

Materiał na posiedzenie Komisji Środowiska Rady Miasta Ustroń w dniu 20.02.2026r

„Aktualny stan sieci wodociągów, kanalizacji i oczyszczalni ścieków”

I. PODSTAWOWE INFORMACJE DOTYCZĄCE WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI W GMINIE USTROŃ

1. Długość sieci i przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych (stan na koniec 2025r.)

	Wodociągi	Kanalizacja
Długość sieci	155,4 km	125,4 km
Długość przyłączy	114,0 km	63,5 km
łącznie długość	269,4 km	188,9 km
Ilość podłączeń	4 241 szt.	3 978 szt.

2. Ilość warunków technicznych podłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej

	Woda	Kanalizacja
2020	87	66
2021	83	77
2022	111	101
2023	77	110
2024	94	122
2025	78	61

W 2025 roku dodatkowo wydanych zostało też 16 warunków technicznych budowy sieci (11 szt. – woda i 5 szt. – kanalizacja)

3. Dane dotyczące wydajności i wykorzystania ujęć wody w Gminie Ustroń

Ujęcie	Q maxd [m ³ /d]	Q śr. dobowe [m ³ /d]	% wykorzystania
Poniwiec	439	120	27 %
Jaszowiec	1 200	439	37 %
Ustroń Brzegi	1 152	257	22 %

4. Dane dotyczące zbiorników wody na terenie Gminy Ustroń

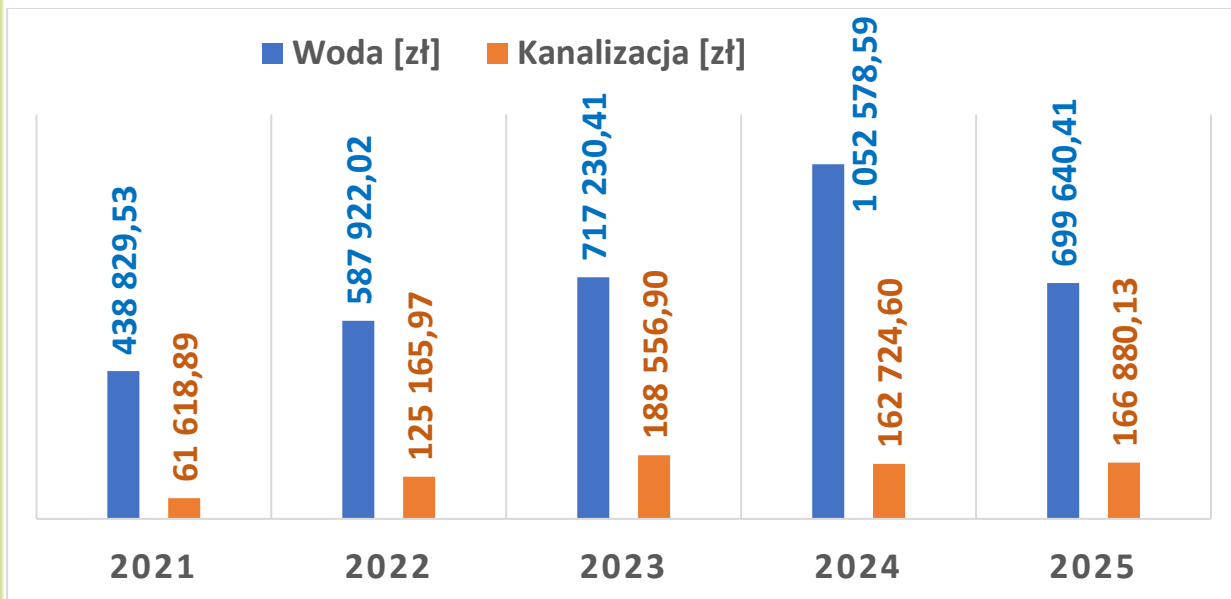
Zasilanie	Adres	ilość komór	objętość komory [m³]	całkowita objętość [m³]
Wisła Czarne	Lipowiec Kręta	1	50	50
Wisła Czarne	Lipowiec Lipowska / Szkolna	1	150	150
Wisła Czarne	Ustroń Zawodzie I	2	3 000	6 000
Wisła Czarne	Ustroń Zawodzie II	1	850	850
Wisła Czarne	Zbiornik Brody („tranzytowy”)	2	2 000	4 000
Wisła Czarne	Zbiornik Na Skalicy	2	50	100
Wisła Czarne	Zbiornik przy ul. Jelenica	1	52	52
Jaszowiec	SUW Jaszowiec	1	50	50
Jaszowiec	Jaszowiec I strefa	2	170	340
Jaszowiec	Jaszowiec II strefa	2	200	400
Poniwiec	Poniwiec	2	150	300
Razem objętość zbiorników wykorzystywanych na potrzeby Gm. Ustroń				12 292
Średniodobowe zużycie wody dla Ustronia				2 405

