

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA USTRONŃ**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny nieruchomości od Skarbu Państwa,
położonych przy bocznej drodze ul. Sanatoryjnej**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2024r. poz. 1465 z późn. zm.).

Rada Miasta Ustroń uchwała:

§ 1.

Wyraża zgodę na nabycie w drodze darowizny na rzecz Miasta Ustroń prawa własności niezabudowanych nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych w Ustroniu, w obrębie Ustroń, oznaczonych jako działki: nr 2974/7 o pow. 0,0028 ha i nr 2980/8 o pow. 0,0585 ha, dla której Sąd Rejonowy w Cieszynie prowadzi księgę wieczystą nr BB1C/00043753/4.

§ 2.

Darowizna nieruchomości, o której mowa w § 1 uchwały dokonywana jest w celu utrzymywania oraz wykonywania robót budowlanych na istniejącej drodze o charakterze ogólnodostępnym.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Miasta Ustroń.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym


Radca Prawny
Dominika Laszczak

Uzasadnienie do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny nieruchomości od Skarbu Państwa, położonych przy bocznej drodze ul. Sanatoryjnej

Miasto Ustroń w piśmie z dnia 4 marca 2025r. zwróciło się do Starosty Cieszyńskiego o rozważenie przejęcia w drodze darowizny nieruchomości oznaczonej jako działki nr 2974/7 o pow. 0,0028 ha i nr 2980/8 o pow. 0,0585 ha, położonej przy bocznej ul. Sanatoryjnej. Przedmiotowe nieruchomości są własnością Skarbu Państwa. Działki nr 2974/7 i nr 2980/8 objęte są księgą wieczystą nr BB1C/00043753/4 Sądu Rejonowego w Cieszynie.

W piśmie z dnia 20 marca 2025r. (data wpływu na elektroniczną skrzynkę podawczą 25.03.2025r.) Starostwo Powiatowe wyraziło zgodę na zbycie przedmiotowych nieruchomości w formie darowizny. Poinformowano również, iż wymagana jest zgoda Wojewody Śląskiego na zbycie nieruchomości Skarbu Państwa w drodze darowizny i należy przedłożyć do wniosku uchwałę Rady Miasta Ustroń w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny przedmiotowych działek od Skarbu Państwa. Zaproponowano również przyjęcie następującego celu zbycia przedmiotowych nieruchomości: utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych na istniejącej drodze o charakterze ogólnodostępnym.

Przedmiotowe nieruchomości zajęte są pod pas drogi wewnętrznej, bocznej ulicy Sanatoryjnej. Nieruchomość nr 2980/8 ma kształt rombu, natomiast działka nr 2974/7 ma nieregularny kształt. Brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ustroń dla obu przedmiotowych nieruchomości.

Mając na uwadze powyższe, przygotowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny nieruchomości od Skarbu Państwa, położonych przy bocznej drodze ul. Sanatoryjnej jest zasadne. W załączeniu dołączono mapę obrazującą lokalizację przedmiotowych nieruchomości.

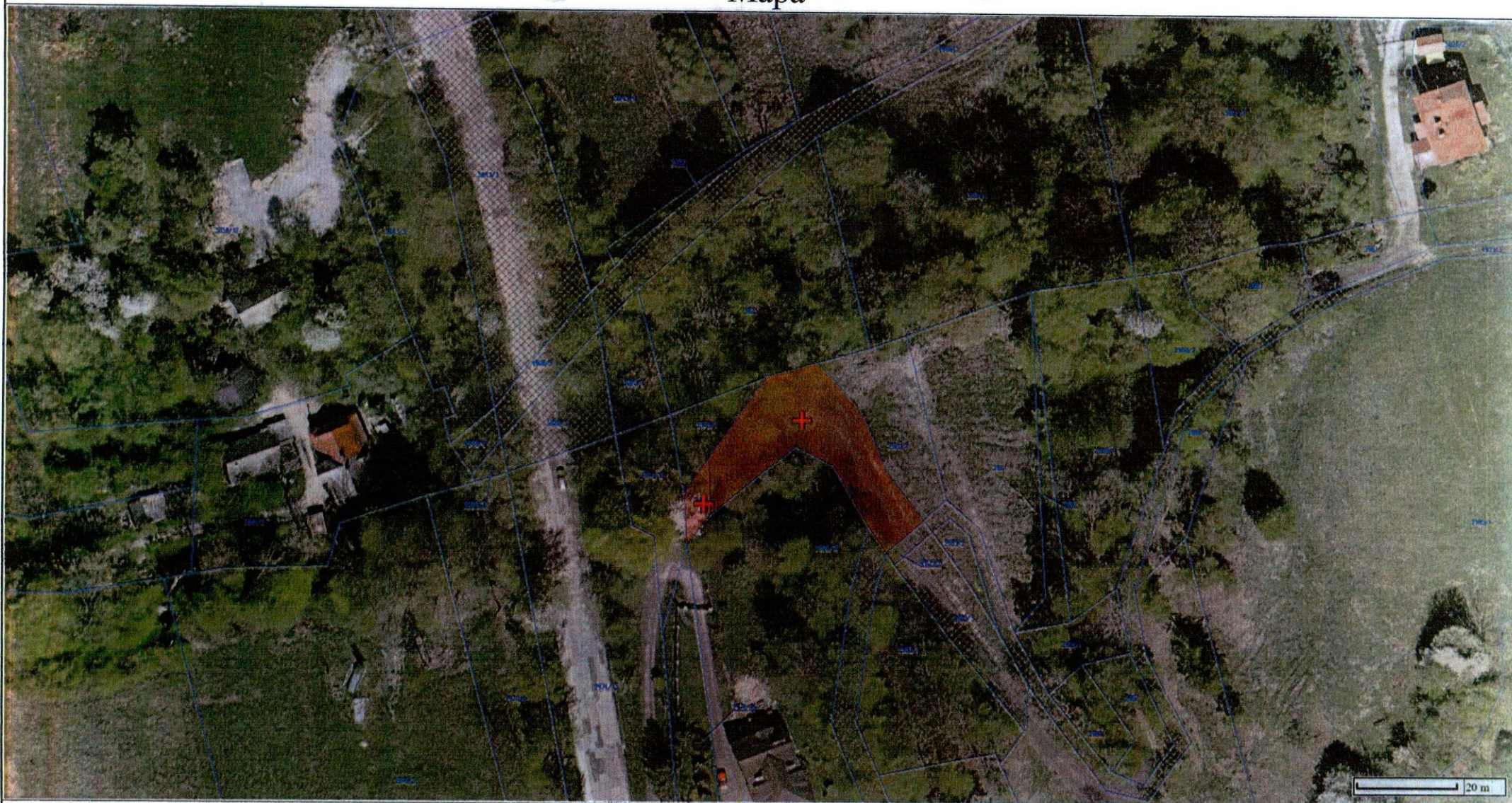
Z-ca Naczelnika Wydziału
Architektury i Gospodarki Gruntami

Andrzej Gala

Przygotowała:

Magdalena Ziemczyk, pokój 31, tel. 323

Mapa



Sporządzono dnia: 28.02.2025 r.

Wydruk ma charakter poglądowy i nie jest dokumentem