

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA USTRÓŃ**

z dnia ..... 2025 r.

**w sprawie ustanowienia służebności przechodu i przejazdu na gruncie gminnym**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Rada Miasta Ustroń uchwala, co następuje:

**Rada Miasta Ustroń uchwala:**

**§ 1.**

Wyraża zgodę na ustanowienie za jednorazowym wynagrodzeniem ograniczonego prawa rzeczowego służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ustroń, położonej w Ustroniu, obrębzie ewidencyjnym Ustroń, oznaczonej jako działka nr 3786/9 o pow. 0,1863 ha objętej księgą wieczystą nr BB1C/00026759/1 Sądu Rejonowego w Cieszynie, na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości oznaczonej jako działka nr 3786/10 o pow. 0,6386 ha objętej księgą wieczystą nr BB1C/00096242/5 Sądu Rejonowego w Cieszynie.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Miasta.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

KIB-439 RADCA PRAWNY  
  
mgr Anna Mertuszką

**Uzasadnienie do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności na gruncie gminnym.**

Do Burmistrza Miasta Ustroń został złożony wniosek o ustanowienie służebności przechodu i przejazdu szlakiem służebnym obciążającym działkę nr 3786/9 położoną w Ustroniu, obręb Ustroń, będącą własnością Gminy Ustroń na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 3786/10 położonej w Ustroniu, obręb Ustroń. Działka nr 3786/10 o pow. 0,6386 ha jest własnością wnioskodawców, objęta jest księgą wieczystą nr BB1C/00096242/5. Przedmiotowa służebność będzie przebiegać po działce nr 3786/9 o pow. 0,1863 ha objętej księgą wieczystą nr BB1C/00026759/1, pasem służebnym o powierzchni 53m<sup>2</sup> do drogi wewnętrznej ul. Źródlanej.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności na gruncie gminnym jest zasadne.

W załączeniu dołączono mapę obrazującą przebieg drogi wraz z proponowaną służebnością.

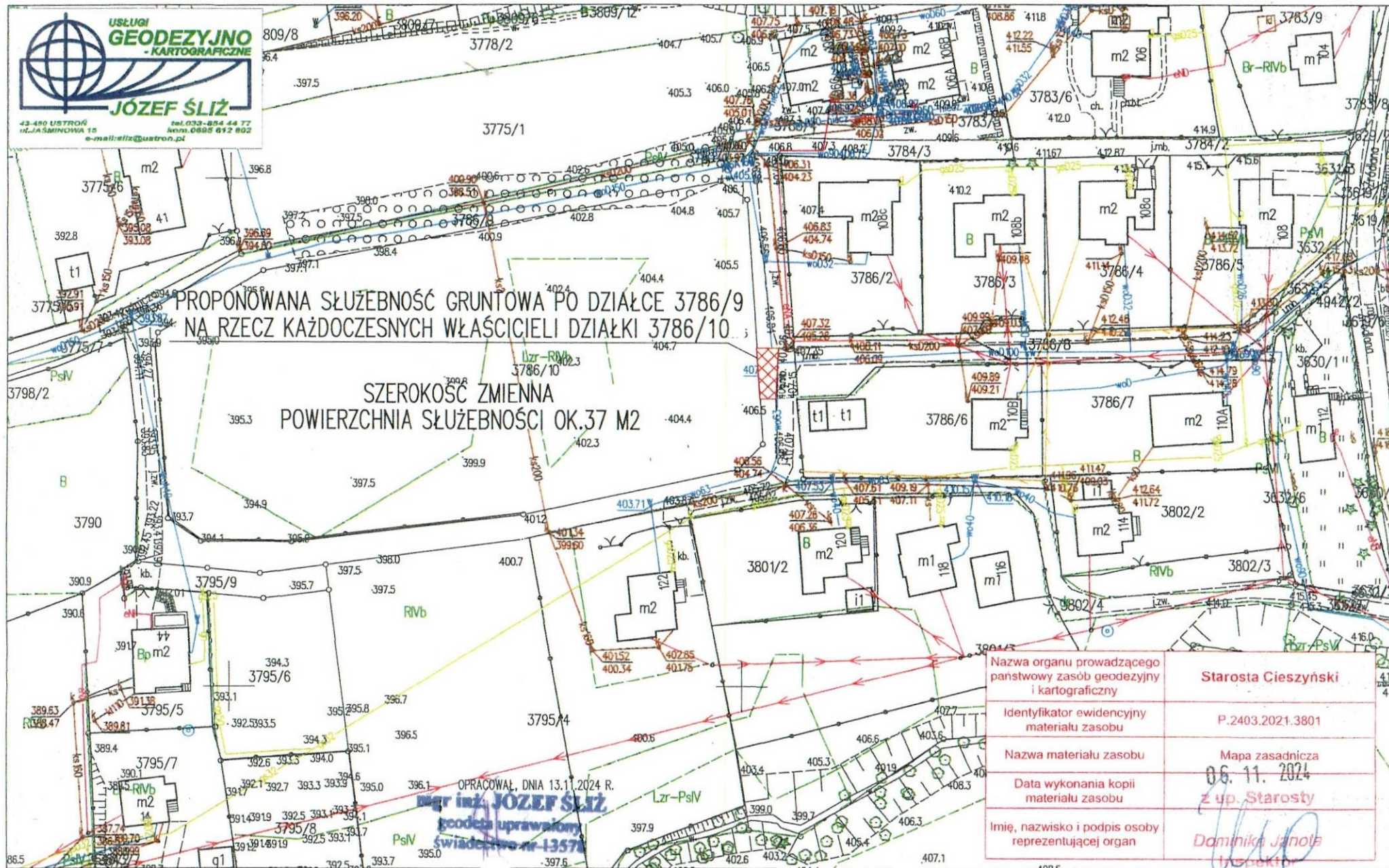
Przygotowała:

Magdalena Ziemczyk, pok. 31, tel.: 323

NACZELNIK  
WYDZIAŁU ARCHITEKTURY  
I GOSPODARSTWA GRUNTAMI  
*Aleksandra Kwiecień-Zawada*



# PROPOZYCJA USTANOWIENIA SŁUŻEBNOŚCI GRUNTOWEJ DO DZIAŁKI 3786/10 – OD STRONY UL. ŹRÓDLANEJ



PROPONOWANA SŁUŻEBNOŚĆ GRUNTOWA PO DZIAŁCE 3786/9  
NA RZECZ KAŻDOCZESNYCH WŁAŚCICIELI DZIAŁKI 3786/10.

SZEROKOŚĆ ZMIENNA  
POWIERZCHNIA SŁUŻEBNOŚCI OK.37 M2

OPRACOWAŁ, DNIA 13.11.2024 R.  
**mgr inż. JOZEF ŚLIŹ**  
geodeta uprawiony  
świadectwo nr 13578

Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Starosta Cieszyński
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.2403.2021.3801
Nazwa materiału zasobu	Mapa zasadnicza
Data wykonania kopii materiału zasobu	06.11.2024
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	z up. Starosty <i>Dominika Janola</i> Inspektor