

Protokół Nr 19/K/2025
z kontroli Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Ustroń odbytego
w Biurze Rady Miasta Ustroń ul. Rynek 1
w dniu 10.04.2025 roku

W kontroli udział wzięli członkowie Komisji Rewizyjnej, tj.:

- Sławomir Haratyk – Przewodniczący Komisji
- Szymon Górniok – Członek Komisji
- Bożena Piwowar – Członek Komisji
- Krzysztof Pokorny – Członek Komisji
- Beata Niewiadomska – Członek Komisji
- zaproszeni goście – lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Przewodniczący Komisji - Sławomir Haratyk przedstawił projekt porządku kontroli, który w brzmieniu poniższym został przyjęty jednogłośnie.

Porządek kontroli:

1. Rozpoczęcie kontroli.
2. Kontrola kryteriów przydziału mieszkań za lata 2020-2024
3. Zakończenie kontroli.

Ad 1.

Przewodniczący Komisji – Sławomir Haratyk o godzinie 14:30 rozpoczął kontrolę i po powitaniu członków Komisji Rewizyjnej oświadczył, iż aktualnie w kontroli uczestniczy 5 radnych, co wobec składu Komisji wynoszącej 5 radnych stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Ad 2.

Uchwałą Nr XIII/181/2019 z dnia 19 grudnia 2019r. Rada Miasta Ustroń przyjęła zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Ustroń

Osoba zainteresowana otrzymaniem lokalu z mieszkaniowego zasobu Miasta Ustroń zobowiązana jest do złożenia wniosku o zakwalifikowanie do wynajmu lokalu uzupełnionego o oświadczenie majątkowe oraz dochody wszystkich członków gospodarstwa domowego, z opisem warunków mieszkaniowych w jakich aktualnie zamieszkuje. Po otrzymaniu wniosku Komisja Mieszkaniowa ma 3 miesiące czasu na jego rozpatrzenie. Ostateczna decyzja zawsze należy do Burmistrza Miasta Ustroń.

Do zakwalifikowania się na listę osób oczekujących na najem lokalu na czas nieograniczony, dochód w przeliczeniu na 1 członka gospodarstwa domowego od dnia 1 marca 2025r nie może przekroczyć kwoty:

-**3 419,62** – gospodarstwo wieloosobowe

-**4 274,53** – gospodarstwo jednoosobowe

Do zakwalifikowania się na listę osób oczekujących na najem socjalny lokalu, dochód w przeliczeniu na 1 członka gospodarstwa domowego od dnia 1 marca 2025r nie może przekroczyć kwoty:

-**2 137,26** – gospodarstwo wieloosobowe

-**2 564,72** – gospodarstwo jednoosobowe

Za dochód uważa się dochód w rozumieniu przepisów ustawy o dodatkach mieszkaniowych.

Lista oczekujących na lokale z mieszkaniowego zasobu Miasta Ustroń na dzień sporządzenia informacji przedstawia się następująco:

-**10** rodzin na lokal na czas nieokreślony

-**45** rodziny na najem socjalny lokalu

-**2** rodziny na najem socjalny lokalu na mocy wyroku sądowego

-**3** rodziny na pomieszczenia tymczasowe

Listy osób oczekujących są na bieżąco aktualizowane na posiedzeniach Społecznej Komisji Mieszkaniowej

Na dzień sporządzenia informacji Wydział Mieszkaniowy zarządza **18** budynkami mieszkalnymi, w których znajduje się **208** lokali oraz **3** lokalami wynajętymi od SM „Zacisze”, łącznie **211** lokalami mieszkalnymi.

Pani Naczelnik zobowiązała się do dostarczenia zestawienia dotyczącego przydziału mieszkań za lata 2020-2024.

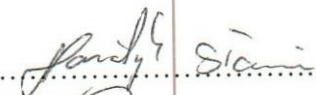
Komisja Rewizyjna proponuje pozytywnie zaopiniować kontrolę kryteriów przydziału mieszkań za lata 2020-2024

Ad 3.

Wobec zrealizowania porządku kontroli Pan Sławomir Haratyk – Przewodniczący Komisji o godzinie 16:00 zakończył kontrolę.

Podpisy członków Komisji Rewizyjnej:

Sławomir Haratyk – Przewodniczący Komisji

..... 

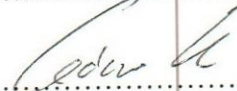
Krzysztof Pokorny – Członek Komisji

..... 

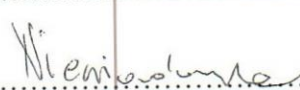
Bożena Piwowar – Członek Komisji

..... 

Szymon Górniok – Członek Komisji

..... 

Beata Niewiadomska – Członek Komisji

..... 

LISTA OBECNOŚCI OSÓB
biorących udział w posiedzeniu

Komisji Rewizyjnej

w dniu 10 kwietnia 2025 r.

[illegible]

Komisja Rewizyjna
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia 08.05.2025 r.

OPINIA NR 8/2025

**Komisja Rewizyjna
Rady Miasta Ustroń**

z dnia 8 maja 2025 r.

Komisja Rewizyjna pozytywnie opiniuje kontrolę kryteriów przydziału mieszkań za lata 2020-2024.

Wyniki głosowania:

„za” – 5
„przeciw” – 0
„wstrzymało się” – 0

Opinia pozytywna/negatywna*

**PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
REWIZYJNEJ**

Sławomir Haratyk

Sławomir Haratyk
(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Otrzymuje:

Burmistrz Miasta
.....

* niepotrzebne skreślić