

**Sprawozdanie z działalności  
Miejskiego Domu Spokojnej Starości w Ustroniu  
za 2024 rok**

**SPIS TREŚCI**

I. Organizacja Miejskiego Domu Spokojnej Starości w Ustroniu	strona 1
II. Charakterystyka mieszkańców Domu Spokojnej Starości	strona 2
III. Zakres usług i potrzeb mieszkańców	strona 3
3.1 Zakres świadczonych usług	strona 3
3.2 Terapia zajęciowa	strona 3 - 4
3.3 Praca socjalna	strona 5
3.4 Świadczenia zdrowotne	strona 5 - 6
3.5 Wyżywienie i organizacja posiłków	strona 7
IV. Stan i struktura zatrudnienia	strona 7
V. Budżet	strona 8 - 10
VI. Zestawienie majątku trwałego	strona 11
VII. Wykaz prac remontowych, inwestycyjnych bądź zakupu inwestycyjnego oraz propozycja inwestycyjna	strona 12
VIII. Podsumowanie	strona 12

**I. ORGANIZACJA MIEJSKIEGO DOMU SPOKOJNEJ STAROŚCI W USTRONIU**

Miejski Dom Spokojnej Starości w Ustroniu jest samodzielną jednostką budżetową, której organem prowadzącym jest Miasto Ustroń. MDSS w Ustroniu działa w oparciu o normy zawarte w szczególności w przepisach ustawy o pomocy społecznej z dnia 12 marca 2004 r. (t.j Dz. U. z 2023 r., poz. 901 ze późn.zm) oraz w rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 23 sierpnia 2012 r. w sprawie domów pomocy społecznej (Dz. U. z 2018 r., poz. 734, z późn zm.).

Działalność Domu prowadzona jest w dwukondygnacyjnym budynku zlokalizowanym w Ustroniu przy ulicy Słonecznej 10. Mieszkańcy Domu zamieszkują w pokojach jednoosobowych, dwuosobowych i trzyosobowych.

Wojewoda Śląski decyzją z dnia 18 maja 2007 r., nr PS.II.9013/12/06 wydał zezwolenie na prowadzenie Miejskiego Domu Spokojnej Starości w Ustroniu przy ul. Słonecznej 10 dla osób w podeszłym wieku i jest wpisany w rejestr wojewody pod numerem PS.II.9014/88/03. Nadzór nad placówką sprawuje Burmistrz Miasta Ustroń.

Miejski Dom Spokojnej Starości w Ustroniu jest placówką stacjonarną pobytu stałego dla 38 osób w podeszłym wieku. Organizacja Domu opiera się w szczególności na Regulaminie Organizacyjnym, przyjętym Zarządzeniem Nr 239/2023 Burmistrza Miasta Ustroń z dnia 23 sierpnia 2023r. w sprawie przyjęcia Regulaminu Organizacyjnego Miejskiego Domu Spokojnej Starości w Ustroniu .

W lutym 2024r. w MDSS w Ustroniu została przeprowadzona kontrola przez Powiatową Stację Sanitarno-Epidemiologiczną w Cieszynie w zakresie bezpieczeństwa przechowywania żywności, oceny stanu higieniczno-sanitarnego obiektu, stosowania HACCP (Hazard Analysis and Critical Control Points - Analiza Zagrożeń i Krytyczne Punkty Kontroli). Podczas badania nieprawidłowości nie stwierdzono. Zalecono malowanie korytarza komunikacyjnego na poziomi budynku - półsuteryn. Zadanie zostało zrealizowane w marcu 2024r.

W 2024r w Miejskim Domu Spokojnej Starości w Ustroniu dokonano niezbędnych kontroli okresowych oraz obowiązkowych przeglądów urządzeń m.in, kontroli instalacji elektrycznych, przewodów kominowych, kotła gazowego, solarów, konserwacji gaśnic, klap dymowych, autonomicznych czujek dymu.

W sierpniu 2024r dokonano także kontroli stanu technicznego budynku połączoną ze sprawdzeniem jego użyteczności oraz estetyki obiektu i otoczenia.

