rekreacyjnym
106	WZ-106/2023 27.07.2023 r.	73/4	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z basenem rekreacyjnym
107	WZ-107/2023 27.07.2023 r.	73/2	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
107	WZ-107/2023 27.07.2023 r.	73/4	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
108	WZ-108/2023 31.07.2023 r.	1020/8	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną
109	WZ-109/2023 31.07.2023 r.	1893/12	nadbudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
110	WZ-110/2023 01.08.2023 r.	90/9	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną
111	WZ-111/2023 08.08.2023 r.	1668/4	budowa budynku rekreacji indywidualnej
113	WZ-113/2023 17.08.2023 r.	2137/30	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
114	WZ-114/2023 17.08.2023 r.	2137/30	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
115	WZ-115/2023 24.08.2023 r.	364/4	budowa trzech budynków usługowo - magazynowych wraz z niezbędną infrastrukturą

116	WZ-116/2023 28.08.2023 r.	1398/7	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
116	WZ-116/2023 28.08.2023 r.	1397/6	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
116	WZ-116/2023 28.08.2023 r.	1396/8	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
117	WZ-117/2023 30.08.2023 r.	3319/32	budowa dziesięciu budynków zakwaterowania turystycznego wraz z niezbędną infrastrukturą
118	WZ-118/2023 31.08.2023 r.	404/17	budowa budynku usługowo - handlowego
119	WZ-119/2023 31.08.2023 r.	346/50	budowa budynku zamieszkania zbiorowego - ośrodka opieki dziennej i całodobowej dla osób z niepełnosprawnościami
120	WZ-120/2023 31.08.2023 r.	1915/3	budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej
120	WZ-120/2023 31.08.2023 r.	1915/5	budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej
121	WZ-121/2023 04.09.2023 r.	1676/60	budowa trzech budynków mieszkalnych jednorodzinnych
122	WZ-122/2023 04.09.2023 r.	1676/72	budowa sześciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych
123	WZ-123/2023 05.09.2023 r.	1676/22	budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych
124	WZ-124/2023 14.09.2023 r.	1398/7	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
124	WZ-124/2023 14.09.2023 r.	1397/6	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
125	WZ-125/2023 14.09.2023 r.	1398/7	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
125	WZ-125/2023 14.09.2023 r.	1397/6	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
126	WZ-126/2023 14.09.2023 r.	1397/6	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego

127	WZ-127/2023 14.09.2023 r.	1397/6	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
127	WZ-127/2023 14.09.2023 r.	1396/8	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
128	WZ-128/2023 14.09.2023 r.	421/13	zmiana sposobu użytkow. dwóch budynków gospod. na 2 budynki mieszkalne w ramach istniejącej zabudowy zagrodowej
129	WZ-129/2023 14.09.2023 r.	1397/6	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
130	WZ-130/2023 18.09.2023 r.	1676/27	budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych
132	WZ-132/2023 20.09.2023 r.	90/1	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną
133	WZ-133/2023 20.09.2023 r.	1676/25	budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych
134	WZ-134/2023 20.09.2023 r.	1676/26	budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych
136	WZ-136/2023 21.09.2023 r.	90/1	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną
137	WZ-137/2023 22.09.2023 r.	90/1	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną
138	WZ-138/2023 26.09.2023 r.	384/157	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
139	WZ-139/2023 27.09.2023 r.	90/1	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną
140	WZ-140/2023 27.09.2023 r.	1879/1	budowa dwóch zespołów budynków zakwaterowania turystycznego w zabudowie szeregowej (łącznie 11 budynków)
141	WZ-141/2023 28.09.2023 r.	136/94	zmiana sposobu użytkowania budynku magazynowego na budynek usługowy (biurowy) oraz zmiana sposobu użytkowania dwóch budynków magazynowych na budynek usługowy (warsztat samochodowy)
143	WZ-143/2023 09.10.2023 r.	395/36	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego

