

**Uzasadnienie do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze kupna nieruchomości gruntowej.**

Do Burmistrza Miasta Ustroń wpłynął wniosek w sprawie nabycia w drodze kupna przez Miasto Ustroń nieruchomości nr 478/57 o pow. 0,0646 ha, położonej w Ustroniu, obręb Hermanice. Przedmiotowa nieruchomość jest własnością wnioskodawców. Właściciele przedmiotowej nieruchomości zaproponowali kwotę 60 zł/m<sup>2</sup> za nabycie działki.

Działka nr 478/57 posiada użytek dr - droga i jest zajęta pod drogę publiczną ul. Uroczą. Wobec powyższego celowe staje się nabycie przedmiotowej nieruchomości.

Sprawa we wrześniu 2024r. została przedstawiona stosownej Komisji Rady Miasta Ustroń. Komisja Infrastruktury Rady Miasta pozytywnie zaopiniowała odpłatne nabycie przedmiotowej nieruchomości na rzecz Miasta Ustroń za kwotę 60 zł/m<sup>2</sup>.

Mając na uwadze powyższe przygotowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze kupna nieruchomości gruntowej jest zasadne. W załączeniu dołączono mapę obrazującą położenie przedmiotowej nieruchomości.

Z-ca Naczelnika Wydziału  
Architektury i Gospodarki Gruntami

*Andrzej Gala*

**Przygotowała:**

**Magdalena Ziemczyk, pokój 31, tel. 323**

# Mapa



sporządzono dnia: 08.09.2025 r.

Wydruk ma charakter poglądowy i nie jest dokumentem