

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA USTRONŃ**

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gminnej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)

**Rada Miasta UstronŃ
uchwala:**

§ 1.

Wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości gminnej zabudowanej, składającej się z działek gruntu oznaczonych: numerem 102/20 o pow. 0,0642 ha oraz numerem 103/2 o pow. 0,0162 ha, położonej w Ustroniu przy ul. Polnej, dla której Sąd Rejonowy w Cieszynie prowadzi księgę wieczystą nr BB1C/00002109/6.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Miasta.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym


Radca Prawny
Dominika Laszczak

u. do projektu 202

AGG.6840.000008.2025.DE

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gminnej

Miasto Ustroń jest właścicielem nieruchomości położonej w Ustroniu przy ulicy Polnej, składającej się z działek gruntu oznaczonych: numerem 102/20 o pow. 0,0642 ha oraz numerem 103/2 o pow. 0,0162 ha, dla której Sąd Rejonowy w Cieszynie prowadzi księgę wieczystą nr BB1C/00002109/6. Przedmiotowa działka jest własnością Miasta w wyniku nabycia spadku przez Miasto Ustroń.

Działka znajduje się w obszarze dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania Miasta Ustroń. Posiada dostęp do drogi publicznej ul. Polnej i jest uzbrojona w sieci. Działka zabudowana jest budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym w zabudowie wolnostojącej oraz budynkiem gospodarczym. Stan techniczny budynku według opinii biegłego jest zły i nadaje się do kapitalnego remontu lub wyburzenia. Wyremontowanie budynku z uwagi na jego zły stan techniczny jest dla gminy ekonomicznie nieopłacalne.

Sporządziła: Ewa Dukała

Referować będzie: Zastępca Naczelnik Wydziału AGG : Andrzej Gala

Z-ca Naczelnika Wydziału
Architektury i Gospodarki Gruntami

Andrzej Gala

Mapa



5 m

Sporządzono dnia: 09.06.2025 r.
Wydruk ma charakter poglądowy i nie jest dokumentem