## II. CHARAKTERYSTYKA MIESZKAŃCÓW

Miejski Dom Spokojnej Starości w Ustroniu przeznaczony jest dla 38 osób w podeszłym wieku. Natomiast z usług Domu w całym 2024 roku skorzystało średniomiesięcznie około 38 osób, w tym z gminy Ustronia oraz z innych gmin

- o Wisła
- o Golezów
- o Skoczów
- o Strumień
- o Żory
- o Gliwice
- o Rajcza
- o Węgierska Górka

Mieszkańcy domu to zróżnicowana grupa osób pod względem chorobowym głównie schorzenia narządu ruchu, układu krążenia, neurologiczne, choroby ośpienne oraz onkologiczne.

Duża liczba mieszkańców MDSS miała zdiagnozowane choroby serca i układu krążenia oraz choroby narządu ruchu o różnej etiologii, choroby układu moczowego, cukrzycę.

### III. ZAKRES USŁUG I POTRZEB MIESZKAŃCÓW

#### 3.1. Zakres świadczonych usług

Podstawową działalnością Miejskiego Domu Spokojnej Starości w Ustroniu jest świadczenie usług w zakresie potrzeb bytowych mieszkańcom domu tj. miejsca zamieszkania, wyżywienia, odzieży i obuwia, utrzymania czystości. Usług opiekuńczych tj. udzieleniu pomocy w podstawowych czynnościach życiowych, pielęgnacji, pomocy w załatwianiu spraw osobistych. Usług wspomagających i wspierających tzn. podnoszeniu sprawności i aktywizowaniu, zaspokojeniu potrzeb religijnych i kulturalnych, pomoc w nawiązywaniu kontaktów z rodziną i społecznością lokalną, zapewnieniu bezpieczeństwa w przestrzeganiu praw mieszkańca.

MDSS w Ustroniu respektuje gwarantowane prawo mieszkańców do realizacji praktyk religijnych odbywają się uroczystości związane z kalendarzem liturgicznym, Istotny wpływ, na jakość usług ma profesjonalny zespół pielęgnacyjno – opiekuńczy. Szczególną rolę w obowiązującym standardzie usług odgrywa aktywizacja mieszkańców. Racjonalne spędzenie wolnego czasu to najlepsza forma terapii zapobiegająca przedwczesnej starości i alternatywa na zubożenie i rezygnację.

#### 3.2. Terapia zajęciowa

Terapia zajęciowa prowadzona jest przy zastosowaniu odpowiednich metod pracy, form zajęć i sposobów ich realizacji zgodnych z głównymi zasadami pracy z osobami niepełnosprawnymi. Do celów terapii zajęciowej należy zaliczyć odkrywanie i rozwijanie indywidualnych twórczych uzdolnień, talentów uczestnika, koncentracja na mocnych, pozytywnych jego stronach, nauka współżycia w grupie i środowisku, kształtowanie pozytywnych cech osobowości, umiejętności nawiązywania kontaktów z innymi mieszkańcami.

Ideą wszelkich spotkań kulturalnych z udziałem naszych Mieszkańców jest integracja i stworzenie klimatu wzajemnej akceptacji, tolerancji i zrozumienia. Przygotowujemy różne imprezy okolicznościowe np. z okazji Świąt Wielkiej Nocy, Bożego Narodzenia, Dzień Seniora itp

- Zajęcia terapii zajęciowej obejmują między innymi:

- wykonywanie prac manualnych (malowanie, klejenie, wyszywanie, wyklejanie i inne),
- gry i zabawy edukacyjne,
- przygotowywanie i organizowanie imprez wewnętrznych,
- przygotowywanie dekoracji na różnego rodzaju imprezy okolicznościowe, zabawy m.in., Andrzejki, Walentynki itp.
- spacer edukacyjne do Parku Kuracyjnego w Ustroniu w okresie wiosna- jesień br.
- przygotowywanie dekoracji świątecznych na Boże Narodzenie i Wielkanoc,
- zajęcia muzyczne – wokalne, z muzykoterapii oraz wspólne śpiewy,
- zajęcia ogrodnicze, sadzenie i pielęgnacja roślin.

