

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA USTROŃ**

z dnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze kupna nieruchomości gruntowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 z późn. zm.)

Rada Miasta Ustroń uchwała:

§ 1.

Wyraża zgodę na nabycie w drodze kupna na rzecz Miasta Ustroń nieruchomości gruntowej o powierzchni 0,0019 ha, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 1868/12, położonej w Ustroniu, obręb Ustroń, która objęta jest księgą wieczystą Sądu Rejonowego w Cieszynie.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Miasta.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ADWOKAT

Maciej Harat

Uzasadnienie do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze kupna nieruchomości gruntowej.

Do Burmistrza Miasta Ustroń wpłynął wniosek w sprawie nabycia w drodze kupna przez Miasto Ustroń części nieruchomości nr 1868/9 o pow. 0,1439 ha, położonej w Ustroniu, obręb Ustroń. Przedmiotowa nieruchomość jest własnością wnioskodawców. Fragment działki został zajęty przez Gminę Ustroń poprzez wybudowanie odwodnienia deszczowego oraz urządzenia nawierzchni części przedmiotowej nieruchomości. Wnioskodawcy dokonali podziału nieruchomości nr 1868/9, wydzielając fragment zajęty przez Gminę Ustroń. Zgodnie z decyzją Burmistrza Miasta Ustroń sygn. nr AGG.6831.55.2024.ISP/EF z dnia 04.03.2026 r. został przeprowadzony podział działki nr 1868/9 na działkę nr 1868/11 o pow. 0,1420 ha oraz działkę nr 1868/12 o pow. 0,0019 ha. Działka nr 1868/12 jest przedmiotem zbycia na rzecz Gminy Ustroń, przeznaczona pod drogę wewnętrzną. Przedmiotowa nieruchomość znajduje się w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Cieszynie. Działka nr 1868/12 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Sprawa w kwietniu 2026r. została przedstawiona stosownej Komisji Rady Miasta Ustroń. Komisja Infrastruktury Rady Miasta pozytywnie zaopiniowała odpłatne nabycie przedmiotowej nieruchomości na rzecz Miasta Ustroń.

Mając na uwadze powyższe przygotowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze kupna nieruchomości gruntowej jest zasadne. W załączeniu dołączono mapę obrazującą położenie przedmiotowej nieruchomości.

Przygotowała:

Magdalena Ziemczyk, pokój 31, tel. 323


Edyta Kukuczka
Naczelnik Wydziału Architektury
i Gospodarki Gruntami

Mapa



Sporządzono dnia: 20.04.2026 r.

Wydruk ma charakter poglądowy i nie jest dokumentem