144	WZ-144/2023 10.10.2023 r.	1290/2	zmiana sposobu użytkowania istniejącego budynku handlowego na budynek handlowo-mieszkalny oraz istniejącego budynku kotłowni na funkcję mieszkalną
145	WZ-145/2023 18.10.2023 r.	116/57	budowa sześciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych i dwóch budynków gospodarczych
146	WZ-146/2023 19.10.2023 r.	1381/5	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z infrastrukturą techniczną
147	WZ-147/2023 23.10.2023 r.	1369/3	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną
147	WZ-147/2023 23.10.2023 r.	1368/7	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną
149	WZ-149/2023 25.10.2023 r.	1369/3	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną
150	WZ-150/2023 25.10.2023 r.	206/3	budowa czterech budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej
150	WZ-150/2023 25.10.2023 r.	206/4	budowa czterech budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej
151	WZ-151/2023 25.10.2023 r.	131/6	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego i budynku gospodarczego
152	WZ-152/2023 25.10.2023 r.	131/6	budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej
153	WZ-153/2023 26.10.2023 r.	395/36	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
154	WZ-154/2023 30.10.2023 r.	136/87	zmiana sposobu użytkowania budynku handlowo-usługowego na budynek usługowo-magazynowy
155	WZ-155/2023 30.10.2023 r.	395/38	budowa budynku usługowo-mieszkalnego
156	WZ-156/2023 15.11.2023 r.	1562/14	budowa czterech budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z infrastrukturą
156	WZ-156/2023 15.11.2023 r	1562/15	budowa czterech budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z infrastrukturą
156	WZ-156/2023 15.11.2023 r	1562/16	budowa czterech budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z infrastrukturą