- Formy aktywizacji mieszkańców w MDSS w roku 2024

1. Udział w spotkaniach integracyjnych – wyjazd do Zagrody Folwarcznej Ustroń – V 2024r  
- Środowiskowy Dom Samopomocy – TON Ustroń – wspólne zajęcia dekoracji pierników – XII 2024r
2. Udział w imprezach poza budynkiem – Bal Karnawałowy w DSS Cieszyn - II 2024r
3. Wycieczki kulturoznawcze, spacer, prelekcje – od III do XII 2024r
  - wyjazdy do Kina- III, IV, X, XI 2024r
  - udział w prelekcji na terenie miasta Ustroń dot. bezpiecznego zażywania leków
  - świętowanie Dnia Flagi – udział w uroczystościach w Ustroniu- V 2024r
  - wyjazd do Ogrodów Kapias w Goczałkowicach – V 2024r
  - wyjazd do Zagrody Żubrów w Pszczynie – VI 2024r
  - wyjazd do Wisły pociągiem - VI 2024r
  - udział w rozpoczęciu Sezonu Uzdrowskiego w Ustroniu – VI 2024r
  - wyjazd do Osady Habsburgów w Wiśle – VII 2024r
  - wyjazd na Zamkowe Wzgórze do Cieszyna – VII 2024r
  - udział w 61 Tygodniu Kultury Beskidzkiej w Wiśle – VII 2024r
  - wyjazd do ALPAKIA Ustroń – VIII 2024r
  - zwiedzanie wystawy modelarskiej w Muzeum Ustrońskim – VIII 2024r
  - udział w V Muzycznej Akademii Seniora w Cieszynie – IX , XII 2024r
  - zwiedzanie Zamku w Pszczynie – IX 2024r
  - zwiedzanie Domu Jana Pawła II w Wadowicach - X 2024r
4. Arteterapia – wycinanie, wyklejanie, rysowanie, malowanie, zdobnictwo - cały rok
5. Gry planszowe oraz zajęcia grupowe – cały rok
6. Muzykoterapia – śpiewy, słuchanie muzyki – zaproszeni goście Pan Jan Siwy, zespół Delta Pani Izabela Wilk, Pan Janusz Śliwka, Pani Izabela Fojcik, Pan Jan Wantulok
7. Zajęcia uduchowiające -regularne nabożeństwa katolickie i ewangeliczne na terenie MDSS Ustroń
8. Hortiterapia – terapia w sadzeniu sadzonek i cebulek roślin w doniczkach na terenie MDSS Ustroń
9. Dogoterapia – zaproszony gość na terenie ogrodu MDSS Ustroń – IX 2024

- Ważniejsze wydarzenia i imprezy.

- Dzień Babci i Dziadka – występ Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 2 w Ustroniu- I 2024
- koncert kołęd – zaproszona Kapela Góralska „Beskidzcy Zbóje”- XII 2024r  
- noworoczny występ – dzieci ze Szkoły Podstawowej nr 1 w Ustroniu – I, XII 2024r  
- chór BEMOLKI Szkoły Podstawowej nr 2 w Ustroniu- I 2024r
- Dzień Kobiet i Dzień Mężczyzn
- Święta Wielkanocne,  
- Światowy Dzień Poezji – zaproszony gość Małgorzata Orawska – IV 2024  
- Majówka w Ogrodzie – mieliśmy okazję gościć u nas DSS Cieszyn i DPS z Bielska-Białej, wspólne zwiedzanie Muzeum Ustrońskiego oraz rozgrywka BINGO między placówkami
- Dzień Matki

- Regularne świętowanie urodzin mieszkańców
- Dzień Seniora – świętowaliśmy 1. X. 2024 z Burmistrzem Miasta Ustroń
- Andrzejki – zabawa na terenie MDSS Ustroń – XI 2024
- św. Mikołaj – spotkanie z Mikołajem - wręczenie prezentów - XII 2024
- Wigilia Świąt Bożego Narodzenia – spotkanie z władzami miasta Ustroń, wręczenie prezentów od dobroczyńców dla pensjonariuszy z tzw. „Akcji List Seniora”
- zabawa Sylwestrowa – XII 2024

Nadrzędnym zadaniem terapeuty jest szeroko rozumiana aktywizacja, która miała na celu włączenie mieszkańców do udziału w różnych dziedzinach życia.