5. Wydatki inwestycyjne (działalność wodociągowa) w latach 2022-2025 [w zł]

	2022	2023	2024	2025
Ogółem	11 154 687	8 328 852	7 970 073	10 176 307
Ustroń	1 327 966	822 162	927 265	1 619 282

W załączeniu wykaz inwestycji w Gminie Ustroń w latach 2022 – 2025 oraz wykaz planowanych przedsięwzięć na lata 2024 – 2027 (zgodnie z Wieloletnim Planem Rozwoju Urzędzeń Wodociągowych na lata 2024-2027) – załącznik nr 1

6. Nakłady remontowe



7. Taryfy za wodę i ścieki

Woda - okres obowiązywania, od 25 do 36 miesiąca (tj. od 19.04.2025 r. do 18.04.2026 r.):

- podmioty pobierające wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi 6,76 zł netto + abonament
- podmioty pobierające wodę przeznaczoną do pozostałych celów 6,88 zł netto + abonament

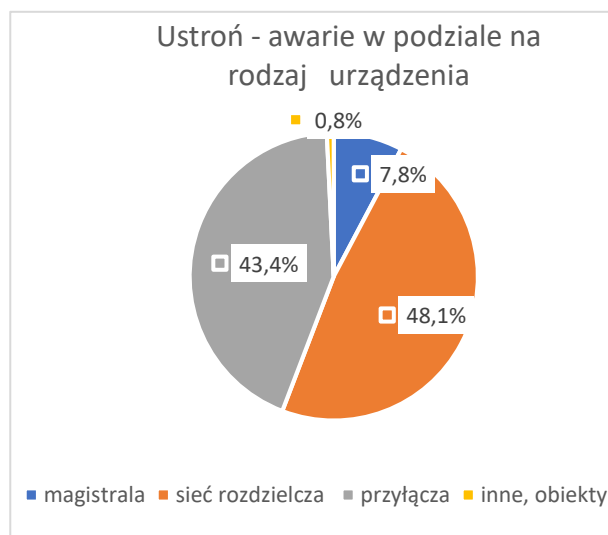
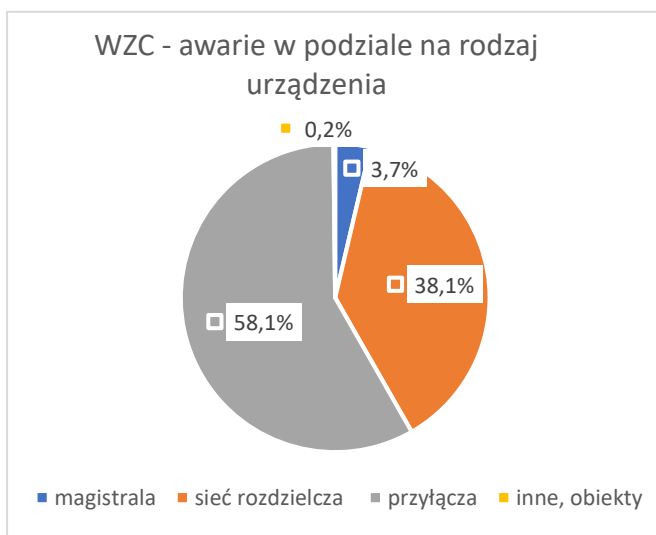
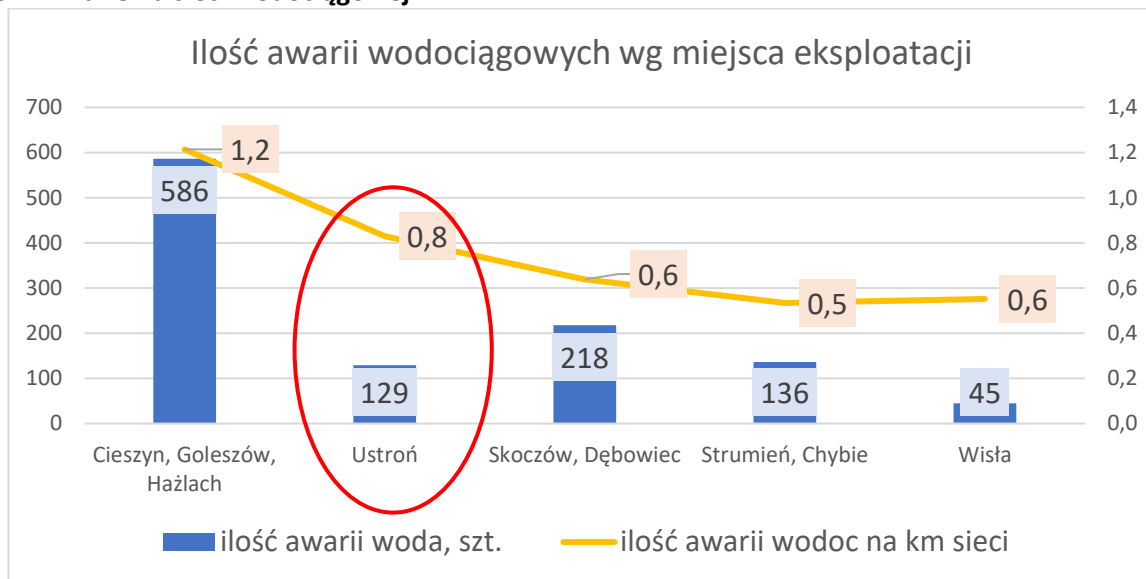
Ścieki Ustroń - okres obowiązywania, od 25 do 36 miesiąca (tj. od 13.04.2025 r. do 12.04.2026 r.):
8,83 zł netto + opłata abonamentowa

W dniu 05.01.2026r. został złożony wniosek o zatwierdzenie taryfy na zbiorowe zaopatrzenie w wodę, natomiast w dniu 9.1.2026r. został złożony wniosek o zatwierdzenie taryfy na zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie gminy Ustroń. Wnioski są aktualnie w trakcie rozpatrywania.