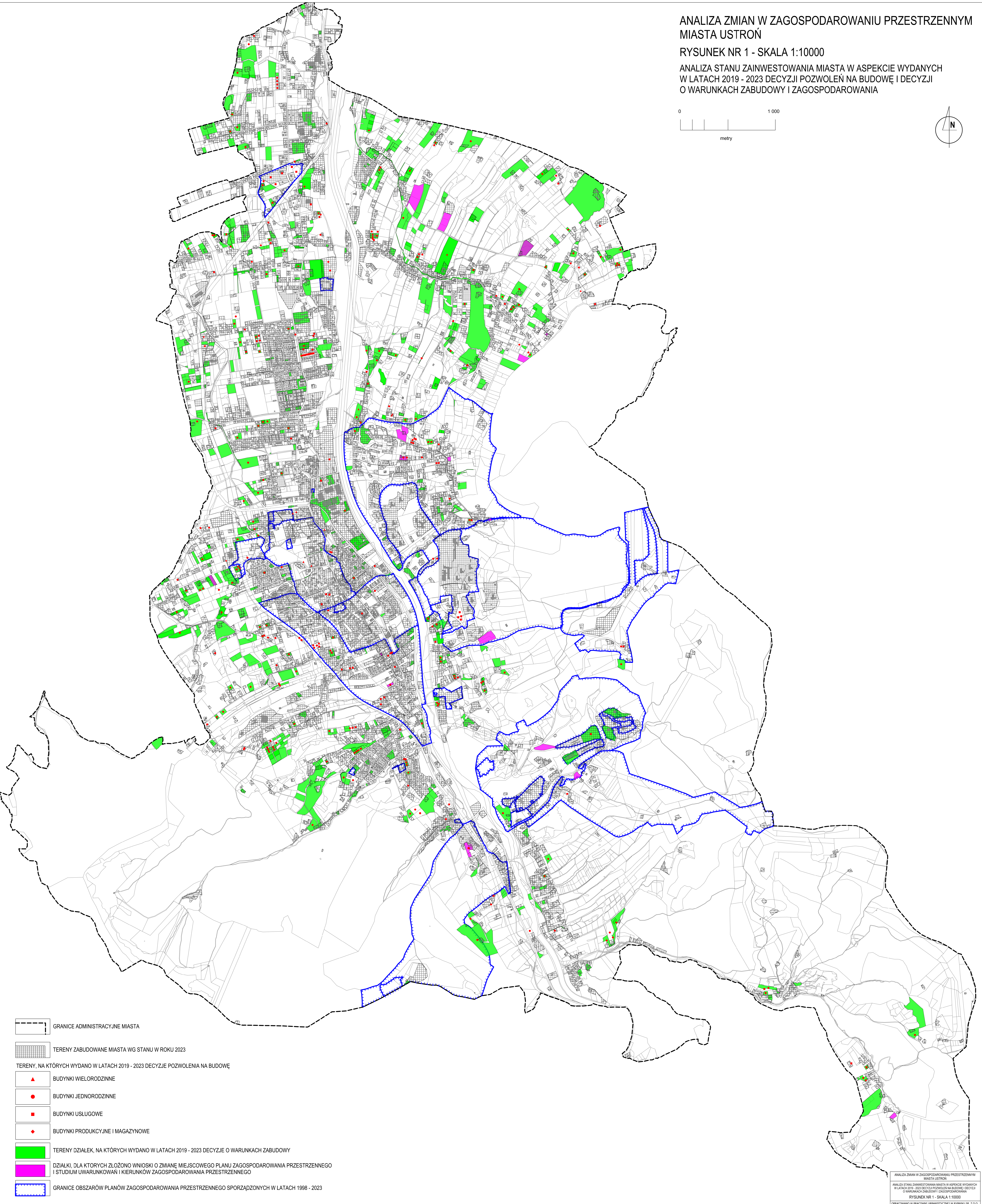
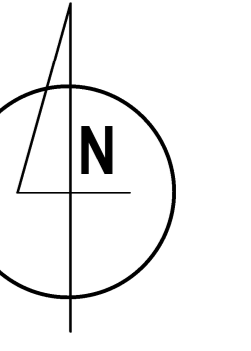
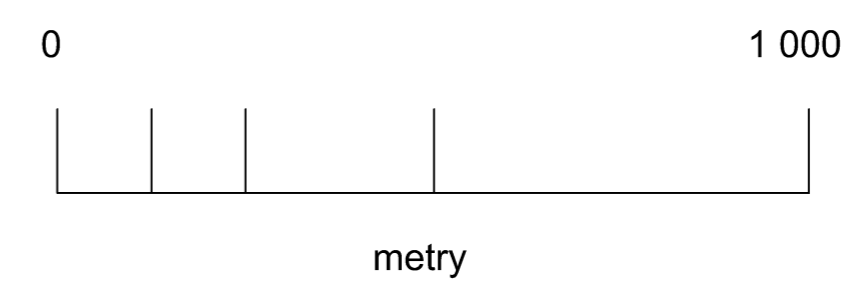


157	WZ-157/2023 17.11.2023 r.	395/36	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
158	WZ-158/2023 20.11.2023 r.	341/49	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą
159	WZ-159/2023 21.11.2023 r.	341/49	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą
160	WZ-160/2023 21.11.2023 r.	1850/4	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
161	WZ-161/2023 23.11.2023 r.	5426	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną
162	WZ-162/2023 24.11.2023 r.	341/49	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną
163	WZ-163/2023 29.11.2023 r.	84/1	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą
163	WZ-163/2023 29.11.2023 r.	84/2	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną
164	WZ-164/2023 07.12.2023 r.	709/3	przebudowa i zmiana sposobu użytkowania istniejącego budynku usługowego (stolarni) na budynek mieszkalny wielorodzinny
164	WZ-164/2023 07.12.2023 r.	5036/6	przebudowa i zmiana sposobu użytkowania istniejącego budynku usługowego (stolarni) na budynek mieszkalny wielorodzinny
164	WZ-164/2023 07.12.2023 r.	729/4	przebudowa i zmiana sposobu użytkowania istniejącego budynku usługowego (stolarni) na budynek mieszkalny wielorodzinny
165	WZ-165/2023 07.12.2023	227/60	zmiana sposobu użytkowania poddasza nieużytkowego istniejącego budynku mieszkalnego na funkcję mieszkalną
ILOŚĆ DECYZJI - 146			

