

Uzasadnienie do uchwały

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwały zarząd, a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi, wnoszone jako wkłady niepieniężne (aporty) do spółek, przekazywane jako wyposażenie tworzonych przedsiębiorstw państwowych oraz jako majątek tworzonych fundacji. W chwili obecnej w obrocie prawnym funkcjonuje 18 uchwał dotyczących wyrażenia zgody na zawarcie na czas oznaczony do lat trzech kolejnych umów dzierżaw lub najmu, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W związku z powyższym proponuje się wprowadzenie jednej uchwały.

NACZELNIK
Wydziału Mieszkaniowego


Teresa Bury

NACZELNIK
WYDZIAŁU ARCHITEKTURY
I GOSPODARKI GRUNTAMI


Aleksandra Kwiecień-Zawada