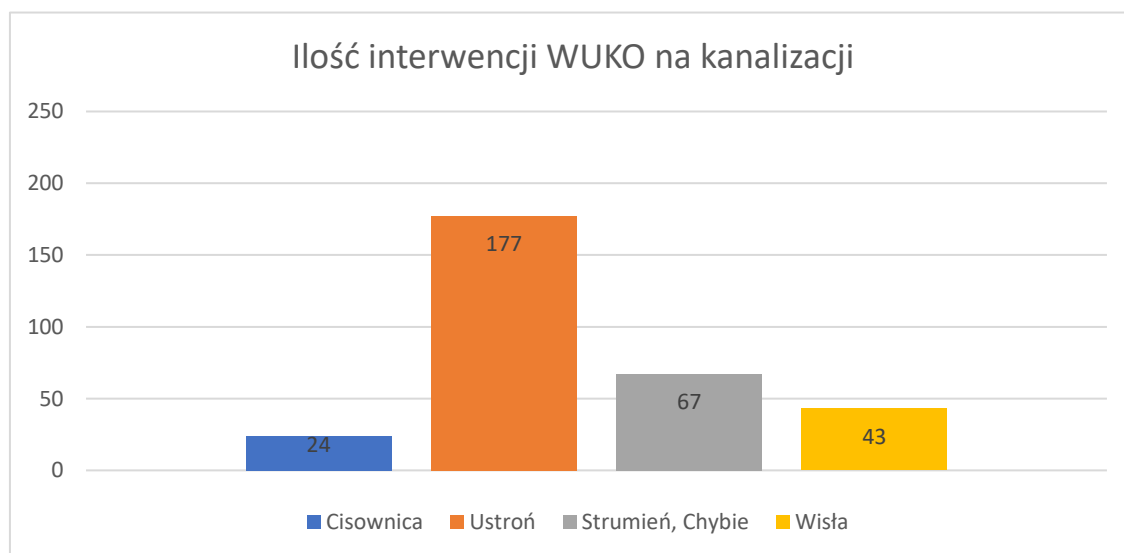
8. Sprzedaż wody i odprowadzenie ścieków

W załączeniu wykresy i tabele sprzedaży wody i odbioru ścieków w Gminie Ustroń w latach 2008-2024 – załącznik nr 2

9. Awarie na sieci wodociągowej



10. Awarie na kanalizacji



II. Informacja dotycząca aktualnego stanu Miejskiej Oczyszczalni Ścieków w Ustroniu.

1. Informacje ogólne.

Oczyszczalnia ścieków w Ustroniu jest oczyszczalnią mechaniczno-biologiczną z podwyższonym usuwaniem biogenów o przepustowości maksymalnej dobowej 11 700 m³/d (dane projektowe). Oczyszczalnia ścieków została wybudowana i oddana do eksploatacji na przełomie lat 70 i 80 ubiegłego wieku. Po 20 latach eksploatacji w latach 2000 – 2002 przeprowadzono częściową modernizację, dostosowując do nowych wymagań prawnych. Modernizacja dotyczyła głównie ciągu ściekowego, część osadowa wyposażona została jedynie w układ mechanicznego zagęszczania osadów do WKF oraz układ mechanicznego odwadniania osadów w miejsce istniejących poletek osadowych. Duża część instalacji technologicznych pozostała niezmieniona i pracuje do dnia dzisiejszego (podziemne instalacje ściekowe, instalacja osadowa maszynowni WKF...).

Oczyszczalnia posiada aktualne pozwolenie wodnoprawne (data obowiązywania do grudnia 2032 roku) na korzystanie z wód w ramach usług wodnych, poprzez wprowadzanie oczyszczonych ścieków komunalnych do wód powierzchniowych płynących rzeki Wisły w ilości:

- maksymalna ilość w m³ na sekundę – $Q_{\max.s} = 0,34 \text{ m}^3/\text{s}$
- średnia ilość m³ na dobę – $Q_{\text{śr.d}} = 9\,495 \text{ m}^3/\text{d}$
- dopuszczalna ilość m³ na rok $Q_{\text{dop.r}} = 3\,904\,688 \text{ m}^3/\text{rok}$

Poniżej przedstawiono dopływy roczne i średniodobowe od 2018 roku wraz z wykazem ilości zafakturowanych ścieków i udziałem wód przypadkowych:

Rok	Przepływ [m3]	Ścieki zafakturowane [m3]	Ścieki zafakturowane [%]	Wody przypadkowe [%]
2018	2 546 715	701 533	28%	72%
2019	3 112 118	722 408	23%	77%
2020	3 326 265	502 647	15%	85%
2021	3 062 227	611 224	20%	80%
2022	2 840 439	695 173	25%	75%
2023	3 121 423	712 961	23%	77%
2024	3 114 971	718 818	23%	77%
2025	3 315 539	723 736	22%	78%