# ANALIZA ZMIAN W ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM MIASTA USTRONŃ

RYSUNEK NR 1 - SKALA 1:10000

ANALIZA STANU ZAINWESTOWANIA MIASTA W ASPEKcie WYDANYCH  
W LATACH 2019 - 2023 DECYZJI POZWOLEŃ NA BUDOWĘ I DECYZJI  
O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA



GRANICE ADMINISTRACYJNE MIASTA

TERENY ZABUDOWANE MIASTA WG STANU W ROKU 2023

TERENY, NA KTÓRYCH WYDANO W LATACH 2019 - 2023 DECYZJE POZWOLEŃ NA BUDOWĘ

BUDYNKI WIELORODZINNE

BUDYNKI JEDNORODZINNE

BUDYNKI USŁUGOWE

BUDYNKI PRODUKCYJNE I MAGAZYNOWE

TERENY DZIAŁEK, NA KTÓRYCH WYDANO W LATACH 2019 - 2023 DECYZJE O WARUNKACH ZABUDOWY

DZIAŁKI, DLA KTÓRYCH ZŁOŻONO WNIOSKI O ZMIANĘ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
I STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

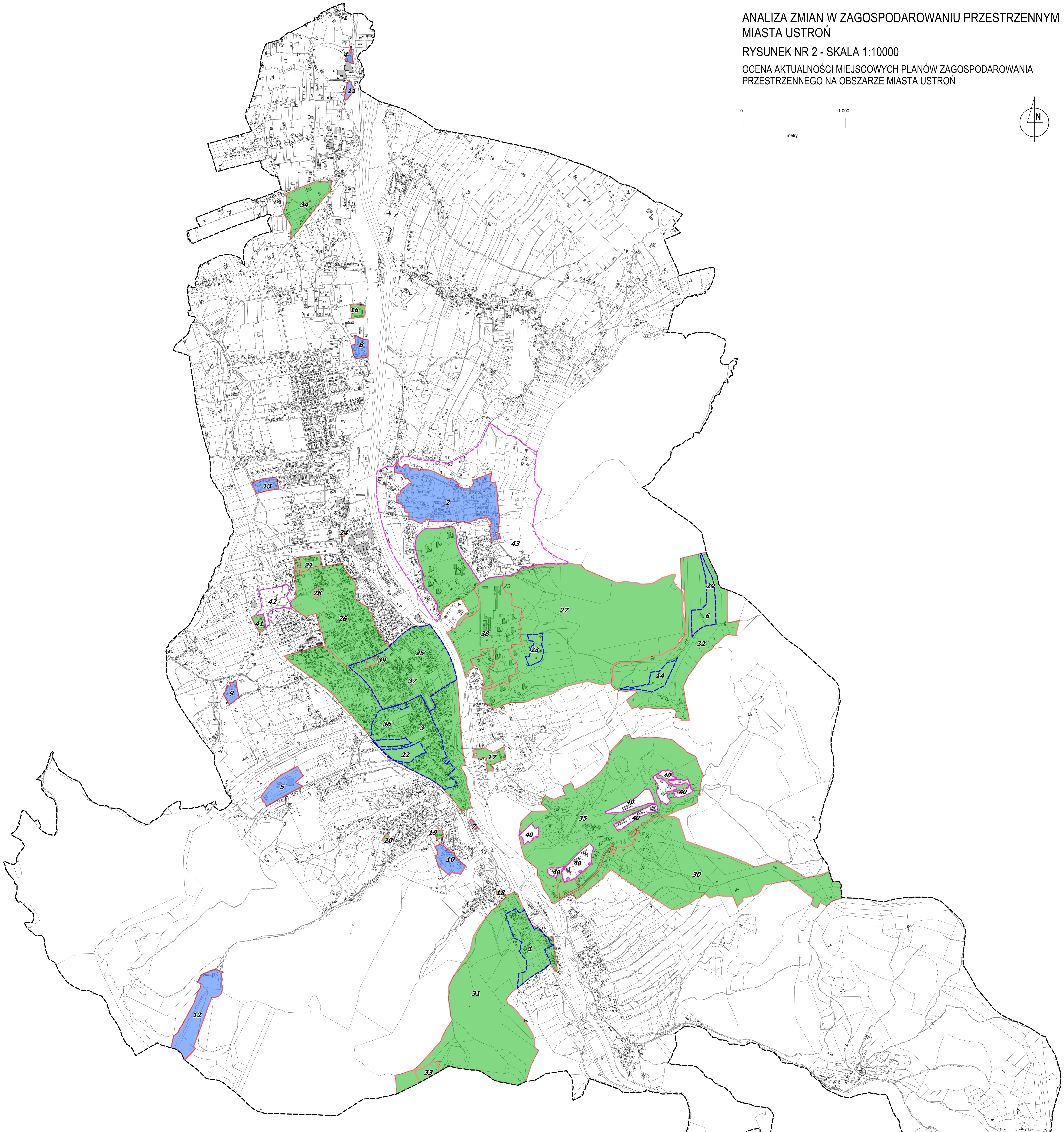
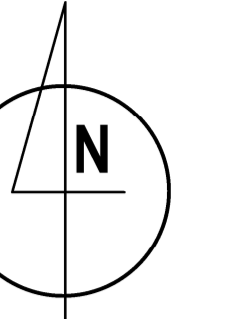
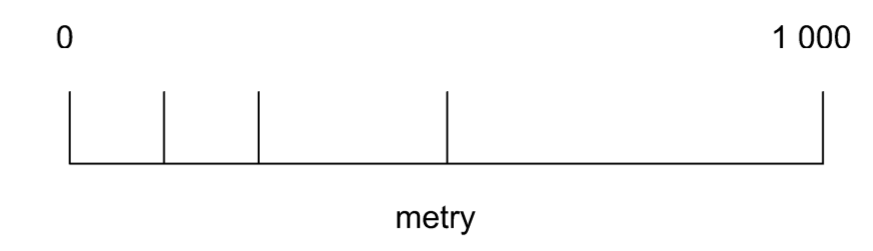
GRANICE OBSZARÓW PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SPORZĄDZONYCH W LATACH 1998 - 2023

ANALIZA ZMIAN W ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM  
MIASTA USTRONŃ  
ANALIZA STANU ZAINWESTOWANIA MIASTA W ASPEKcie WYDANYCH  
W LATACH 2019 - 2023 DECYZJI POZWOLEŃ NA BUDOWĘ I DECYZJI  
O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA  
RYSUNEK NR 1 - SKALA 1:10000  
OPRACOWANO W PRACOWNI URBANISTYCZNEJ W WYBNIKU SP. Z O.O.

ANALIZA ZMIAN W ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM  
MIASTA USTRON

RYSUNEK NR 2 - SKALA 1:10000

OCENA AKTUALNOŚCI MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO NA OBSZARZE MIASTA USTRON



GRANICE ADMINISTRACYJNE MIASTA

OCENA AKTUALNOŚCI MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO NA OBSZARZE MIASTA USTRON

MPZP NIEAKTUALNE W ZWIĄZKU Z UCHWALENIEM NOWYCH PLANÓW - (NR 1, 3, 6, 14, 22, 23, 25)