Mieszkańcy sami wybierali formę zajęć w zależności od samopoczucia oraz stanu zdrowotnego. Zajęcia terapeutyczne były dobierane odpowiednio do potrzeb, zainteresowań oraz możliwości danego mieszkańca. W toku terapii zajęciowej mieszkańcy wykonywali pożyteczne, zorganizowane czynności mające na celu podtrzymanie ich aktywności fizycznej oraz umysłowej, przywrócić utraconą sprawność, jak również utrzymać możliwie jak najdłużej ich gotowość do samodzielnego funkcjonowania.

### **3.3. Praca socjalna**

Pracownik socjalny swoimi działaniami wspiera i pomaga mieszkańcom MDSS w Ustroniu we wszystkich czynnościach, sprawach dotyczących ich życia codziennego, począwszy od momentu przybycia do MDSS Ustroń.

Praca socjalna na rzecz mieszkańców obejmowała w szczególności:

- pomoc mieszkańcom w rozwiązywaniu ich problemów z zaległościami finansowymi wobec urzędów i instytucji,
- windykacja należności z tytułu opłat za pobyt w MDSS
- prowadzenie i rozliczanie depozytu mieszkańców MDSS,
- pomoc mieszkańcom w adaptacji w nowym środowisku;
- zameldowanie mieszkańców na pobyt stały i na pobyt czasowy.
- sporządzanie wniosków na podstawie, których wydawane są dowody osobiste,
- przygotowanie dokumentacji do Powiatowego Zespołu ds. Orzekania o Niepełnosprawności celem ustalenia stopnia niepełnosprawności,
- przeprowadzanie u mieszkańców wywiadów środowiskowych związane z ustaleniem odpłatności oraz ze zmianą dochodu własnego mieszkańca, zmianą odpłatności za pobyt w MDSS lub aktualizacją do OPS dotyczącą osób otrzymujących zasiłki stałe,
- składanie wniosków do PFRON w celu uzyskania dofinansowania na refundację sprzętu wspomagającego,
- pochówki samotnych mieszkańców,
- utrzymywanie kontaktu z rodzinami oraz organizowanie wyjazdów mieszkańców na urlopy i święta do domów rodzinnych.

### **3.4. Świadczenia zdrowotne**

Usługi medyczne lekarskie i pielęgniarskie realizowane są na zasadach ogólnych wynikających z zasad powszechnego ubezpieczenia zdrowotnego. Mieszkańcy MDSS w Ustroniu pozostają pod opieką 2 lekarzy rodzinnych z terenu miasta Ustroń, który co

tydzień bywa na terenie MDSS Ustroń ponadto 1 mieszkaniec był pod opieką lekarza specjalisty opieki długoterminowej – lekarza onkologa i pielęgniarka specjalistyczna.

Stałą bezpośrednią opiekę medyczną zapewniają 3 pielęgniarki dyplomowane zatrudnione przez MDSS w Ustroniu.

Konsultacje specjalistyczne dla mieszkańców odbywają się zgodnie z potrzebami mieszkańców i na zlecenie lekarza rodzinnego. W poradniach okulistycznych, chirurgicznych, ginekologicznych, onkologicznych, laryngologicznych czy psychiatrycznej.

Opiekę medyczną nad mieszkańcami oprócz lekarzy rodzinnych sprawuje fizjoterapeuta. Zajęcia rehabilitacyjne w MDSS Ustroń prowadzone są przez jednego wykwalifikowanego i doświadczonego fizjoterapeutę, od poniedziałku do piątku w godzinach od 8:00 -12:00. Dodatkowo do MDSS w Ustroniu przyjeżdża dwóch fizjoterapeutów z firmy zewnętrznej, którzy realizują zlecenia w ramach rehabilitacji domowej finansowanej z NFZ.

