

UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA USTRONŃ

Punkt .....<sup>11</sup>.....  
porządku obrad

z dnia ..... 2019 r.

**w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w Ustroniu Jaszowcu, w rejonie ulic Wczasowej, Turystycznej, Stromej, Skalica i Równica.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 ze zmianami)

**Rada Miasta UstronŃ  
uchwała**

**§ 1.**

Przystąpić do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w Ustroniu Jaszowcu, w rejonie ulic Wczasowej, Turystycznej, Stromej, Skalica i Równica.

**§ 2.**


Granice obszaru opracowania planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w Ustroniu Jaszowcu, w rejonie ulic Wczasowej, Turystycznej, Stromej, Skalica i Równica, oznaczono na mapie ewidencyjnej w skali 1:10000 stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

**§ 3.**

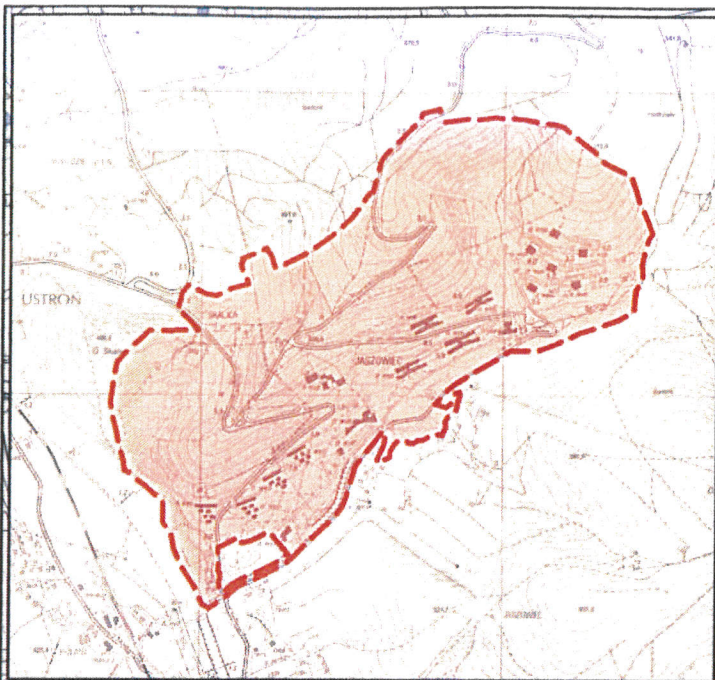
Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

**§ 4.**

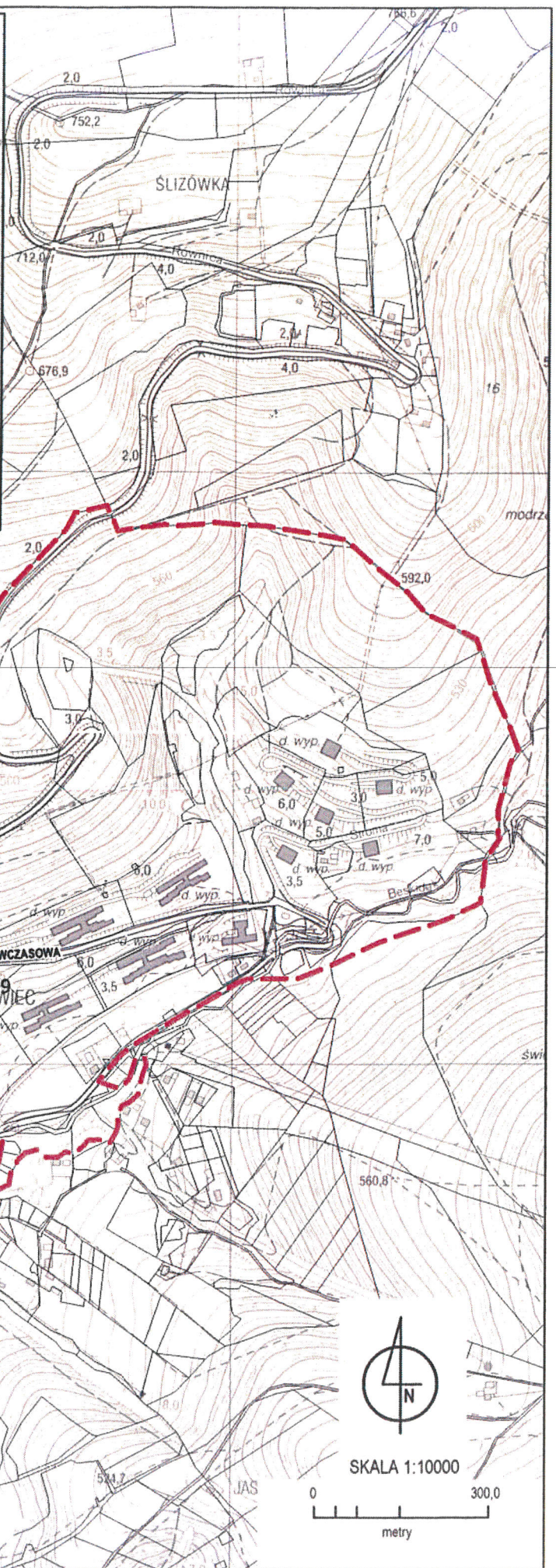
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

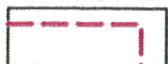
  
RADCA PRAWNY  
Miejscowe Stowarzyszenie  
K-10-241





**ORIENTACJA - SKALA 1:25000**



 **GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM**

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU  
W USTRONIU JASZOWCU, W REJONIE ULIC WCZASOWEJ, TURYSTYCZNEJ,  
STROMEJ, SKALICA I RÓWNICA - SKALA 1:10000**



## UZASADNIENIE :

do uchwały w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w Ustroniu Jaszowcu, w rejonie ulic Wczasowej, Turystycznej, Stromej, Skalica i Równica.

W związku ze zwiększeniem aktywności inwestycyjnej właścicieli nieruchomości położonych w dzielnicy Jaszowiec oraz docierającymi do Urzędu Miasta Ustroń informacjami o rozbiórkach byłych obiektów wczasowych w tej dzielnicy, w dniu 17.04.2019 r. Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Rady Miasta Ustroń sformułowała wniosek nr: 25/2019 o konieczności podjęcia uchwały w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w Ustroniu Jaszowcu, w rejonie ulic Wczasowej, Turystycznej, Stromej, Skalica i Równica.

W dniu 27.05.2019 r. odbyło się spotkanie z przedstawicielem pracowni urbanistycznej z Rybnika [mgr inż. arch. Wiesławem Chmielewskim], będącej autorem obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Ustroń oraz dwóch planów zagospodarowania w rejonie góry Równica, w obecności Pani Wiceburmistrz Miasta oraz przedstawicieli wydziału IGG. Na spotkaniu tym ustalono ostateczny przebieg granicy opracowania projektu w/w miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Rady Miasta Ustroń na posiedzeniu w dniu 27.05.2019 r. sformułowała wniosek nr: 37/2019 o przystąpienie do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w Ustroniu Jaszowcu, w rejonie ulic Wczasowej, Turystycznej, Stromej, Skalica i Równica.

inspektor ds. urbanistyki i architektury

*Andrzej Gala*  
mgr inż. architekt Andrzej Gala

**NACZELNIK**  
WYDZIAŁU INWESTYCJI  
ARCHITEKTURY I GOSPODARKI GRUNTAMI

*mgr inż. Andrzej Siemiński*