Bardzo dużym problemem dla oczyszczalni są ścieki deszczowe oraz infiltracja wód gruntowych do kanalizacji wynikająca ze stanu technicznego oraz nielegalnych podłączeń deszczowych do kanalizacji sanitarnej. W takich przypadkach mamy do czynienia z kilkukrotnymi przekroczeniami średniodobowych dopływów ścieków. Występujące duże i szybkozmienne obciążenia hydrauliczne oczyszczalni powodują bardzo niestabilną pracę oczyszczalni, zaburzenie całego procesu technologicznego oczyszczania ścieków, bardzo duże trudności w uzyskaniu odpowiednich parametrów ścieku oczyszczonego. Dodatkowo energia elektryczna będąca znaczącym składnikiem kosztów związanych z oczyszczaniem ścieków jest bezpowrotnie tracona na przepompowanie wód opadowych, które nie powinny trafić do kanalizacji sanitarnej rozdzielczej, jaka jest w Ustroniu.

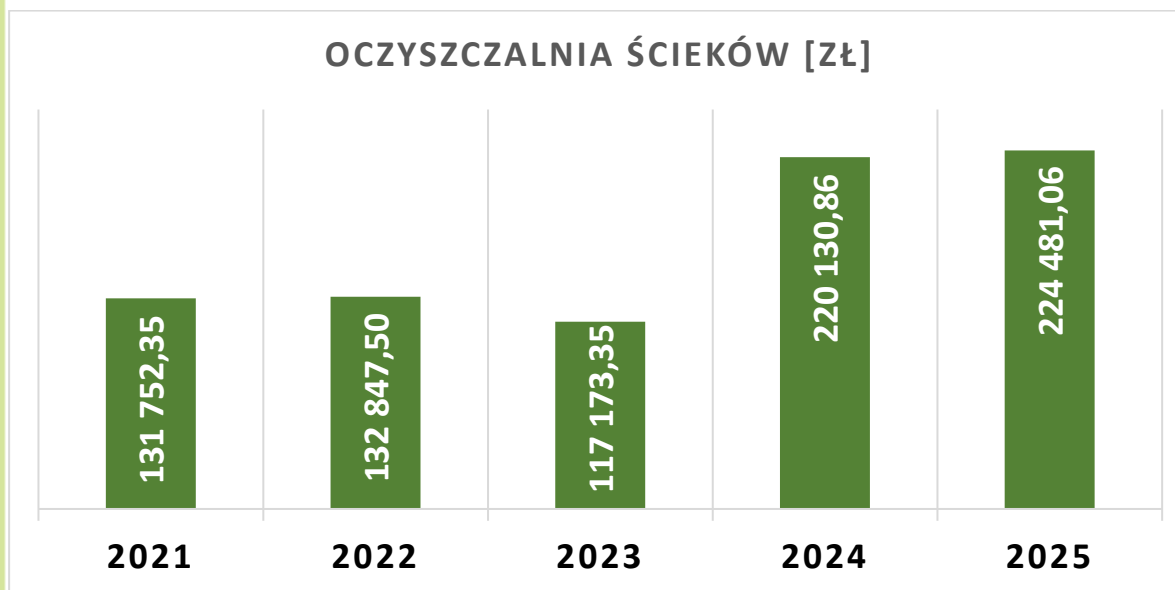
2. Nakłady inwestycyjne w latach 2018 - 2025

Wykaz nakładów inwestycyjnych realizowanych przez Gminę Ustroń na oczyszczalni ścieków w latach 2018 – 2025:

Lp.	Termin realizacji	Nazwa zadania	Kwota zł brutto
1	01.2018 – 08.2018	Projekt przeniesienia zlewni ścieków dowożonych	41 820,00
2	06.2018 – 07.2018	Zakup pompy rotacyjnej na stację odwadniania	36 250,00
3	11.2018 – 09.2019	Projekt instalacji wody technologicznej	44 526,00
4	03.2019 – 11.2019	Przeniesienie zlewni ścieków dowożonych	529 000,00
5	06.2021 – 11.2021	Projekt systemu AKPiA	110 000,00
6	2022	Remont 15 m drogi dojazdowej, remont garażu (WUKO)	100 000,00
7	2023	Wykonanie instalacji wody technologicznej	1 820 360,95
8	2024	Wykonanie nowego systemu AKPiA oczyszczalni	4 512 760,00

Po roku 2024 nie były dokonywane żadne nakłady inwestycyjne na oczyszczalnię realizowane przez Gminę Ustroń.