MPZP, KTÓRYCH ZAPISY NIE SPEŁNIJĄ WYMOGÓW OBOWIĄZUJĄCEJ USTAWY O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU  
PRZESTRZENNYM I W PRZYPADKU DALSZYCH INWESTYCJI NA TERENACH OBJĘTYCH TYMI PLANAMI WYMAGAJĄ  
ZMIANY ICH ZAPISÓW LUB SPORZĄDZENIA NOWYCH PLANÓW (NR 2, 4, 5, 7 - 13)

MPZP AKTUALNE (NR 16 - 21, 24, 26 - 39, 41)

MPZP, DLA KTÓRYCH PODJĘTO UCHWAŁY O PRZYSTĄPIENIU DO OPRACOWANIA (NR 40, 42, 43)

ANALIZA ZMIAN W ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM  
MIASTA USTRON  
OCENA AKTUALNOŚCI MIEJSCOWYCH PLANÓW  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
NA OBSZARZE MIASTA USTRON  
RYSUNEK NR 2 - SKALA 1:10000  
OPRACOWANO W PRACOWNI ARCHITEKTYCZNEJ W RYBNIKU SP. Z O.O.

## Uzasadnienie

Obowiązek dokonywania oceny aktualności studium oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, co najmniej raz w czasie kadencji Rady Gminy wynika z art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Ocenę przeprowadzono w oparciu o opracowanie „Analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta Ustronia wraz z oceną aktualności obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w latach 2019 – 2023” będącym załącznikiem do uchwały.

W opracowaniu przeprowadzono:

- analizę zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta w latach 2019 – 2023,
- ocenę aktualności studium,
- ocenę aktualności miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na obszarze miasta,
- analizę uchwały Nr XLI/526/2018 Rady Miasta Ustroń z dnia 8 listopada 2018 r. w sprawie analizy aktualności studium i planów miejscowych.

Przeprowadzona analiza zakończona jest następującymi wnioskami generalnymi:

1. Około 16 % powierzchni miasta w granicach administracyjnych objęta jest miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego - co określa znaczną poprawę sytuacji w porównaniu z okresem lat 2014 – 2018, w którym jedynie około 8,8% powierzchni miasta objęte było planami miejscowymi.

2. Z wydanych w okresie analizowanym ponad 770 decyzji o warunkach zabudowy, aż 30 % tych decyzji wydanych zostało niezgodnie z ustaleniami obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, jako dokumentu nie będącego prawem miejscowym. Sytuacja lepszej regulacji w tym zakresie może nastąpić po uchwaleniu planu ogólnego, który będzie dokumentem wiążącym dla planów miejscowych i decyzji o warunkach zabudowy.

3. Sporządzenie planu ogólnego miasta będzie w zasadniczym zakresie regulowało politykę przestrzenną miasta po 2025 roku w jego granicach administracyjnych.

4. Z przeprowadzonej oceny aktualności miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wynika, że:

- 22 plany ocenione zostały jako aktualne. Są to plany Nr 16 – 21, Nr 24, Nr 26 – 39 i Nr 41 wg zestawienia w tabeli nr 1.

- 10 planów obowiązujących nie spełnia wymogów ustawowych i wymaga zmiany, Są to plany Nr 2, Nr 4, Nr 5 i Nr 7 – 13 wg zestawienia w tabeli Nr 1.

- 7 planów utraciło moc w związku z wejściem w życie na ich obszarach nowych planów miejscowych. Są to plany Nr 1, Nr 3, Nr 6, Nr 14, Nr 22, Nr 23 i Nr 25

5. W przeprowadzonej analizie aktualności studium Ustronia nie stwierdzono elementów, które wymagałyby pilnej zmiany tego dokumentu warunkującej dalsze planowanie przestrzenne miasta w okresie najbliższych 2 lat.

Załącznikiem do uchwały jest „Analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta Ustronia wraz z oceną aktualności obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w latach 2019 - 2023”.