

Ustroń, dnia 19.11.2024 r.

Wydział Inwestycji



Przewodniczący Rady Miasta Ustroń

Pan Michał Kubok

Dotyczy: Analizy możliwości realizacji zadań inwestycyjnych z uwzględnieniem posiadanych projektów, finansowania zewnętrznego oraz przyjętej strategii miasta

W nawiązaniu do tematu IX Sesji Rady Miasta w dniu 28.11.2024 r. przesyłam w załączeniu zestawienie posiadanych przez Wydział Inwestycji dokumentacji projektowych z uwagami i okresem ważności wraz z podanymi możliwościami finansowania zewnętrznego.

Otrzymują:

1. Adresat
2. WI a/a

Zastępca Burmistrza Miasta
Adriana Kwapisz-Pietrzyk

Analiza możliwości realizacji zadań inwestycyjnych z uwzględnieniem posiadanych projektów, finansowania zewnętrznego oraz przyjętej strategii miasta

LP.	NAZWA ZADANIA/PROJEKTU	ZGŁOSZENIE/POZWOLENIE - DATA WYDANIA ZGŁOSZENIA/POZWOLENIA	UWAGI	Możliwości finansowania zewnętrznego
1.	„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami, pompowniami ścieków i ich zasilaniem energetycznym w rejonie dzielnicy Goje – ul. Obrzeźna, Komunalna, Cieszyńska w miejscowości Ustroń”	Zgłoszenie robót budowlanych - 08.11.2022 r.	Zgłoszenie robót budowlanych ważny 3 lata	
2.	Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami do budynków w rejonie ul. Jana Sztwierni w Ustroniu	Zgłoszenie robót budowlanych - 08.11.2022 r.	Zgłoszenie robót budowlanych ważny 3 lata	
3.	Uszczelnienie odcinka kanalizacji i wykonanie ujęcie wód odciekowych i podziemnych na wyrobisku kopalnianym w Ustroniu Poniwcu	Projekt bez zgłoszenia/pozwolenia	Podzielono na II etapy. Etap I zakończony 30.11.2023 r.	
4.	Modernizacja maszynowni WKF na oczyszczalni ścieków w Ustroniu	Projekt bez zgłoszenia/pozwolenia - 20.11.2017 r.	Z otrzymanych środków RFIL Fundusz Gmin Górskich wykonano instalację wody technologicznej i AKPIA. Zadanie niezrealizowane z uwagi na wyczerpanie środków z funduszu.	
5.	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej zlokalizowanej w Ustroniu przy ul. Mokrej (budynek nr 5)	Pozwolenie na budowę - 03.01.2019 r.	Założony dziennik budowy (Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem trzech lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż trzy lata. Jedynym sposobem wydłużenia terminu jest zrealizowanie dowolnych prac w okresie do trzech lat od momentu ostatniej pracy)	
6.	Rozbudowa sieci wodociągowej w rejonie ul. Kamieniec oraz ul. Mokra - etap III	Pozwolenie na budowę - 10.12.2018 r.	Podzielono na III etapy. Etap II zakończony 30.11.2023 r. Przewidziane do realizacji w 2025 r. ujęte w projekcie budżetu miasta.	
7.	Modernizacja pompowni ścieków sanitarnych w rejonie ul. Wspólnej	Zgłoszenie robót budowlanych - 13.05.2021 r.	Zgłoszenie robót budowlanych ważny 3 lata. Dokumentacja wykonana ze środków RFIL. Przewidziane do realizacji w 2025 r. ujęte w projekcie budżetu miasta.	
8.	Budowa sieci wodociągowej Ustroń, ul. Mokrej (budynek nr 5)	Pozwolenie na budowę - 15.06.2019 r.	Założony dziennik budowy (Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem trzech lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż trzy lata. Jedynym sposobem wydłużenia terminu jest zrealizowanie dowolnych prac w okresie do trzech lat od momentu ostatniej pracy)	