3. Nakłady remontowe na oczyszczalni ścieków



4. Aktualne potrzeby modernizacyjne – nawiązanie do „Koncepcji modernizacji oczyszczalni ścieków w Ustroniu”

W 2016 roku na zlecenie Urzędu Miasta została opracowana koncepcja rozbudowy i modernizacji oczyszczalni ścieków. Już w 2016 roku akcentowano pogarszający się z roku na rok stan techniczny obiektów i urządzeń technologicznych oczyszczalni ścieków (roczne przeglądy budowlane, warunkowe dopuszczenie instalacji biogazu, częstotliwości remontów pomp i urządzeń). W 2016 roku opracowano koncepcję modernizacji całego obiektu, na podstawie której oszacowano nakłady na remonty i modernizację wynoszące ok. 25 mln zł (poziom składników cenotwórczych 2016 rok).

Zakres modernizacji przedstawiony w Koncepcji z 2016 roku obejmować miał następujące działania:

- 1. Wykonanie nowej stacji zlewnej – zadanie zrealizowane**
2. Modernizacja komory dolotowej i budynku krat.
3. Modernizacja piaskownika.
4. Modernizacja zbiornika retencyjnego.
5. Modernizacja pompowni głównej – sprawa pilna.
6. Modernizacja osadników wstępnych.
7. Modernizacja reaktorów biologicznych.
8. Modernizacja osadników wtórnych.
9. Modernizacja stacji dmuchaw.
- 10. Modernizacja pompowni wody technologicznej – zadanie zrealizowane.**
11. Wykonanie nowego układu pomiarowego ścieków oczyszczonych.
12. Przebudowa zbiornika osadu na zagęszczacz grawitacyjny.
- 13. Wymiana zagęszczacza mechanicznego wraz z zabudową dezintegratora – zadanie zrealizowane.**
- 14. Modernizacja maszynowni WKF – sprawa pilna, projekt z 2017r.**
15. Wykonanie nowego układu odwadniania i higienizacji osadu.
16. Wykonanie magazynu osadu.
- 17. Wymiana odsiarczalni – sprawa pilna ze względu na stan techniczny.**
- 18. Renowacja zbiornika biogazu – sprawa pilna ze względu na stan techniczny.**
19. Zakup agregatu kogeneracyjnego.
- 20. Budowa nowego systemu AKPiA – zadanie zrealizowane.**
21. Dostosowanie systemu sterowania i elektroenergetycznego oczyszczalni.
22. Zabudowa systemu biofiltracji powietrza odlotowego.
23. Wykonanie nowych połączeń technologicznych.
24. Dostosowanie układu komunikacyjnego oczyszczalni, **a w szczególności w trybie pilnym droga dojazdowa do stacji zlewnej.**
25. Renowacja zaplecza.

Planowany zakres prac modernizacyjnych i remontowych można zrealizować etapami w rozłożeniu na kilka lat uwzględniając kolejność wg priorytetów.

Ponadto, z uwagi na wymogi Dyrektywy NIS2 dla kluczowych sektorów gospodarki, zachodzi konieczność dostosowania części pomieszczeń na terenie oczyszczalni, do spełnienia standardów cyberbezpieczeństwa. Priorytetem jest wydzielenie serwerowni na terenie obiektu.

W załączeniu: Wykaz niezbędnych prac modernizacyjnych i remontowych na sieci kanalizacyjnej na terenie Gminy Ustroń – załącznik nr 3