

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA USTRONÓ**

z dnia ..... 2025 r.

**w sprawie ustanowienia służebności przechodu i przejazdu na gruncie gminnym**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Rada Miasta Ustroń uchwala, co następuje:

**Rada Miasta Ustroń uchwala:**

**§ 1.**

Wyraża zgodę na ustanowienie za jednorazowym wynagrodzeniem ograniczonego prawa rzeczowego-służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ustroń, położonej w Ustroniu, obrębie ewidencyjnym Ustroń, oznaczonej jako działka nr 2898/3 o pow. 0,0211 ha objęta księgą wieczystą nr BB1C/00052666/3 Sądu Rejonowego w Cieszynie, na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości oznaczonych jako działka nr 2895/12 o pow. 0,0883 ha zapisana w księdze wieczystej nr BB1C/00098812/6 Sądu Rejonowego w Cieszynie, działka 2934/5 o pow. 0,3214 ha zapisana w księdze wieczystej nr BB1C/00096914/7 Sądu Rejonowego w Cieszynie.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Miasta.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY  
  
Maria Sikora  
Kt - B - 511

**Uzasadnienie do uchwały w sprawie nabycia w drodze darowizny nieruchomości od Powiatu Cieszyńskiego, położonej przy ul. Hutniczej.**

Do Burmistrza Miasta Ustroń został złożony wniosek o ustanowienie służebności przechodu i przejazdu szlakiem służebnym obciążającym działkę nr 2898/3 położoną w Ustroniu, obręb Ustroń, będącą własnością Gminy Ustroń na rzecz każdego z właścicieli działek nr 2895/12 i nr 2934/5 położonych w Ustroniu, obręb Ustroń. Działka nr 2895/12 o pow. 0,0883 ha jest własnością wnioskodawczyni i objęta jest księgą wieczystą nr BB1C/00098812/6 oraz działka nr 2934/5 o pow. 0,3214 ha jest własnością wnioskodawczyni i objęta jest księgą wieczystą nr BB1C/00096914/7. Przedmiotowa służebność będzie przebiegać po działce nr 2898/3 o pow. 0,0211 ha, objętą księgą wieczystą nr BB1C/00052666/3, pasem służebnym o powierzchni 49m<sup>2</sup> do bocznej drogi ul. Armii Krajowej.

Należy zaznaczyć, iż została ustanowiona służebność przechodu i przejazdu od Spółki Wodociągi Ziemi Cieszyńskiej sp. z o.o. po działce nr 2895/13.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności na gruncie gminnym jest zasadne.

W załączeniu dołączono mapę obrazującą przebieg drogi wraz z proponowaną służebnością oraz mapę z ustanowioną służebnością.

Z-ca Naczelnika Wydziału  
Architektury i Gospodarki Gruntami

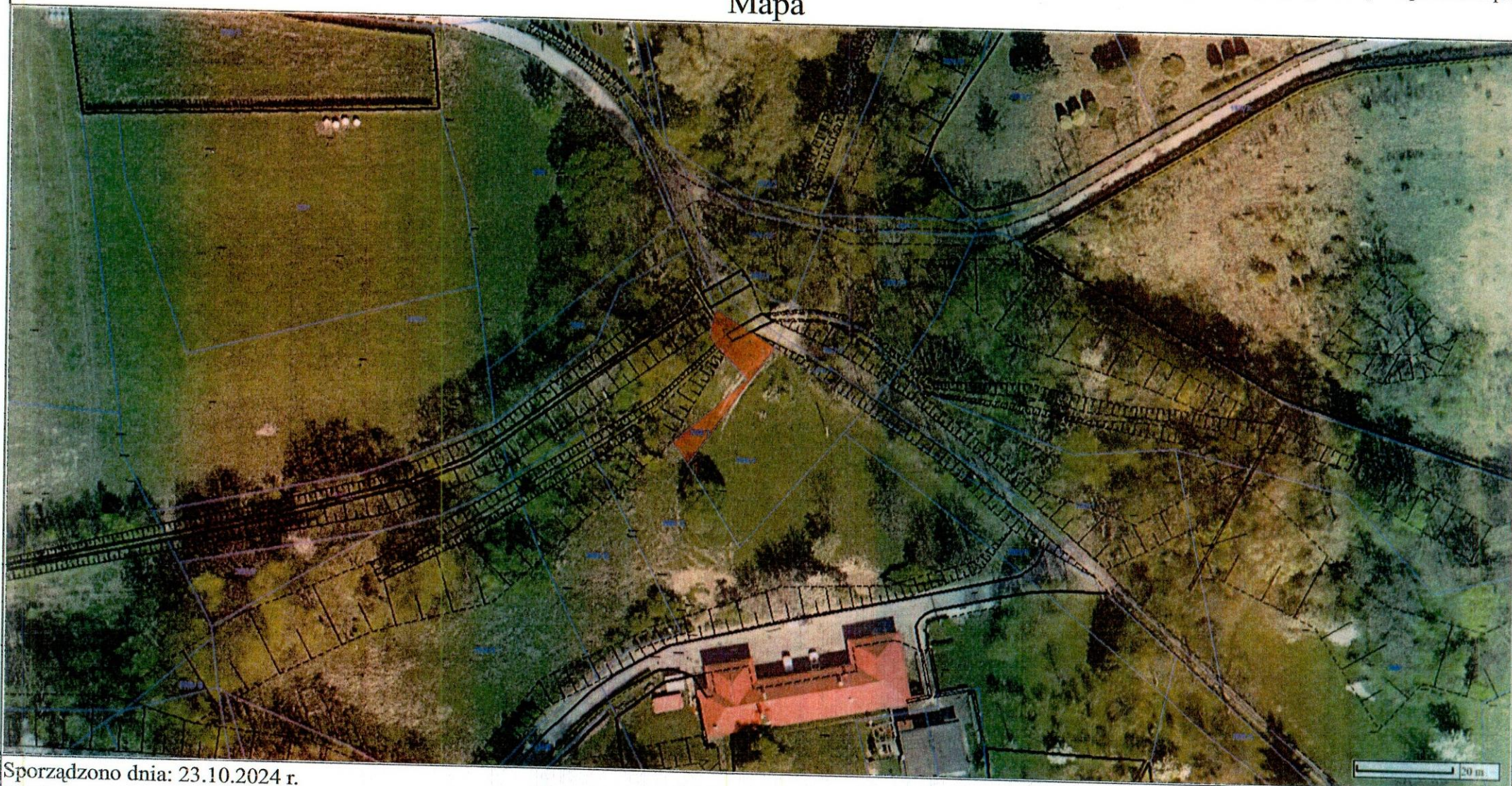
*Andrzej Gala*

Przygotowała:

Magdalena Ziemczyk, pok. 31, tel.: 323



# Mapa



Sporządzono dnia: 23.10.2024 r.

Wydruk ma charakter poglądowy i nie jest dokumentem