- Stopień sprawności mieszkańców na 31 XII 2024 r.

Lp. Stopień sprawności - Ilość mieszkańców - 38

1. osoby wymagające stałej opieki przyłóżkowej – 1 os
2. wózek inwalidzki - 22 os
3. balkonik, - 3 os
4. sprawni fizycznie -10 os
5. kule, laska - 2 os

### **Wsparcie psychologiczne**

MDSS w Ustroniu zapewnia mieszkańcom również opiekę psychologiczną mając zatrudnionego na umowę zlecenie psychologa.

Psycholog wspomaga nowych mieszkańców w procesie adaptacyjnym oraz udziela wsparcia w rozwiązywaniu problemów indywidualnych i grupowych. Interwencje dostosowane są do możliwości mieszkańców i stanowią przede wszystkim rozmowy wspierające, wyjaśniające i pogadanki. Prewencja psychologiczna ma na celu obniżenie prawdopodobieństwa wystąpienia zaburzeń w funkcjonowaniu somatycznym, psychicznym i społecznym. Cel ten osiąga się poprzez przeciwdziałanie czynnikom ryzyka.

Ponadto podejmowane są interwencje psychologiczne które odnosiły się głównie do:

- rozpoznawania indywidualnych potrzeb mieszkańców oraz ich możliwości,
- stałego wsparcia wszystkich mieszkańców według potrzeb zgłaszanych przez nich osobiście wskazań pielęgniarek i opiekunów,
- całorocznej pracy indywidualnie z osobami w obniżonym nastroju, lękowych, pobudzonych, których reakcje afektywne są niestabilne, słabo kontrolowane, mających problemy z adaptacją,
- chętnymi do omówienia swoich problemów osobistych i rodzinnych,
- praca nad obniżeniem i niwelowaniem zachowań agresywnych,
- łagodzenie lęków,
- mobilizowanie do podjęcia aktywności poprzez udział w zajęciach proponowanych przez MDSS

- rozwijanie bądź podtrzymywanie zainteresowań,
- wzmacnianie poczucia własnej wartości,
- ćwiczenia zachowań asertywnych,
- mobilizowanie do wsparcia, pomocy osobom słabszym – trening umiejętności społecznych,
- rozwijanie umiejętności komunikowania się,
- stymulowanie umiejętności radzenia sobie w nowych sytuacjach.

### 3.5 Wyżywienie i organizacja posiłków

Kuchnia MDSS w Ustroniu przygotowuje posiłki dla mieszkańców Domu oraz realizuje decyzje z Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ustroniu w zakresie realizacji decyzji usług opiekuńczych w formie obiadów dostarczając posiłki do miejsca zamieszkania osób objętych pomocą MOPS.

Posiłki uwzględniają przyzwyczajenia, nawyki żywieniowe i gusty podopiecznych. Jednak najistotniejsze w procesie żywienia są zalecenia medyczne formułowane przez lekarzy. Dużą wagę przywiązuje się do właściwego jakościowo doboru artykułów żywnościowych, które dostarczają odpowiednią wartość kaloryczną, ilość białka, tłuszczu, węglowodanów oraz składników mineralnych i witamin. Ze względu na stan zdrowia mieszkańców, w żywieniu mają zastosowanie następujące diety: ogólna, lekkostrawna, cukrzycowa zgodnie z zaleceniem lekarza. Jadłospisy ustala się w systemie tygodniowym.

Ogółem w 2024 roku dla pensjonariuszy wydaliśmy 39.993 posiłków oraz w formie usług opiekuńczych na terenie miasta Ustroń dostarczyliśmy 13.036 obiadów.

## IV. STAN I STRUKTURA ZATRUDNIENIA

W 2024r., w Miejskim Domu Pomocy Społecznej w Ustroniu zatrudnionych było 34 osoby w ramach 32 etatów kalkulacyjnych.

Ponadto pracę wykonują osoby na tzw. świadczenie usług – 5 osób ( 2 lekarzy, psycholog , Inspektor Ochrony Danych Osobowych, Administrator Systemu Informatycznego).

