

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA USTRÓŃ**

z dnia 2020 r.

w sprawie nabycia w drodze kupna nieruchomości położonej przy ul. Myśliwskiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019r., poz. 506 z późn. zm.)

Rada Miasta Ustroń uchwała:

§ 1.

Wyraża zgodę na nabycie w drodze kupna od osób fizycznych na rzecz Miasta Ustroń nieruchomości o powierzchni 0,0097 ha, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 1368/8, położonej w Ustroniu, przy ul. Myśliwskiej, obręb Ustroń, ujętej w księdze wieczystej BB1C/00005535/2, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Cieszynie.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Miasta.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ADWOKAT

Aneta Sikora

Uzasadnienie do uchwały w sprawie nabycia w drodze kupna nieruchomości położonej przy ul. Myśliwskiej

Pani Wiesława Kobiela oraz Pan Andrzej Kobiela złożyli wniosek w dniu 18.02.2019r. w sprawie nabycia w drodze kupna przez Miasto Ustroń części nieruchomości 1368/1 o pow. 0,3146 ha, położonej w Ustroniu, obręb Ustroń, będącej ich współwłasnością. Zgodnie z decyzją Burmistrza Miasta Ustroń sygn. Nr IGG.6831.56.2019.ISP z dnia 17.10.2019r. został przeprowadzony podział działki nr 1368/1 na działkę nr 1368/8 o powierzchni 0,0097 ha oraz działkę nr 1368/9 o powierzchni 0,3049 ha, gdzie podział przeprowadzono z urzędu ze względu na okoliczność, iż zaszła potrzeba wydzielenia gruntu niezbędnego do realizacji celu publicznego, którym jest eksploatacja i utrzymywanie ulicy Myśliwskiej. Działka nr 1368/8 obecnie jest elementem pasa drogowego. Działka nr 1368/8 zajęta jest pod utwardzoną drogę, która pokryta jest betonowymi płytami. Przedmiotowa nieruchomość ujawniona jest w księdze wieczystej nr BB1C/00005535/2.

Miasto wystąpiło z ofertą kupna działki nr 1368/8 o pow. 0,0097ha Pani Wiesławy Kobiela oraz Pana Andrzeja Kobiela za cenę 30 zł/m², która podyktowana jest cenami za jakie Miasto nabywało nieruchomości drogowe w okolicy ul. Myśliwskiej. W dniu 24.02.2020r. właściciele nieruchomości zgodzili się na wykup przedmiotowej działki.



Przygotowała:

Magdalena Cichy, pokój 31, tel. 323

NACZELNIK
WYDZIAŁU ARCHITEKTURY
I GOSPODARSTWA GRUNTAMI
Aleksandra Kwiecień-Zawada