

Uzasadnienie

Spółka Termy Ustroń Sp. z o.o. z siedzibą w Ustroniu (zwana dalej Spółką) została utworzona w oparciu o zgodę Rady Miasta Ustroń wyrażoną w Uchwale Nr XXXIII/410/2017 Rady Miasta Ustroń z dnia 21 grudnia 2017r. w sprawie utworzenia przez Gminę Ustroń spółki z ograniczoną odpowiedzialnością pod firmą: Termy Ustroń Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Ustroniu, której celem będzie wykonywanie zadań własnych Gminy Ustroń o charakterze użyteczności publicznej służących bieżącemu i nieprzerwanemu zaspokajaniu potrzeb mieszkańców z zakresu kultury fizycznej i turystyki, w tym terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych, sportu, utrzymania gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej oraz obiektów administracyjnych, polegających w szczególności na :

- 1) wybudowaniu kompleksu basenów w Ustroniu wraz z infrastrukturą towarzyszącą,
- 2) zarządzaniu kompleksem basenów w Ustroniu wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Spółka została zawiązana w dniu 25 maja 2018r. na podstawie Aktu założycielskiego rep. A numer 1212/2018 sporządzonego przed notariuszem Piotrem Szalbótem w Kancelarii Notarialnej w Ustroniu.

Jak wynika z treści powołanej wyżej uchwały Rady Miasta Ustroń Spółka miała charakter celowy, tj. jej działalność miała koncentrować się i doprowadzić do wybudowania kompleksu basenów w Ustroniu.

Spółka nie posiadała majątku, poza kapitałem założycielskim w wysokości 5000 zł , nie prowadziła działalności z której uzyskiwałyby przychody, koszty jej funkcjonowania były pokrywane poprzez dopłaty z budżetu Miasta Ustroń.

Z uwagi na zmianę uwarunkowań prawnych związanych z możliwością udzielania wsparcia przez gminy spółkom komunalnym i wpływem tego wsparcia na wskaźniki zadłużenia gminy, zmianą sytuacji finansowej Miasta Ustroń, w dniu 1 maja 2020r. Spółka zawiesiła swoją działalność.

Przyczyną zawieszenia działalności Spółki było ograniczenie kosztów jej funkcjonowania oraz brak możliwości realizacji inwestycji.

Okres zawieszenia wynosi dwa lata i upływa z dniem 30 kwietnia 2022r.

Z uwagi na fakt, iż funkcjonowanie Spółki możliwe jest jedynie w oparciu o dopłaty Wspólnika, a Miasto posiada obecnie ograniczone możliwości finansowania działalności Spółki, ponadto nie istnieją precyzyjne i jednoznaczne wskazania co do kształtu i charakteru inwestycji, nie zachodzą żadne przesłanki do tego aby działalność Spółki była kontynuowana.

Podjęcie działalności przez Spółkę po okresie zawieszenia pociągałoby za sobą konieczność zapewnienia środków na jej funkcjonowanie, co w chwili obecnej jest niecelowe i mogłoby stanowić przejaw niegospodarności.

Należy zaznaczyć, iż rozwiązanie Spółki nie jest jednoznaczne z odstąpieniem od planów realizacji budowy basenu na terenie Miasta Ustroń, od poszukiwania rozwiązań i środków finansowych, które umożliwiłyby realizację przedmiotowej inwestycji.

Naczelnik Wydziału Prawnego

Maria Sikora
radca prawny