

Uzasadnienie do uchwały

Zgodnie z art. 18 ust. 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Spółka Cywilna D. T. Sport z siedzibą w Skoczowie zwróciła się z prośbą o wyrażenie zgody na zawarcie umowy najmu 4 miejsc postojowych o łącznej powierzchni 50 m² położonych w Ustroniu przy ul. Nadrzeczej.

W dniu 3 stycznia 2020 r. została z w/w Spółką zawarta umowa najmu na okres od 11 stycznia do 29 marca 2020 r.

Kolejną umowę najmu w/w miejsc postojowych Spółka chciałaby zawrzeć na okres od 4 kwietnia do 11 listopada 2020 r.

Z uwagi na powyższe proponuje się podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie na czas oznaczony do lat trzech, na rzecz dotychczasowego najemcy, kolejnej umowy najmu, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

NACZELNIK
Wydziału Mieszkaniowego

Teresa Bury