

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA USTRONŃ**

z dnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na gruncie gminnym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399)

Rada Miasta Ustroń uchwała:

§ 1.

Wyraża zgodę na ustanowienie za jednorazowym wynagrodzeniem ograniczonego prawa rzeczowego służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ustroń, położonej w Ustroniu, obrębie ewidencyjnym Ustroń, oznaczonej jako działka nr 2584/51 o pow. 0,0312 ha objętej księgą wieczystą Sądu Rejonowego w Cieszynie oraz nr 2630/16 o pow. 0,0578 ha objętej księgą wieczystą Sądu Rejonowego w Cieszynie, na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości oznaczonej jako działka nr 2584/61 o pow. 0,0501 ha i nr 2630/14 o pow. 0,0148 ha zapisanej w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Cieszynie.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Miasta.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na gruncie gminnym, ul. Wiślańska.

Do Burmistrza Miasta Ustroń został złożony wniosek o ustanowienie służebności przechodu i przejazdu szlakiem służebnym obciążającym działki nr 2584/51 i nr 2630/16 położone w Ustroniu, obręb Ustroń, będące własnością Gminy Ustroń na rzecz każdego z właścicieli działek nr 2584/61 i nr 2630/14 położonych w Ustroniu, obręb Ustroń. Działki nr 2584/61 o pow. 0,0501 ha i nr 2630/14 o pow. 0,0148 ha są własnością wnioskodawców i objęte są księgą wieczystą Sądu Rejonowego w Cieszynie. Przedmiotowa służebność będzie przebiegać po działce nr 2584/51 o pow. 0,0312 ha objętej księgą wieczystą Sądu Rejonowego w Cieszynie oraz nr 2630/16 o pow. 0,0578 ha objętej księgą wieczystą Sądu Rejonowego w Cieszynie, pasem służebnym o łącznej powierzchni 679 m² do drogi ul. Wiślańskiej.

Sprawa była przedstawiona na posiedzeniu Burmistrza Miasta oraz została skierowana do zaopiniowania przez stosowną Komisję Rady Miasta. Komisja Infrastruktury Rady Miasta Ustroń pozytywnie zaopiniowała ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na gruncie gminnym.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności na gruncie gminnym jest zasadne.

W załączeniu dołączono mapę obrazującą przebieg drogi wraz z proponowaną służebnością.


Edyta Kukuczka
Naczelnik Wydziału Architektury
i Gospodarki Gruntami

Przygotowała:

Magdalena Ziemczyk, pok. 31, tel.: 323


ADWOKAT
Maciej Harat

woj. śląskie
pow. cieszyński
jedn. ewid. 240302_1 Ustroń
obręb. 240302_0004 Ustroń



P.U.M. Geoplan s.c. B. Jarzyna, K. Laskownicki
43-400 Cieszyń, ul. Bobrecka 1
tel./fax: 33 852 14 11
ING Bank Śląski O/Cieszyń
96 1050 1083 1000 0001 0087 3504
NIP 548-000-16-10, REGON 002429948

ID. zgł. WGD.6640.3703.2024
Zlecenie. 222/2024

PODPIS ZAUFANY
BOGUSŁAW KRZYSZTOF
JARZYNA
20.08.2024 13:21:16 (GMT-2)
Dokument podpisany elektronicznie
podpisem zaufanym

MAPA DO CELÓW USTANOWIENIA SŁUŻEBNOŚCI GRUNTOWEJ NA DZIAŁCE 2584/51 W USTRONIU.

