

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA USTROŃ**

z dnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na gruncie gminnym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Rada Miasta Ustroń uchwala, co następuje:

Rada Miasta Ustroń uchwala:

§ 1.

Wyraża zgodę na ustanowienie za jednorazowym wynagrodzeniem ograniczonego prawa rzeczowego-służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ustroń, objętej księgą wieczystą Sądu Rejonowego w Cieszynie, położonej w Ustroniu, obrębie ewidencyjnym Ustroń, oznaczonej jako działka nr 4086/79 o pow. 3,9966 ha, na rzecz każdorazowego użytkownika wieczystego nieruchomości oznaczonej jako działka nr 4086/41 o pow. 0,0424 ha zapisanej w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Cieszynie.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Miasta.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

notariusz prawny
Judyta Siwka-Kluszczyńska
KT 4917

Uzasadnienie do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na gruncie gminnym.

Do Burmistrza Miasta Ustroń zostały złożone wnioski o ustanowienie służebności przechodu i przejazdu szlakiem służebnym obciążającym działkę nr 4086/79 położoną w Ustroniu, obręb Ustroń, będącą własnością Gminy Ustroń na rzecz każdorazowego użytkownika wieczystego działki nr 4086/41 położonej w Ustroniu, obręb Ustroń. Działka nr 4086/41 o pow. 0,0424 ha jest własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym wnioskodawców i objęta jest księgą wieczystą Sądu Rejonowego w Cieszynie. Przedmiotowa służebność będzie przebiegać po działce nr 4086/79 o pow. 3,9966 ha, która objęta jest księgą wieczystą Sądu Rejonowego w Cieszynie, pasem służebnym o powierzchni 292 m² do odcinka ustanowionej już służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości nr 4086/79.

Komisja Infrastruktury Rady Miasta Ustroń pozytywnie zaopiniowała ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na gruncie gminnym.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na gruncie gminnym jest zasadne.

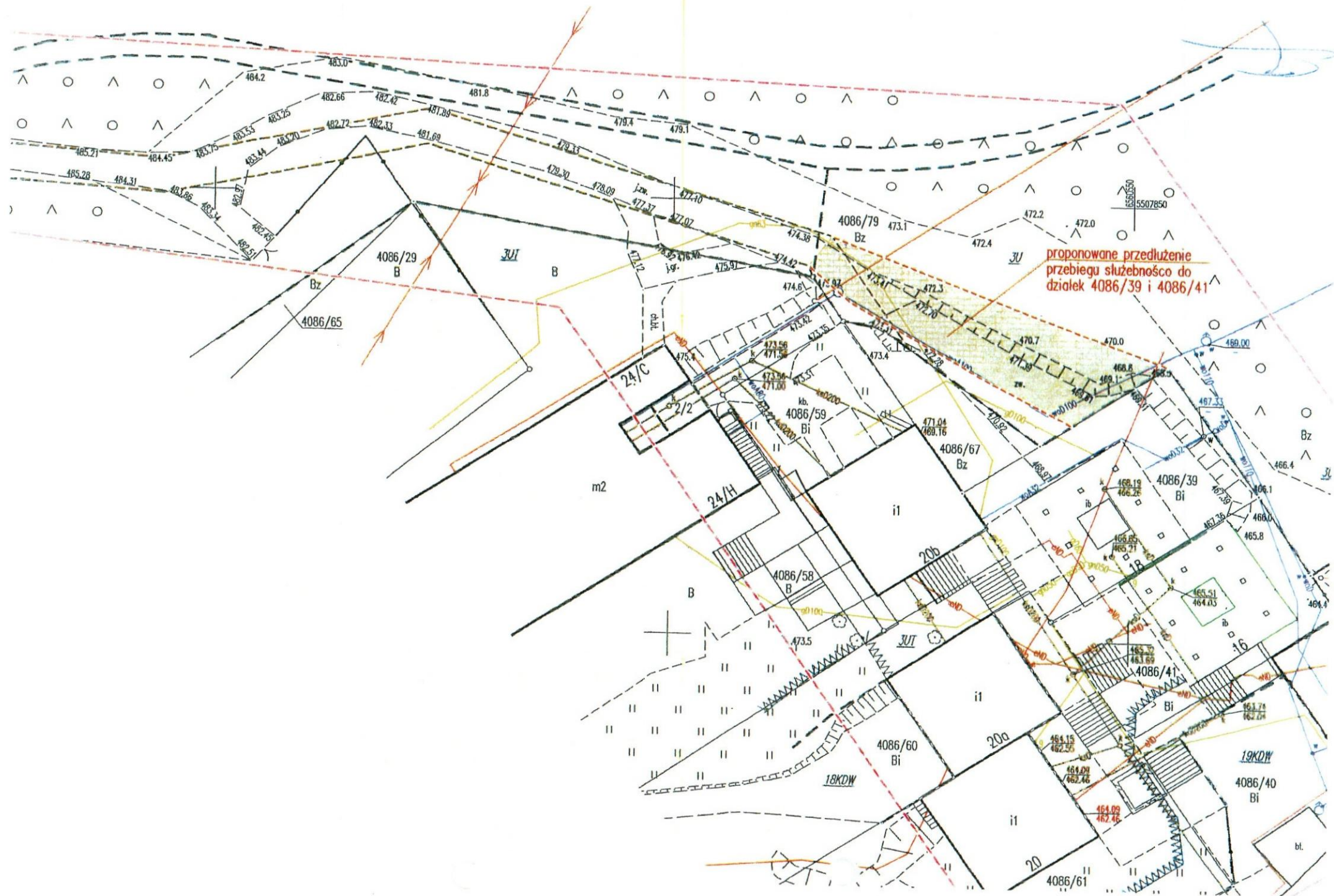
W załączeniu dołączono mapę obrazującą przebieg drogi wraz z proponowaną służebnością oraz mapę z ustanowioną służebnością gruntową.