9.	Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w rejonie ul. Myśliwskiej	Zgłoszenie robót budowlanych - 31.03.2024 r.	Zgłoszenie robót budowlanych ważny 3 lata, nie ma możliwości wydłużenia terminu.	
10.	Budowa kanalizacji sanitarnej wraz przyłączami w rejonie ul. Leśnej	Pozwolenie na budowę - 20.03.2024 r.	Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem trzech lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż trzy lata. Jedynym sposobem wydłużenia terminu jest zrealizowanie dowolnych prac w okresie do trzech lat od momentu ostatniej pracy	
11.	Przebudowa drogi w zakresie oświetlenia ulicznego na ul. Sosnowej w Ustroniu	Zgłoszenie robót budowlanych - 16.10.2020 r.	Zgłoszenie robót budowlanych ważny 3 lata	
12.	Przebudowa drogi w zakresie oświetlenia ulicznego na ul. Granicznej w Ustroniu	Zgłoszenie robót budowlanych - 22.10.2020 r.	Zgłoszenie robót budowlanych ważny 3 lata	
13.	Doświetlenie skrzyżowania drogi wojewódzkiej DW 941 - Skrzyżowanie ul. Katowickiej z ul. Żwirową	Zgłoszenie robót budowlanych w Śląskim Wojewódzkim Inspektorem Nadzoru Budowlanego - 05.11.2021 r.	Zgłoszenie robót budowlanych ważny 3 lata, wymaga aktualizacji dokumentacji.	
14.	Przebudowa budynku przy ul. Łącznej 58	Pozwolenie na budowę - 14.08.2018 r.	Założony dziennik budowy (Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem trzech lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż trzy lata. Jedynym sposobem wydłużenia terminu jest zrealizowanie dowolnych prac w okresie do trzech lat od momentu ostatniej pracy)	BANK GOSPODARSTWA KRAJOWEGO - BEZZWROTNE WSPARCIE BUDOWNICTWA Z FUNDUSZU DOPLAT
15.	Budowa obiektów rekreacyjnych - trasa rolkowa, skatepark i pumptrack z infrastrukturą towarzyszącą	Pozwolenie na budowę - 19.06.2018 r.	Założony dziennik budowy (Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem trzech lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż trzy lata. Jedynym sposobem wydłużenia terminu jest zrealizowanie dowolnych prac w okresie do trzech lat od momentu ostatniej pracy)	SPORTOWA POLSKA/MINISTERSTWO SPORTU I TURYSTYKI

16.	Przebudowa budynku Strażnicy OSP Centrum w Ustroniu	Pozwolenie na budowę - 10.04.2021 r.	Założony dziennik budowy. Podzielono na II etapy. Etap I zakończony 30.09.2022 r. (Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem trzech lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż trzy lata. Jedynym sposobem wydłużenia terminu jest zrealizowanie dowolnych prac w okresie do trzech lat od momentu ostatniej pracy)	Program - EKO REMIZA - pod warunkiem ogłoszenia naboru przez WFOŚiGW w Katowicach
17.	Przystosowanie obiektu szkoły SP-5 w Ustroniu i doposażenie pomieszczeń pod potrzeby Przedszkola nr 5 w ZSP-4	Pozwolenie na budowę - projekt zamienny - 12.04.2022 r.	Założony dziennik budowy (Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem trzech lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż trzy lata. Jedynym sposobem wydłużenia terminu jest zrealizowanie dowolnych prac w okresie do trzech lat od momentu ostatniej pracy)	
18.	Orlik lekkoatletyczny przy SP-5 w ZSP-4	Pozwolenie na budowę - 15.04.2016 r.	Założony dziennik budowy (Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem trzech lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż trzy lata. Jedynym sposobem wydłużenia terminu jest zrealizowanie dowolnych prac w okresie do trzech lat od momentu ostatniej pracy)	SPORTOWA POLSKA/MINISTERSTWO SPORTU I TURYSTYKI UWAGA ! Należy sprawdzić czy infrastruktura sportowa zaprojektowana jest zgodnie z Wytycznymi Ministerstwa.
19.	Doposażenie obiektów małej architektury przy P2	Zgłoszenie robót budowlanych - 18.04.2024 r.	Zgłoszenie robót budowlanych ważny 3 lata	
20.	Rozbudowa drogi ul. Mokrej wraz z przebudową i budową urządzeń wodnych oraz przebudową sieci gazowej na działkach nr 1484/4, 1484/3, 1484/2, 1485/1, 221/2, 1484/5, 246/1, 164/4, 164/3, 1666/10, 1666/8 obreń Lipowiec gm. Ustroń	Pozwolenie na budowę - 08.04.2019 r.	Założony dziennik budowy. Podzielono na II etapy. Etap I zakończony 13.11.2021 r. (Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem trzech lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż trzy lata. Jedynym sposobem wydłużenia terminu jest zrealizowanie dowolnych prac w okresie do trzech lat od momentu ostatniej pracy)	
21.	Budowa przepustu w Ul. Wczasowej	Projekt bez zgłoszenia/ pozwolenia - 03.11.2021 r.		
22.	Rozbudowa ul. Folwarcznej w Ustroniu	ZRID - 16.05.2022 r.	Decyzja ważna bezterminowo	RZĄDOWY FUNDUSZ ROZWOJU DRÓG

23.	Budowa drogi zbiorczej, ul. Pod Skarpą na odcinku od ul. A. Brody do ul. Cieszyńskiej	ZRID - 30.03.2023 r.	Decyzja ważna bezterminowo	RZĄDOWY FUNDUSZ ROZWOJU DRÓG
24.	Rozbudowa ulicy Leśnej w Ustroniu	ZRID - 31.05.2023 r.	Decyzja ważna bezterminowo	RZĄDOWY FUNDUSZ ROZWOJU DRÓG