

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA USTRONŃ**

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) do spółki Towarzystwo Budownictwa Społecznego spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Ustroniu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. g ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2025r. poz. 1153) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) w związku z § 2 ust. 2 Uchwały Nr XVIII/209/2012 Rady Miasta Ustroń z dnia 29 marca 2012r. w sprawie zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez Burmistrza Miasta Ustroń.

**Rada Miasta Ustroń
uchwała:**

§ 1.

1. Wyraża zgodę na wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) do spółki Towarzystwo Budownictwa Społecznego spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Ustroniu, w postaci nieruchomości położonej w Ustroniu przy ulicy Akacjowej, zapisanej w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Cieszynie, składającej się z

- zabudowanej działki oznaczonej numerem 2043/68 o powierzchni 0,4307 ha, o wartości 1.400.650,00 zł netto (słownie: jeden milion czterysta tysięcy sześćset pięćdziesiąt złotych i 00/100 netto);
- niezabudowanej działki oznaczonej numerem 2043/111 o powierzchni 0,0445 ha, o wartości 179.350,00 zł netto (słownie: sto siedemdziesiąt dziewięć tysięcy trzysta pięćdziesiąt złotych i 00/100 netto);

oraz objęcie w zamian za aport udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Towarzystwa Budownictwa Społecznego spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Ustroniu.

2. Łączną wartość wkładu niepieniężnego wynosi 1.580.000,00 zł netto (słownie: jeden milion pięćset osiemdziesiąt tysięcy złotych i 00/100 netto).

3. W zamian za wniesiony wkład niepieniężny (aport) o wartości 1.580.000,00 zł netto (słownie: jeden milion pięćset osiemdziesiąt tysięcy złotych i 00/100 netto) Gmina Ustroń obejmuje udziały o wartości nominalnej 1.580.000,00 zł (słownie: jeden milion pięćset osiemdziesiąt tysięcy złotych i 00/100) w ilości 3160 (słownie: trzy tysiące sto sześćdziesiąt) nowoutworzonych udziałów o wartości 500,00 (słownie: pięćset złotych) każdy.

4. Towarzystwo Budownictwa Społecznego spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Ustroniu za nieruchomość niezabudowaną oznaczoną numerem 2043/111 zapłaci podatek VAT w wysokości 41.250,50 zł (słownie: czterdzieści jeden tysięcy dwieście pięćdziesiąt złotych i 50/100) i przekaże na rachunek bankowy Miasta Ustroń.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Ustroń.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.