- Wykształcenie pracowników MDSS Ustroń wg stanu na 31 grudnia 2024 r.

Lp.	Wykształcenie pracowników	Ilość pracowników
1.	Pracownicy z wykształceniem wyższym	- 8 os
2.	Pracownicy z wykształceniem średnim	- 21 os
3.	Pracownicy z wykształceniem zawodowym	- 4 os
4.	Pracownicy z wykształceniem podstawowym	- 1 os

Liczba zatrudnionych pracowników MDSS Ustroń

- dyrektor – 1 osoba (1 etat),
- pracownicy administracji – 1 osoba (1 etat),

- zespół opiekuńczo-pielęgnacyjny – 20 osób ( 17,5 etatu w tym pracownik socjalny),
- intendent – 1 osoba ( 1 etat)
- kucharze – 4 osób ( 4 etatu)
- kierowca i konserwator – 2 osoby ( 2 etaty)
- opiekunki środowiskowe - 5 osób ( 5 etaty) – nie wlicza się do obliczenia wskaźnika

Pracodawca z pracownikami spotyka się na bieżąco i omawia się bieżące problemy związane z funkcjonowaniem Domu, zwracając szczególną uwagę na kontakty interpersonalne, tworzenie właściwej atmosfery wśród mieszkańców Domu oraz należyte podejście do problemów z jakimi borykają się mieszkańcy.

Każdy pracownik posiada opracowany zakres czynności, w zależności od potrzeb i warunków, z którym jest zapoznawany i do przestrzegania, którego się zobowiązuje.

Personelowi zatrudnionemu MDSS w Ustroniu zapewnia się dogodne warunki pracy, pozwalając na właściwe wykonywanie zadań związanych z funkcjonowaniem Domu, jak również odzież ochronną i roboczą zgodnie z określonymi normami.

Każdy nowo przyjęty pracownik zostaje przeszkolony w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony PPOŻ.

## V. BUDŻET

Miejski Dom Spokojnej Starości w Ustroniu działa w formie jednostki budżetowej w dziale - 852 - Pomoc Społeczna, rozdział 85202 - Domy Pomocy Społecznej i rozdział 85228 – usługi zgodnie z regulaminem organizacyjnym jednostki. Średni miesięczny koszt utrzymania mieszkańca ustalany był zarządzeniami Burmistrza Miasta Ustron

- 2024 rok została ustalona kwota - 5.734,36 zł



### Plan finansowy za rok 2024 w ujęciu ogólnym

Na działalność Miejskiego Domu Spokojnej Starości w Ustroniu mają wpływ dochody na które składa się odpłatność za pobyt mieszkańca domu ( 70% dochodu mieszkańca), odpłatność za usługi opiekuńcze, darowizny.

Wykonanie dochodów i wydatków za 2024r

Wykonanie dochodów i wydatków z 2024 przedstawia tabela poniżej.

#### Dochody

Wyszczególnienie	Plan 2024r.	Wykonanie 2024r.
Odpłatność mieszkańców	1.200.000,00	1.475.872,06
Usługi opiekuńcze	440.000,00	409.945,47
Darowizna	0,00	2.750,00
Ogółem dochody	1.640.000,00	1.888.517,53

Wydatki Miejskiego Domu Spokojnej Starości w Ustroniu za 2024r.

Paragraf	Opis	Plan 2024 rok		Wykonanie 2024 rok	
		MDSS	Usługi opiekuńcze	MDSS	Usługi opiekuńcze
3020	Wydatki osobowe niezaliczane do wynagrodzeń	4 500,00	2 000,00	4 861,98	2 793,83
3030	Różne wydatki na rzecz osób fizycznych	9 000,00	0	973,44	0
4010	Wynagrodzenie osobowe pracowników wraz z dotacją z powiatu	1 203 427,00	471 956,00	1 795 393,89	558 654,85
4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	88 412,00	27 343,00	97 361,69	43 468,00
4110	Składki na ubezpieczenie społeczne	226 126,29	86 504,00	295 757,93	91 522,97
4120	Składki na Fundusz Pracy oraz Fundusz Solidarnościowy	32.000,00	16.000,00	23.185,48	10.172,31
4210	Zakup materiałów i wyposażenia	50 830,71	30 600,00	49 152,11	37 967,99
4220	Zakup środków żywności	156 000,00	159 000,00	185 544,16	110 480,00
4230	Zakup leków, wyrobów medycznych i produktów biobójczych	11 400,00	0	14 876,07	0
4260	Zakup energii	147 000,00	35 000,00	87 737,56	21 934,38

