

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA USTROŃ**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny nieruchomości od Skarbu Państwa,
położonych przy bocznej drodze ul. Drozdów**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2024r. poz. 1465 z późn. zm.).

Rada Miasta Ustroń uchwala:

§ 1.

Wyraża zgodę na nabycie w drodze darowizny na rzecz Miasta Ustroń prawa własności niezabudowanych nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych w Ustroniu, w obrębie Ustroń, oznaczonych jako działka nr 1843/18 o pow. 0,0137 ha, dla której Sąd Rejonowy w Cieszynie prowadzi księgę wieczystą BB1C/00059535/5 i nr 1843/10 o pow. 0,065 ha, dla której Sąd Rejonowy w Cieszynie prowadzi księgę wieczystą nr BB1C/00054364/0.

§ 2.

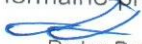
Darowizna nieruchomości, o której mowa w § 1 uchwały dokonywana jest w celu utrzymywania oraz wykonywania robót budowlanych na istniejącej drodze o charakterze ogólnodostępnym.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Miasta Ustroń.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

Radca Prawny
Dominika Laszczak

Uzasadnienie do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny nieruchomości od Skarbu Państwa, położonych przy bocznej drodze ul. Drozdów.

Starostwo Powiatowe w piśmie z dnia 31 stycznia 2025r. zwróciło się do Gminy Ustroń o rozważenie przejęcia w drodze darowizny nieruchomości oznaczonej jako działki nr 1843/18 o pow. 0,0137 ha i nr 1843/10 o pow. 0,0065 ha, położonej przy bocznej ul. Drozdów. Przedmiotowe nieruchomości są własnością Skarbu Państwa. Działka nr 1843/18 objęta jest księgą wieczystą nr BB1C/00059535/5 oraz działka nr 1843/10 objęta jest księgą wieczystą nr BB1C/00054364/0.

Przedmiotowa sprawa była przedstawiona na Komisji Infrastruktury Rady Miasta Ustroń w miesiącu marcu. Powyższa Komisja pozytywnie zaopiniowała nabycie nieruchomości nr 1843/18 i nr 1843/10 w drodze darowizny.

Następnie Gmina Ustroń w piśmie z dnia 4 kwietnia 2025r. poinformowała Starostwo Powiatowe, iż jest zainteresowana nabyciem przedmiotowych nieruchomości w drodze darowizny.

W piśmie z dnia 16 kwietnia 2025r. (data wpływu na elektroniczną skrzynkę podawczą 17.04.2025r.) Starostwo Powiatowe poinformowało Gminę, iż wymagana jest zgoda Wojewody Śląskiego na zbycie nieruchomości Skarbu Państwa w drodze darowizny i należy przedłożyć do wniosku uchwałę Rady Miasta Ustroń w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny przedmiotowych działek od Skarbu Państwa. Zaproponowano również przyjęcie następującego celu zbycia przedmiotowych nieruchomości: utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych na istniejącej drodze o charakterze ogólnodostępnym.

Nieruchomość nr 1843/18 ma podłużny, prostokątny kształt, natomiast działka nr 1843/10 ma trójkątny kształt. Przedmiotowe działki zajęte są pod pas drogi wewnętrznej, bocznej ul. Drozdów. Obie nieruchomości znajdują się w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Ustroń w jednostce 20KDD - teren dróg publicznych klasy "dojazdowa" - strefa "C" ochrony uzdrowskiej.

Mając na uwadze powyższe, przygotowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny nieruchomości od Skarbu Państwa, położonych przy bocznej drodze ul. Drozdów jest zasadne. W załączeniu dołączono mapę obrazującą lokalizację przedmiotowych nieruchomości.

Z-ca Naczelnika Wydziału
Architektury i Gospodarki Gruntami
Andrzej Gała

Przygotowała:

Magdalena Ziemczyk, pokój 31, tel. 323

Mapa



Sporządzono dnia: 18.03.2025 r.

Wydruk ma charakter poglądowy i nie jest dokumentem