Edyta Kukuczka

Naczelnik Wydziału Architektury
i Gospodarki Gruntami

Przygotowała:

Magdalena Ziemczyk, pok. 31, tel.: 323



USTANOWIONA
STANOWISKO
PRZECIOTU I PRZEJAZDU

4086/29

3836m²

241B

241C

241D

241E

241F

241G

241H

241I

241J

241K

241L

241M

241N

241O

241P

241Q

241R

241S

241T

241U

241V

241W

241X

241Y

241Z

241AA

241AB

241AC

241AD

241AE

241AF

241AG

241AH

241AI

241AJ

241AK

241AL

241AM

241AN

241AO

241AP

241AQ

241AR

241AS

241AT

241AU

241AV

241AW

241AX

241AY

241AZ

241BA

241BB

241BC

241BD

241BE

241BF

241BG

241BH

241BI

241BJ

241BK

241BL

241BM

241BN

241BO

241BP

241BQ

241BR

241BS

241BT

241BU

241BV

241BW

241BX

241BY

241BZ

241CA

241CB

241CC

241CD

241CE

241CF

241CG

241CH

241CI

241CJ

241CK

241CL

241CM

241CN

241CO

241CP

241CQ

241CR

241CS

241CT

241CU

241CV

241CW

241CX

241CY

241CZ

241DA

241DB

241DC

241DD

241DE

241DF

241DG

241DH

241DI

241DJ

241DK

241DL

241DM

241DN

241DO

241DP

241DQ

241DR

241DS

241DT

241DU

241DV

241DW

241DX

241DY

241DZ

241EA

241EB

241EC

241ED

241EE

241EF

241EG

241EH

241EI

241EJ

241EK

241EL

241EM

241EN

241EO

241EP

241EQ

241ER

241ES

241ET

241EU

241EV

241EW

241EX

241EY

241EZ

241FA

241FB

241FC

241FD

241FE

241FF

241FG

241FH

241FI

241FJ

241FK

241FL

241FM

241FN

241FO

241FP

241FQ

241FR

241FS

241FT

241FU

241FV

241FW

241FX

241FY

241FZ

241GA

241GB

241GC

241GD

241GE

241GF

241GG

241GH

241GI

241GJ

241GK

241GL

241GM

241GN

241GO

241GP

241GQ

241GR

241GS

241GT

241GU

241GV

241GW

241GX

241GY

241GZ

241HA

241HB

241HC

241HD

241HE

241HF

241HG

241HH

241HI

241HJ

241HK

241HL

241HM

241HN

241HO

241HP

241HQ

241HR

241HS

241HT

241HU

241HV

241HW

241HX

241HY

241HZ

241IA

241IB

241IC

241ID

241IE

241IF

241IG

241IH

241II

241IJ

241IK

241IL

241IM

241IN

241IO

241IP

241IQ

241IR

241IS

241IT

241IU

241IV

241IW

241IX

241IY

241IZ

241JA

241JB

241JC

241JD

241JE

241JF

241JG

241JH

241JI

241JJ

241JK

241JL

241JM

241JN

241JO

241JP

241JQ

241JR

241JS

241JT

241JU

241JV

241JW

241JX

241JY

241JZ

241KA

241KB

241KC

241KD

241KE

241KF

241KG

241KH

241KI

241KJ

241KK

241KL

241KM

241KN

241KO

241KP

241KQ

241KR

241KS

241KT

241KU

241KV

241KW

241KX</