4270	Zakup usług remontowych	12 000,00	0	24 085,95	4540
4280	Zakup usług zdrowotnych	1 500,00	900,00	964,00	365,00
4300	Zakup usług pozostałych	39 000,00	9 000,00	93 167,64	2 936,26
4360	Opłaty z tytułu usług telekomunikacyjnych	2 000,00	0	1 820,64	0
4410	Podróż służbowe krajowe	800,00	3 652,00	201,60	16 939,67
4430	Różne opłaty i składki	6 496,00	0	7 595,99	0
4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	40 000,00	13 500,00	59 586,57	19 699,69
4480	Podatek od nieruchomości	3 200,00	0	4 083,00	0
4510	Opłaty na rzecz budżetu państwa	0	0	155	0
4520	Opłaty na rzecz budżetów jednostek samorządu terytorialnego	17 000,00	0	18 410,36	0
4700	Szkolenie pracowników niebędących członkami korpusu służby	200,00	0	850,00	0
4710	Wpłaty na PPK finansowane przez podmiot zatrudniający	3 866,00	2 000,00	1 570,91	2 080,40
RAZEM:		2.049.018,00	852.125,00	1.952.182,37	825.914,08
OGÓLEM:		2.901.143,00		2.778.096,45	

10

**ZESTAWIENIE MAJĄTKU TRWAŁEGO**

Zestawienie majątku trwałego MDSS w Ustroniu

Grupa	Nazwa grupy	Wartość netto
		MDSS - 2024 r.
1	Grunty	38.850,00
2	Budynki	1.883.626,32
3	Budowle	0,00
4	Kotły i maszyny	0,00
5	Maszyny, urządzenia	5.315,80
6	Specjalistyczne maszyny	0,00
7	Urządzenia techniczne	278.395,20
7	Środki transportowe	93.566,66
9	Narzędzia, przyrządy	24.133,28
Razem:		2.323.887,26
konto 080	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00

Razem:	2.323.887,26
--------	--------------

11

## VII. WYKAZ PRAC REMONTOWYCH, INWESTYCJI BĄDŹ ZAKUPU INWESTYCYJNEGO ORAZ PROPOZYCJA INWESTYCYJNA

### 2024r.

- zakup małej pralki
- zakup robota kuchennego
- bieżące malowanie
- pokoje mieszkańców - 4
- malowanie magazynów żywności - 3

### Propozycje inwestycyjnego

- Wykonanie nowej windy kuchennej, malowanie kuchni i jadalni. - realizacja ma nastąpić w 2025r
- Wykonanie dodatkowych hydrantów wewnątrz budynku MDSS w Ustroniu w celu zapewnienia bezpieczeństwa mieszkańcom – w trakcie realizacji projektu- realizuje UM Ustroń – dział inwestycji
- modernizacja tzw. portierni – wejście główne

## VIII. PODSUMOWANIE

W 2024r., przede wszystkim skupiliśmy się na utrzymaniu dobrej obsługi naszych mieszkańców, rozwijaniu współpracy z lokalnymi organizacjami działającymi na rzecz osób starszych oraz poprawie efektywności gospodarowania zasobami. Cały czas wielką wagą była przywiązywana do zapewnienia wysokiego poziomu świadczonych usług opiekuńczych i medycznych. Przede wszystkim należy wskazać na zaangażowanie całego czynnego personelu MDSS a także działania samorządu.

DYREKTOR  
Miej. Wiego Domu Spokojnej Starości  
w Ustroniu  
mg: *[Podpis]*  
Aleszka Kubaczka