Skala 1 : 500
(wariant 2)

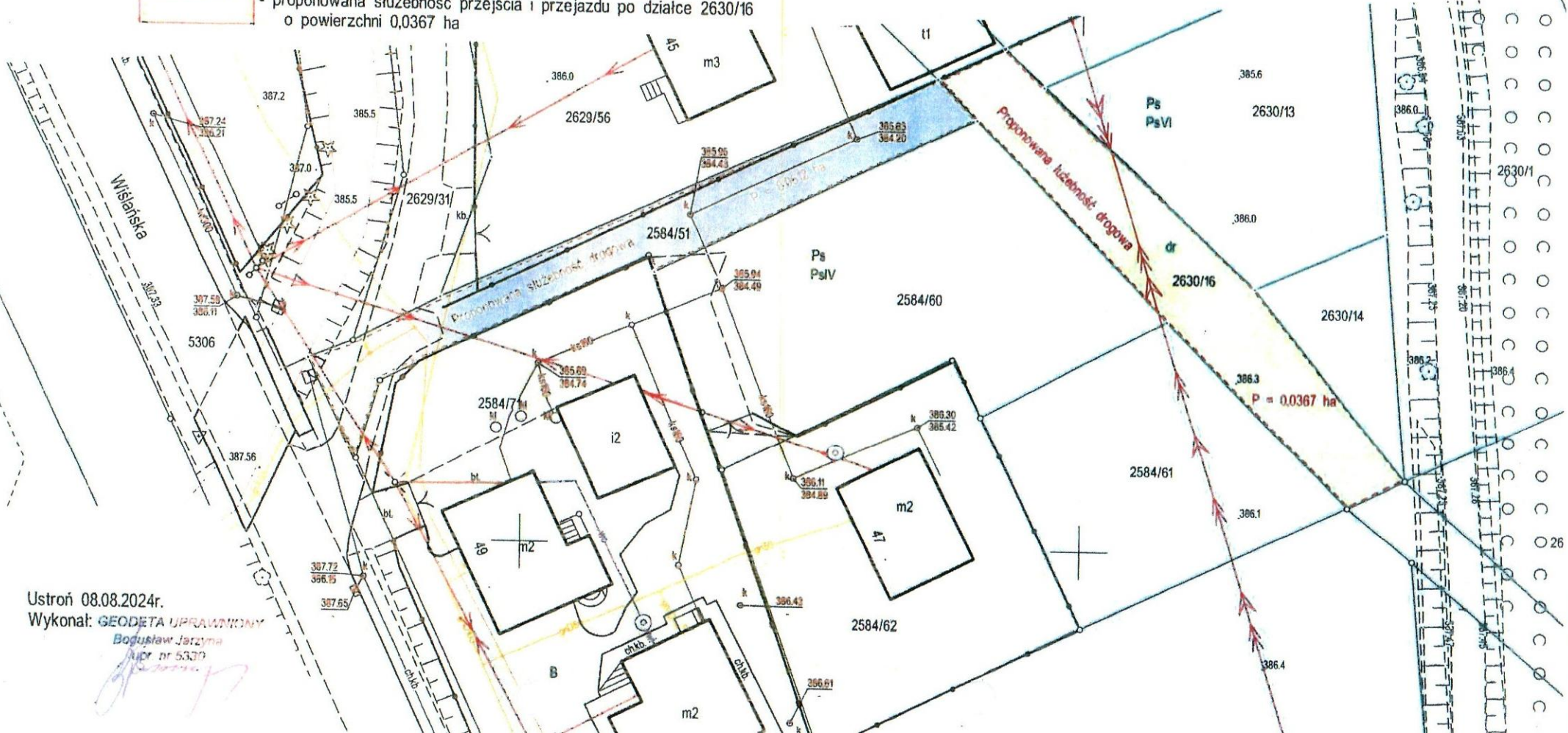
-  - proponowana służebność przejścia i przejazdu po działce 2854/51 o powierzchni 0,0312 ha
-  - proponowana służebność przejścia i przejazdu po działce 2630/16 o powierzchni 0,0367 ha

numer do zaufania	numer do zaufania
data podpisania	data podpisania
numer do zaufania	numer do zaufania
numer do zaufania	numer do zaufania

Signed by /
Podpisano
przez:

Izabela Żyła

Date / Data:
2024-08-20
14:24



Ustroń 08.08.2024r.
Wykonał: **GEODETA UPRAWNIONY**
Bogusław Jarzyna
nr 5330